

Создано: 12.08.2025 в 18:21

Обновлено: 18.09.2025 в 15:37

<https://tula.move.ru/objects/9284068409>

**Оксана Колобаева, Центральное
агентство недвижимости**

79190815627

**Тульская область, Тула, улица Болдина,
149**

6 300 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Болдина, 149

Улица

[улица Болдина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

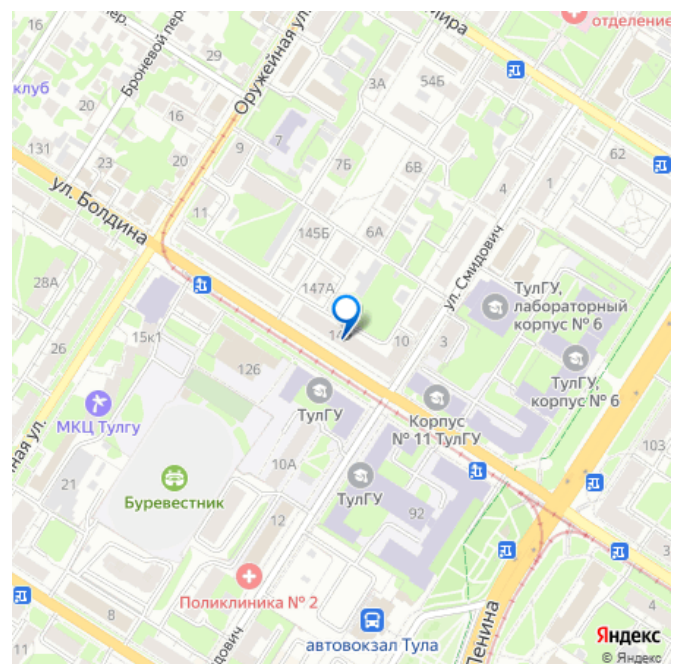
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

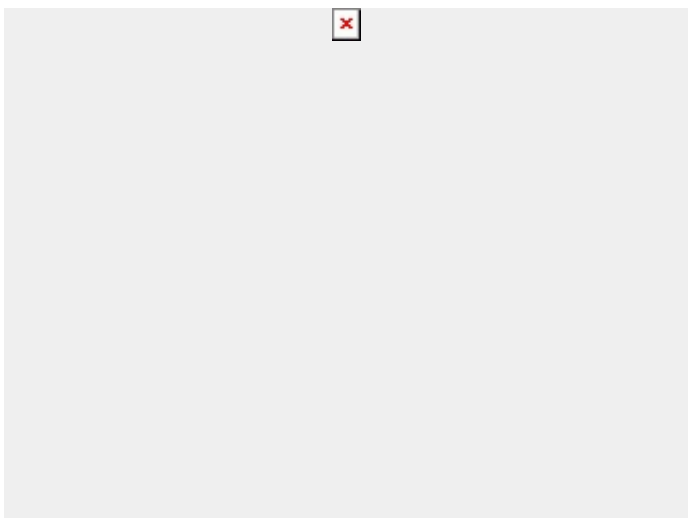
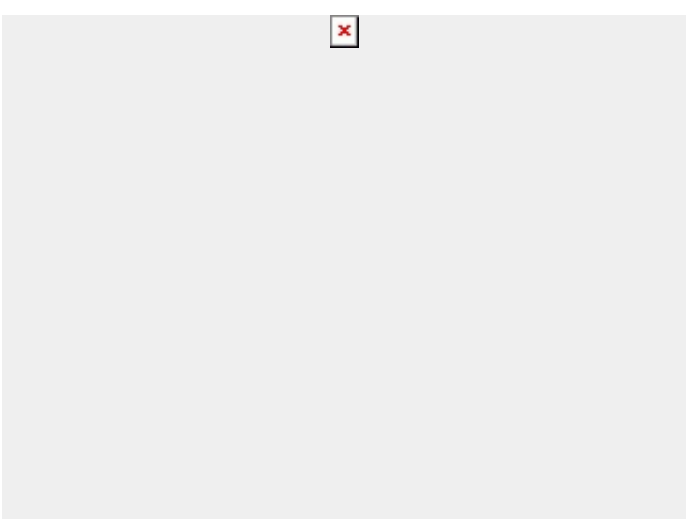
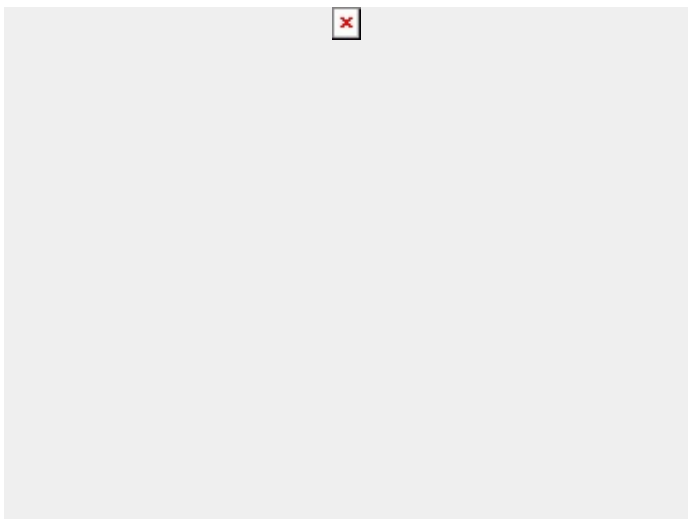
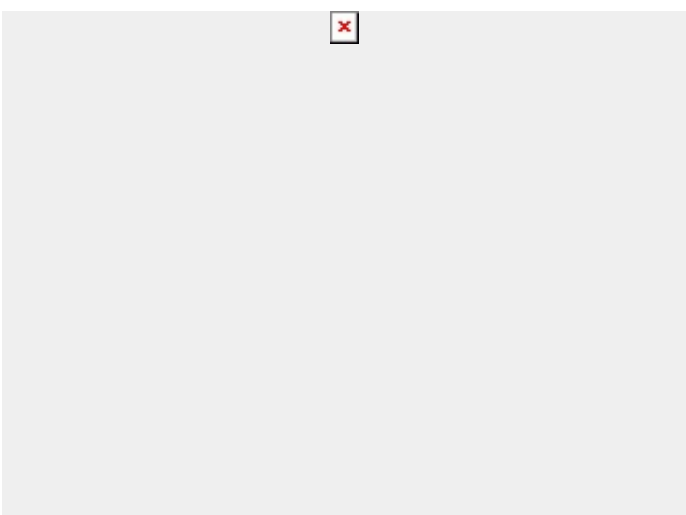
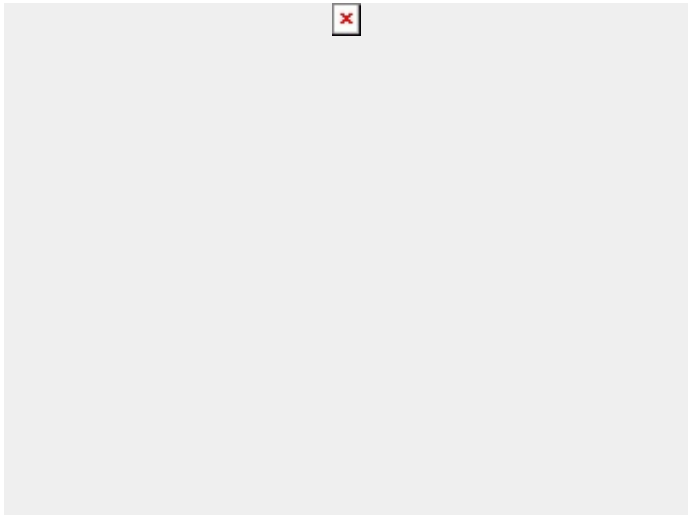
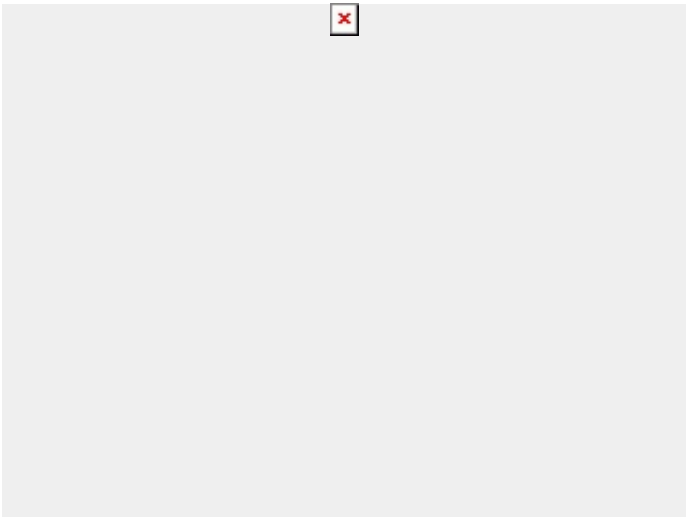
Покупка в ипотеку

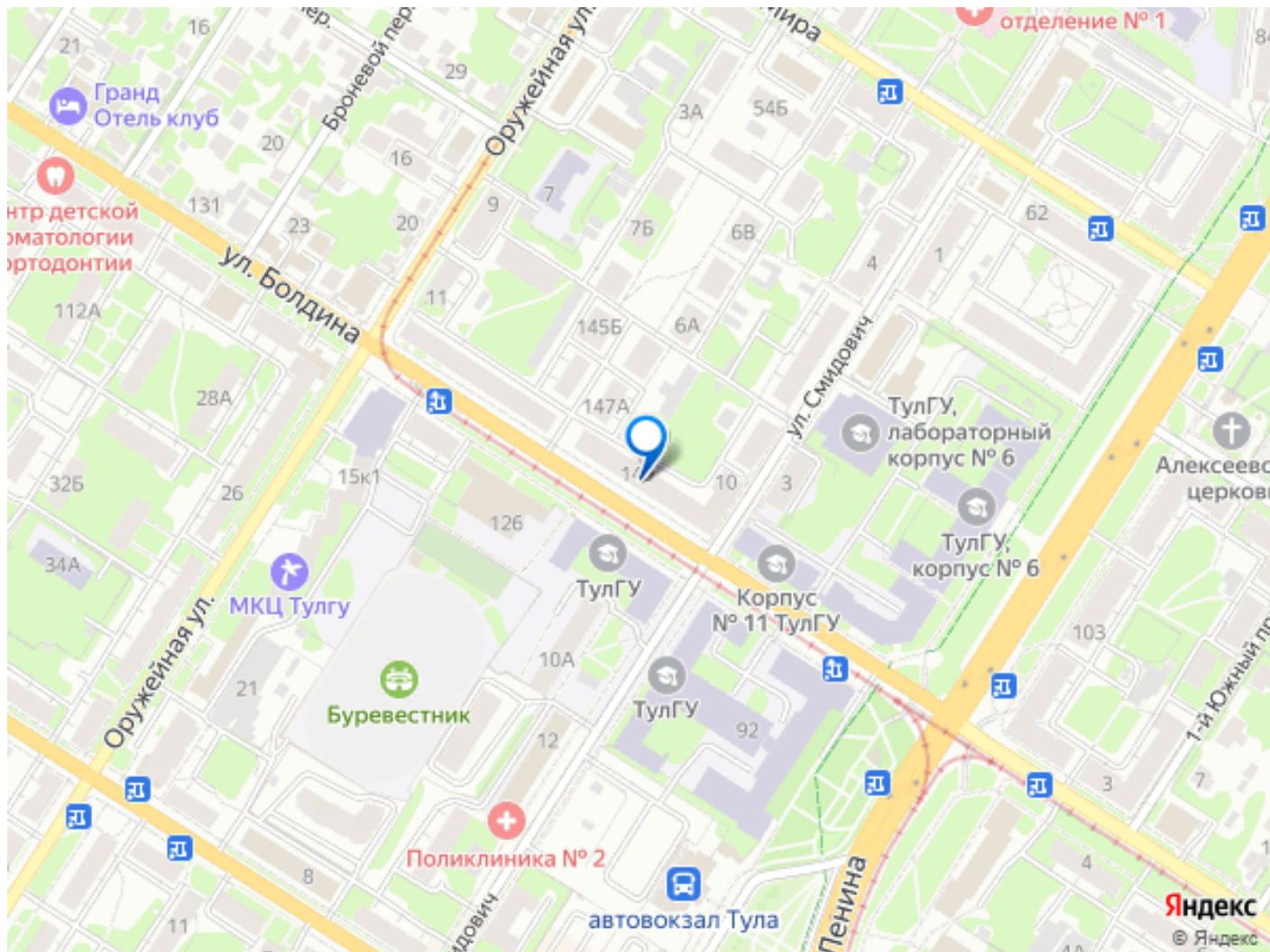
да

возможна ипотека, лифт

Описание

По отличной цене предлагаем приобрести хорошую 3-комнатную квартиру в доме сталинской постройки и сделать в ней ремонт «для себя». Квартира расположена по адресу: ул. Болдина, д. 149! 4 /5 кирпичного дома, общей площадью 65 кв.м., жилой 40,3 кв.м., кухня 7 кв.м. Перекрытия железобетонные. Потолки высокие 3 м. Комнаты изолированные, большие, светлые, на разные стороны, в квартире два балкона. Санузел раздельный. Большой просторный коридор. Имеется кладовая. Удачное месторасположение, рядом Тульский Государственный Университет, автовокзал, проспект Ленина, различные магазины, детские сады, школа, административные органы, остановки общественного транспорта. В доме несколько лет назад был капитальный ремонт. Заменены стояки отопления, канализации, электрическая проводка 6 300 000 рублей. В квартире никто не прописан, никто не проживает, поэтому возможен быстрый выход на сделку. Если наше предложение заинтересовало Вас, ЗВОНИТЕ! Оперативный показ! 100%-ная гарантия юридической чистоты сделки!





Move.ru - вся недвижимость России