

🕒 Создано: 29.10.2025 в 11:16

Обновлено: 29.10.2025 в 10:37

Rooms, Rooms

79190707409

**Тульская область, Тула, улица
Ушинского, 2/1**

9 480 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Ушинского, 2/1

Улица

[улица Ушинского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

24.9 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

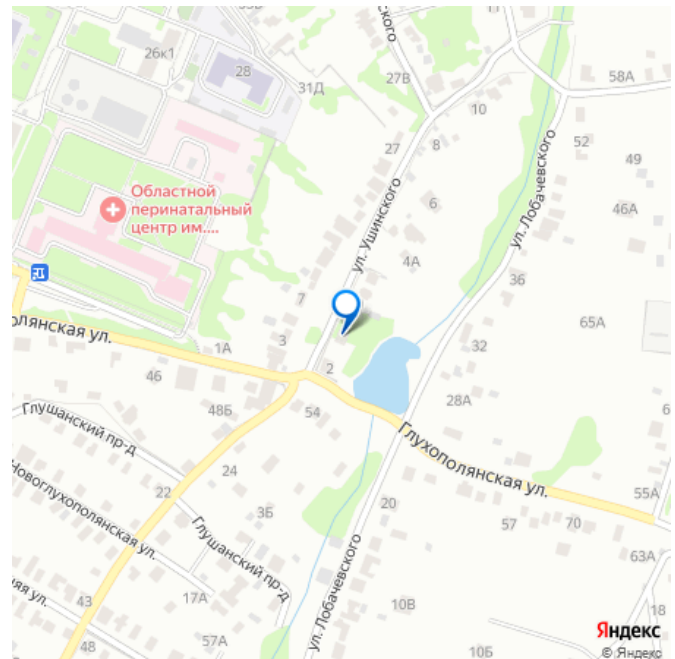
2 балкона

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт, парковка

Описание

В продаже просторная квартира евро 4 в комфортном и востребованном районе города Тулы. Общая площадь квартиры составляет 83 кв.м, располагается на комфортном 8 этаже, откуда открываются прекрасные виды из окна. Современная и невероятно уютная квартира с ремонтом в закрытом комплексе готова к вашему заезду! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, пространство и безопасность. Ключевые преимущества:

Просторная планировка: 4 комнаты, 3 из которых — изолированные спальни и шикарная кухня-гостиная. Два балкона-из спальни и кухни-гостиной, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. . Идеально для большой семьи или тех, кто хочет иметь кабинет и гостевую комнату. Сердце квартиры — шикарная кухня-гостиная: большое светлое пространство, где можно собираться с семьей и друзьями. Отличное место для отдыха и приятных вечеров! Возможность быстрого заселения: большая часть мебели остается, Вам не придется тратить на переезд и обустройство. Готовый ремонт: Вам останется только добавить личные детали.

Особенности жилого комплекса: Закрытая территория: круглосуточная безопасность и уютная атмосфера внутри двора. Огромная парковка: Вы не столкнетесь с проблемой поиска места для вашего автомобиля.

Комфортные подъезды: просторные благородные холлы с консьержем создают приятное впечатление. Техническое оснащение: в подъезде 2 лифта, что

исключает ожидание и удобно для жильцов. Удачное местоположение: преимущества данной локации очевидны: неподалеку расположен Пролетарский парк, образовательные центры как для школьников и для дошкольников. В непосредственной близости находятся магазины, поликлиники, областная больница, роддом, аптеки, пункты выдачи, а также остановки общественного транспорта, что обеспечит вам максимальный комфорт и доступность любых услуг. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни. Эта квартира — готовое решение для комфортной жизни без хлопот. Свяжитесь со мной, чтобы назначить показ в удобное для Вас время! Сопровожу сделку качественно и безопасно до момента получения ключей! С уважением, Юлия, эксперт по недвижимости , АН ROOMS.



