

Михаил Миронов, Rooms
79101504713

Тульская область, Тула, улица Сойфера, 1

8 300 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Сойфера, 1

Улица

[улица Сойфера](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

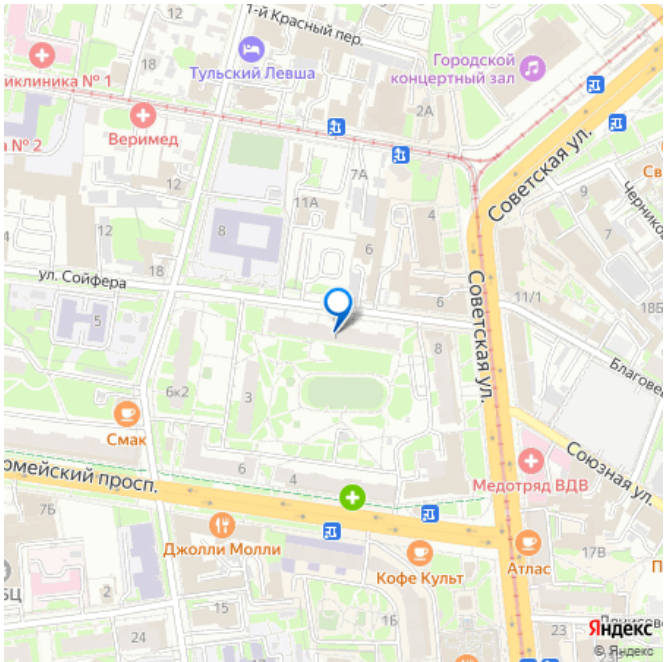
7 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре Тулы в 5 минутах от городского пространства «ИСКРА» и в 10 минутах от Тульского Кремля. Квартира располагается на среднем этаже 9-этажного дома. Придомовая территория оборудована парковочными местами, что очень удобно для владельцев автомобилей. Во дворе дома есть детские и спортивные площадки, зона для футбола. Прекрасное расположение вблизи всех необходимых объектов инфраструктуры. Рядом центр города, Место отдыха «Искра», школа, детский сад, городские и коммерческие поликлиники «Консультант», «Магазины» «Перекресток» «Магнит» «Вкусвилл» Остановка в 2 минутах ходьбы от дома, транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города.

Дом: -Чистый и ухоженный подъезд - Мусоропровод на этаже, что позволит легко избавляться от мусора - Установлен пассажирский лифт -Ухоженная придомовая территория

О планировке: -Общая площадь 63кв.м -Жилая 45кв.м -Кухня 7кв.м - Раздельная ванна и санузел -Просторная гостиная с выходом на балкон и видом на Искру -Большой закрытый холл перед входом в квартиру 5кв.м -Высокие потолки 2.7м В квартире выполнен качественный ремонт, квартира полностью оборудована, остается

мебель в квартире . Состояние квартиры - практически идеальное - можно сразу заехать и жить. В квартире 1 взрослый собственник, который является первым и единственным собственником в ней. Отсутствуют какие-либо обременения, применимы любые сертификаты. В договоре купли-продаже будет отражена полная стоимость квартиры. Объект юридически проверен и полностью готов к продаже. Звоните и записывайтесь на просмотр! С радостью и подробно отвечу на любые возникающие вопросы, посодействую одобрению ипотеки на лучших условиях, сопровожу сделку качественно и безопасно до момента получения ключей. С уважением, Миронов Михаил , эксперт АН ROOMS Недвижимость - обращайтесь к профессионалам!



