

Алена Воронкова, Аякс Тула
79107014166

 Создано: 20.10.2025 в 11:41
Обновлено: 21.10.2025 в 12:48

**Тульская область, Тула, улица Марата,
35В**

7 445 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Марата, 35В

Улица

[проезд Марата](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

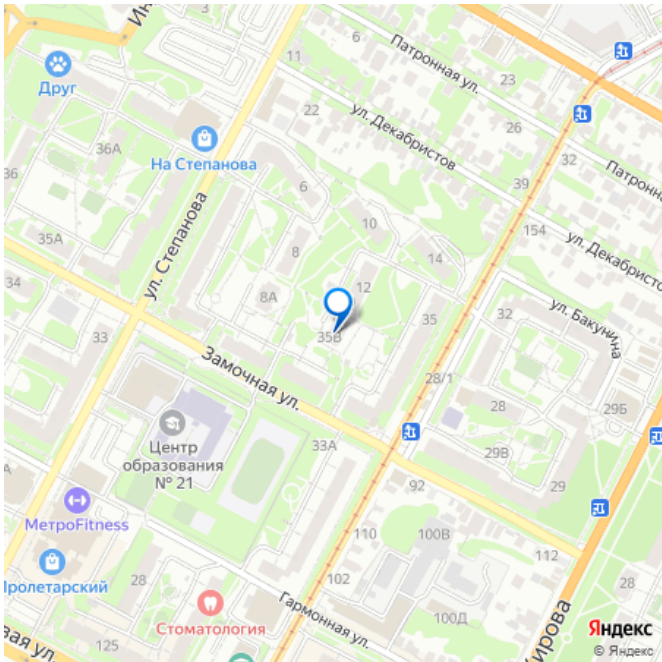
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Можно приобрести в ипотеку под 18,7% без удорожания Звони прямо сейчас, пока твою идеальную квартиру не купил кто-то другой!

Почему это предложение уникально?

Эксклюзивная планировка : • Расширенная

комната для комфорта всей семьи •

Совмещенный сан.узел с глубокой ванной,

различными типами душа и массажем,

встроенным радио и телефоном) • Потенциал

для реализации идей: Возможность

установить второй санузел или организовать

прачечную/гардеробную. • 1 минута до

школы, 5 минут до детского сада,

поликлиники (взрослая и детская) рядом. •

Всё под рукой: Развитая инфраструктура,

магазины, спортзал, бассейн, кафе - в

шаговой доступности. Готова к проживанию:

Полностью меблирована и оборудована

техникой (стиральная машинка, холодильник,

микроволновая печь). Заезжай и живи!

Быстрая и безопасная сделка: Без детских

долей, 2 взрослых собственника. Планировка

и комфорт: • Кухня-гостиная + 2 комнаты •

Застекленная лоджия. • Кладовая (с

коммуникациями под доп. с/у) •

Совмещенный санузел с душевой кабиной Не

упустите свой шанс купить квартиру своей

мечты! Заинтересовался? Звони, чтобы

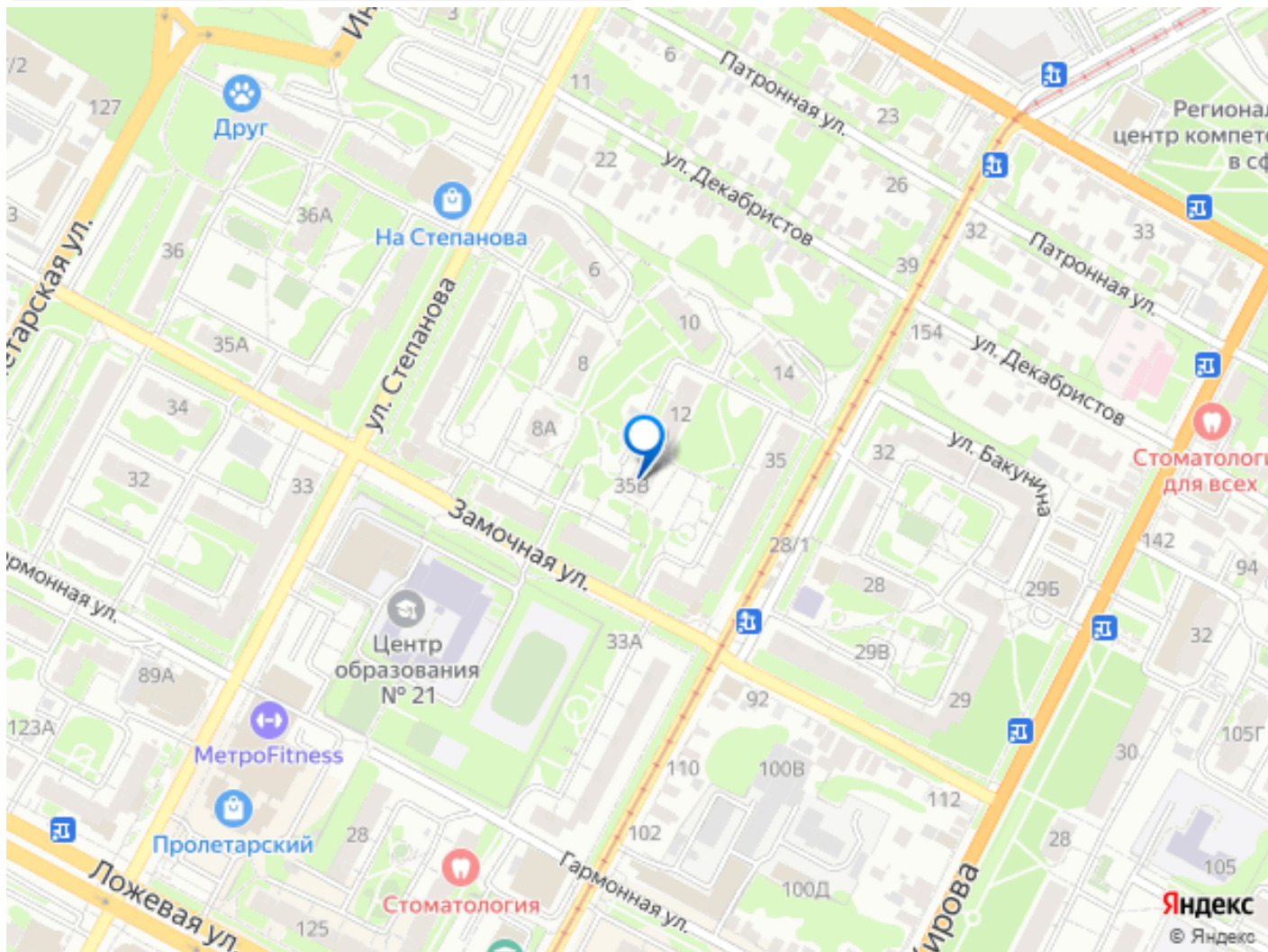
узнать больше и договориться о просмотре.

Понравилась? Помогу с оформлением
ипотеки и оперативно выйдем на сделку.

Специалист в сфере недвижимости

Воронкова Алена Арт. 114045449





Move.ru - вся недвижимость России