

🕒 Создано: 09.09.2025 в 16:54

Обновлено: 16.09.2025 в 16:08

Собственник

79107013921

**Тульская область, Тула, Новомосковская
улица, 10А**

12 000 000 ₽

Тульская область, Тула, Новомосковская улица, 10А

Улица

[улица Новомосковская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80.9 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

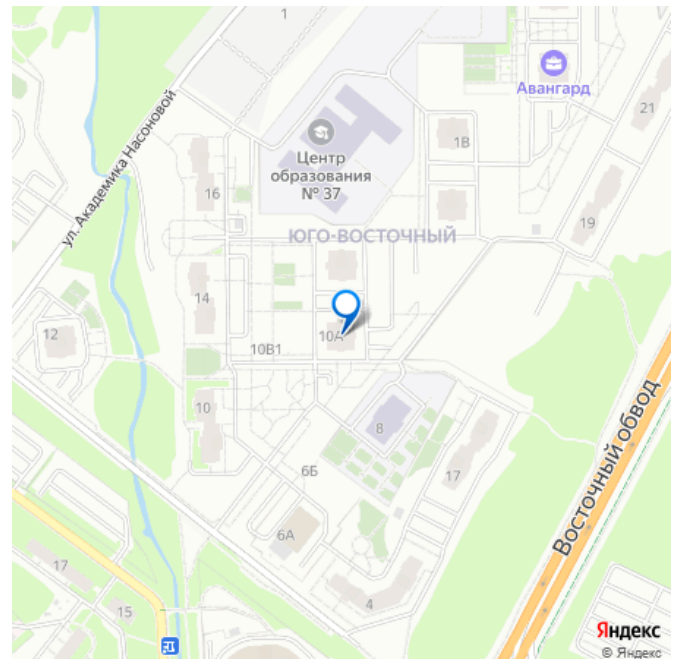
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая, красивая трехкомнатная квартира для семьи. Квартира расположена в новом районе, с прекрасной транспортной доступностью (есть свободные парковочные места, 5 мин пешком до остановок 50, 7, 10 маршрутов), с развитой инфраструктурой (напротив дома новый детский сад, современная школа и ФОК, ледовый дворец, Глобус, Лемана Про, в пешей доступности основные продуктовые магазины). Во дворе современные детские площадки, клумбы, небольшие скверы, речка Рогожня. В квартире современный экологичный ремонт, удобная, грамотная планировка. В ванной комнате располагается множество разных систем хранения, также есть закрытая кладовка в туалете. В просторном (12 м) коридоре большой шкаф-купе для хранения вещей. На кухне красивая и удобная мебель, встроенная посудомоечная машина, специальное отделение для бутылок, хорошая варочная панель, установлен

фильтр для воды. В каждую комнату проведен интернет-кабель, много розеток. В гостиной есть шкаф для книг с закрытыми верхними полками. В ванной и туалете тёплый регулируемый пол. Балкон отремонтирован и оснащен системой для сушки вещей. В квартире всегда светло, комфортная температура, красивый вид из окон. Соседи тихие, в подъезде можно хранить велосипеды и коляски, в лифтах камеры, на входе - консьерж. Полностью заменены радиаторы отопления, сделана качественная проводка. В собственности у одного собственника, возможен небольшой торг



