

Создано: 13.09.2025 в 20:27

Обновлено: 27.10.2025 в 17:38

Тульская область, Тула, Оборонная
улица, 102Б

12 700 000 ₽

Тульская область, Тула, Оборонная улица, 102Б

Улица

[улица Оборонная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

24.6 м²

Площадь кухни

27.5 м²

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

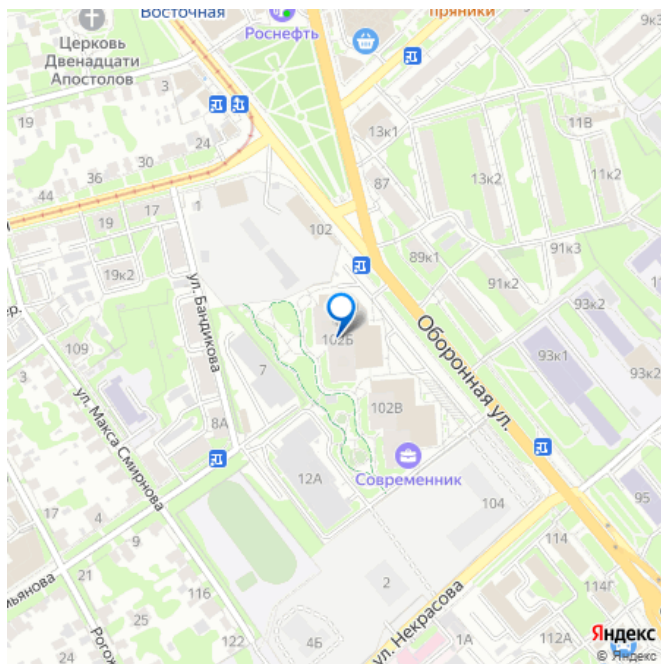
Ремонт

<https://tula.move.ru/objects/9285019695>

Евгений Владимирович Белов,
Тульский квартал

79847052498

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

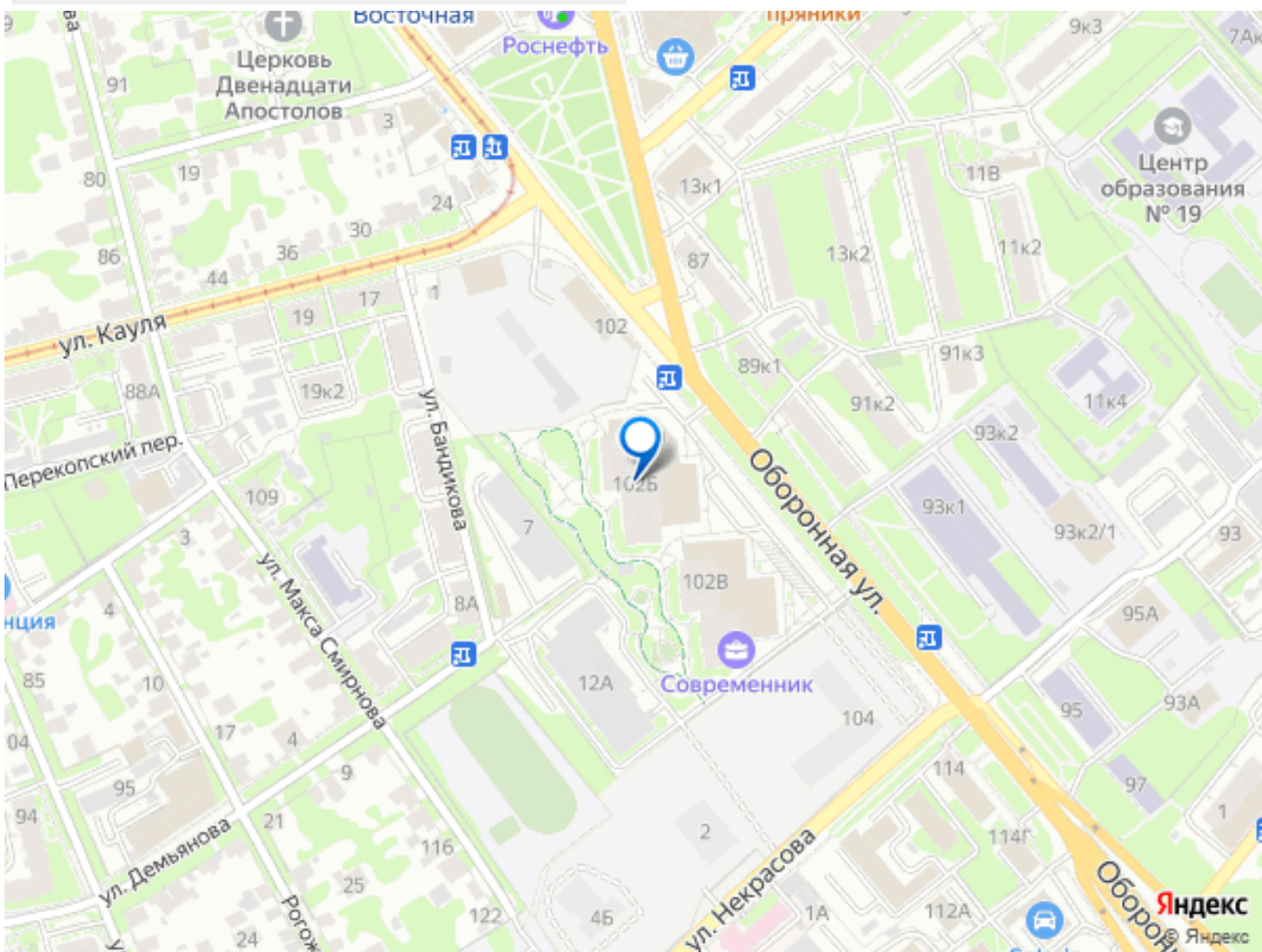
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается уютная квартира в SMART-квартале «Современник». Адрес: Тула, ул. Оборонная, д.1026. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Тип дома: КОМФОРТ-КЛАССА монолитно-кирпичный (2021 г. постройки). Этаж: 13 из 25. Общая площадь: 76,5 кв. м. Жилая площадь: 24,6 кв. м. Комнаты: изолированные 13 и 11,6 кв. м. Мастер спальня с гардеробной и сан.злом. Кухня - гостиная: 27,5 кв. м. Коридор: 12 кв. м. Гардеробная: 3,5 кв. м. Лоджия: застеклена. Расположение: не угловая. Высота потолков: 2,7 м. Состояние: предчистовая отделка, на стенах идеально ровная штукатурка, качественная стяжка полов, электроразводка, качественная входная металлическая дверь, радиаторы отопления, приборы учёта и слаботочные системы, что дает возможность реализовать дизайнерские идеи и создать идеальное пространство. Отопление и ГВС: центральное. Санузел: два - 4 и 4,9 кв. м. Лифт OTIS: 2 пассажирских и 2 грузовых. Консьерж. ИНФРАСТРУКТУРА И БЕЗОПАСНОСТЬ: Закрытая территория, двор без машин. Многоуровневый паркинг. Современные игровые и спортивные площадки. Охрана и видеонаблюдение. Магазины, супермаркеты, Фитнес клуб, детский сад, школа, остановка общественного транспорта. В СТОИМОСТЬ

ВХОДИТ: Кладовая рядом с квартирой - 3,7 кв.м. Машино-место в крытом паркинге на 1 этаже - 14,3 кв. м. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ
Различные варианты оплаты. Помощь в оформлении ипотеки. Звоните с удовольствием организую показ и отвечу на вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России