

🕒 Создано: 04.10.2025 в 13:38

Обновлено: 04.10.2025 в 13:37

Агент

79190711568

Тульская область, Тула, улица Кауля, 49А

6 400 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Кауля, 49А

Улица

[улица Кауля](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

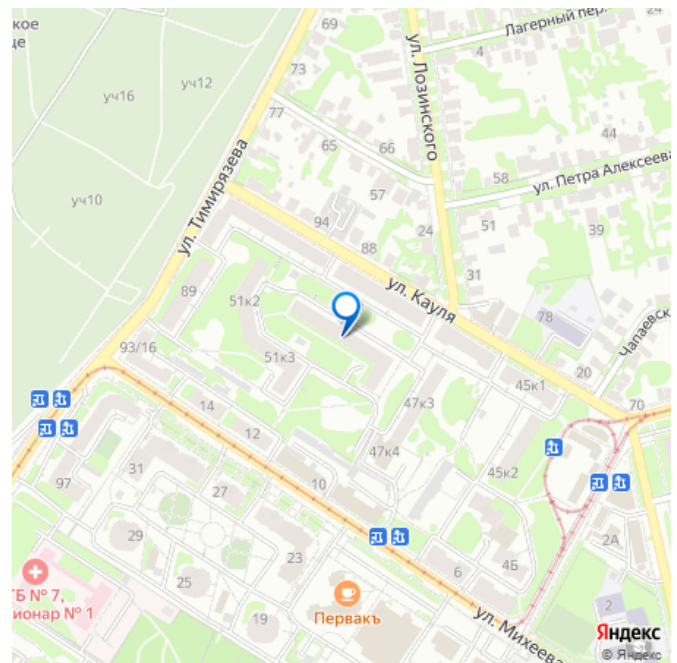
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

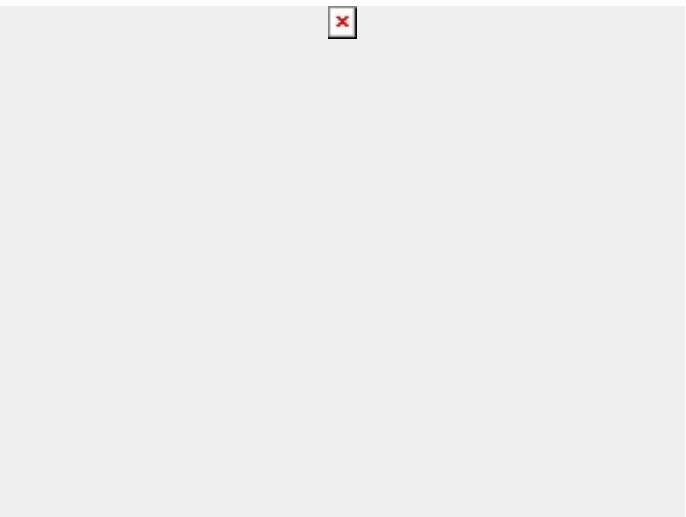
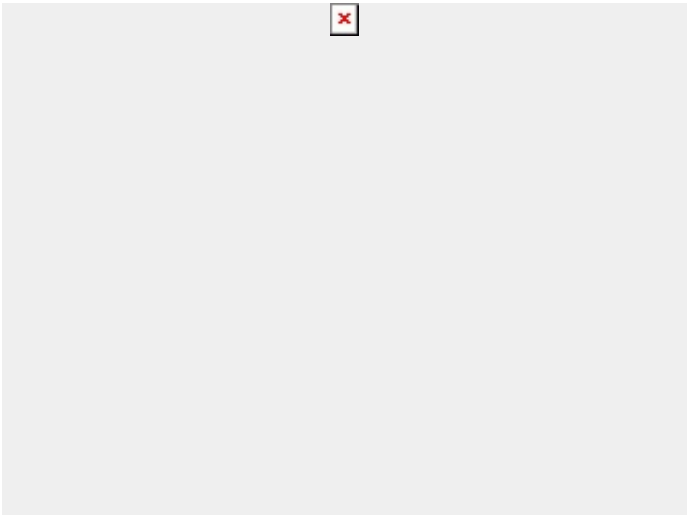
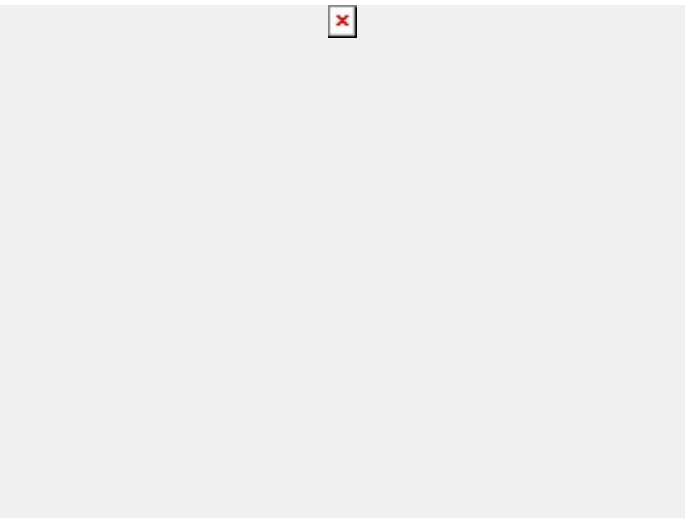
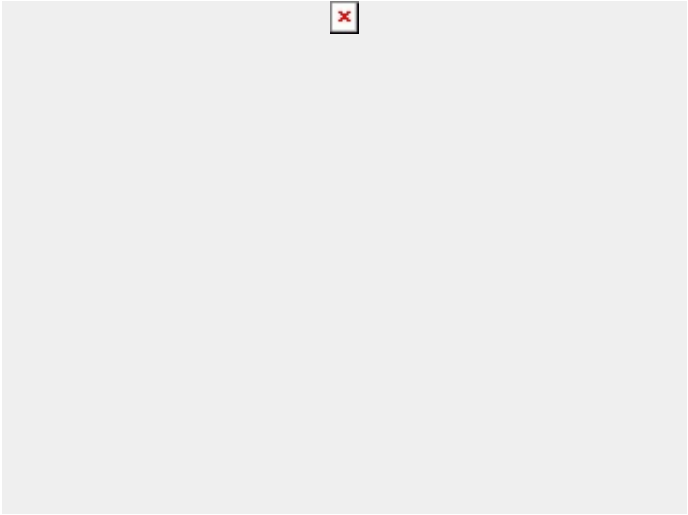
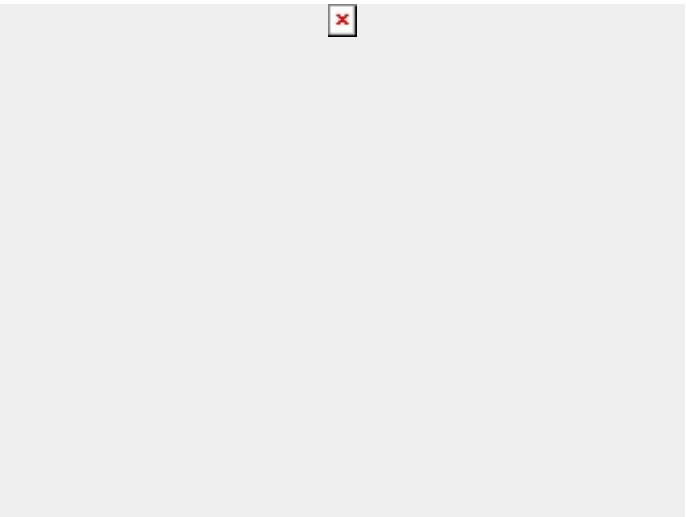
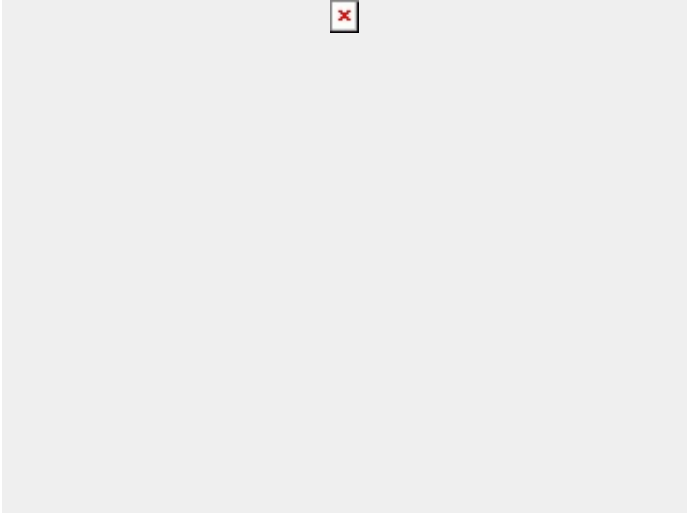
да

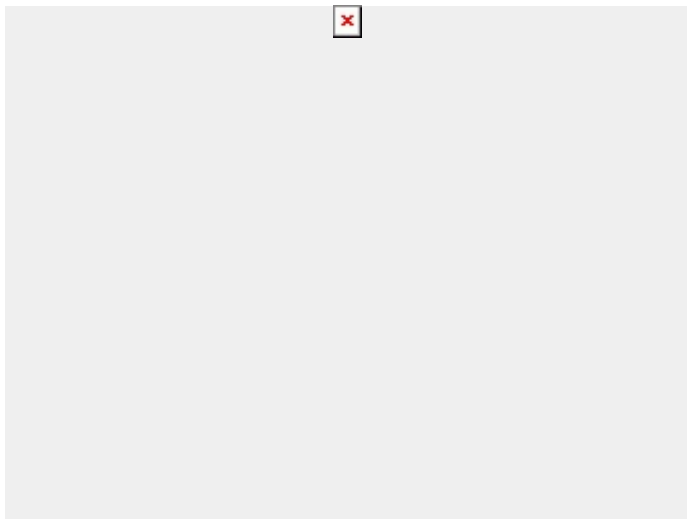
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 64.6 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в районе Красный Перекоп, улица Кауля, дом 49а, город Тула. Жилая площадь составляет комфортные 38 квадратных метров, кухня занимает 8 квадратных метров, что создаёт отличные условия для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира обладает удобной планировкой с отдельным санузлом и наличием газа, что значительно повышает уровень комфорта проживания. Несмотря на то, что ремонт в квартире не проводился, она представляет собой отличную возможность обустроить жильё по своему вкусу и предпочтениям. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а также имеется парковка, что обеспечивает удобство для автовладельцев. Рядом расположены школы и детские сады, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Также в шаговой доступности находятся парк, где можно насладиться свежим воздухом и зеленью, а также различные магазины и супермаркеты, среди которых Красное&Белое, продуктовые магазины и Магнит. Для заботы о здоровье и красоте поблизости работают аптеки Апрель и салоны красоты Босса Нова. Этот объект станет прекрасным выбором для тех, кто

ценит спокойствие района, развитую инфраструктуру и возможности для комфортной жизни всей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России