

🕒 Создано: 10.08.2025 в 17:17
Обновлено: 31.08.2025 в 15:21

Тульская область, Тула, улица Карпова, 98к1

12 150 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Карпова, 98к1

Собственник
79805882214,79105500483

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

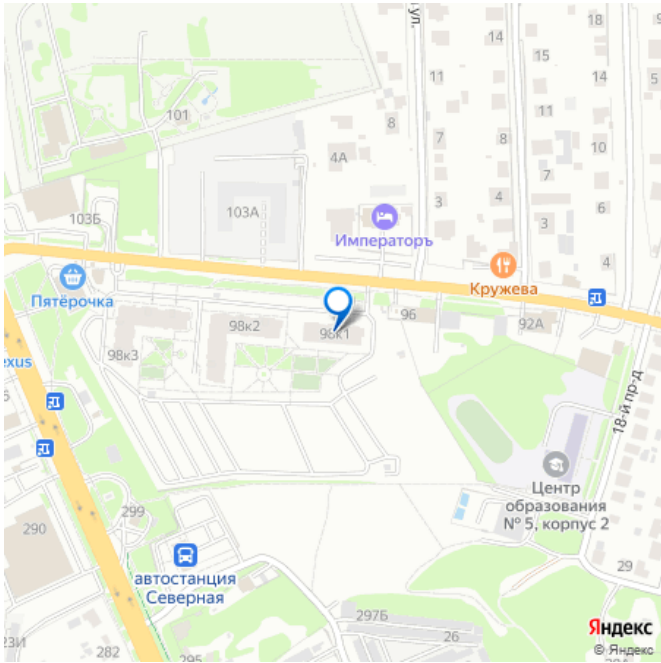
22.1 м²

Общая площадь

63.36 м²

Этаж

13/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

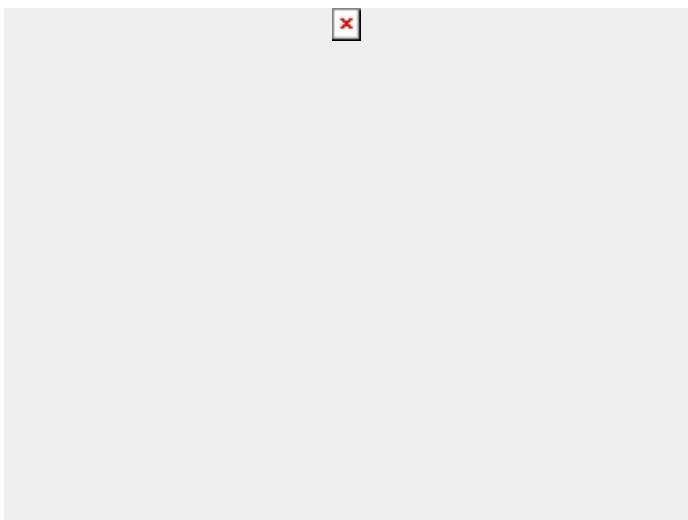
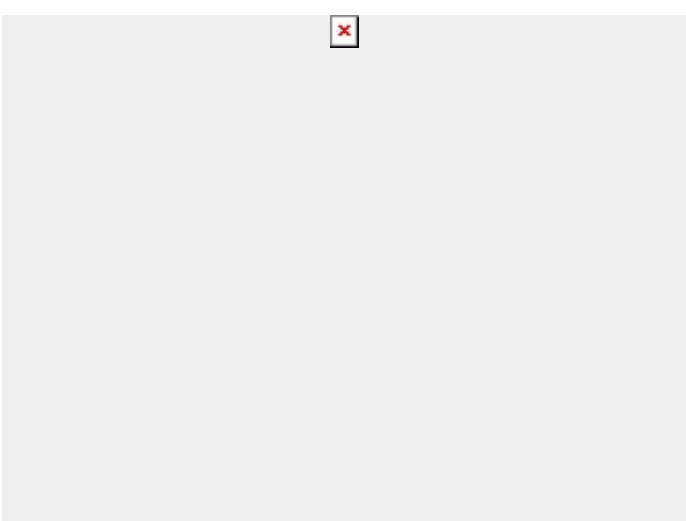
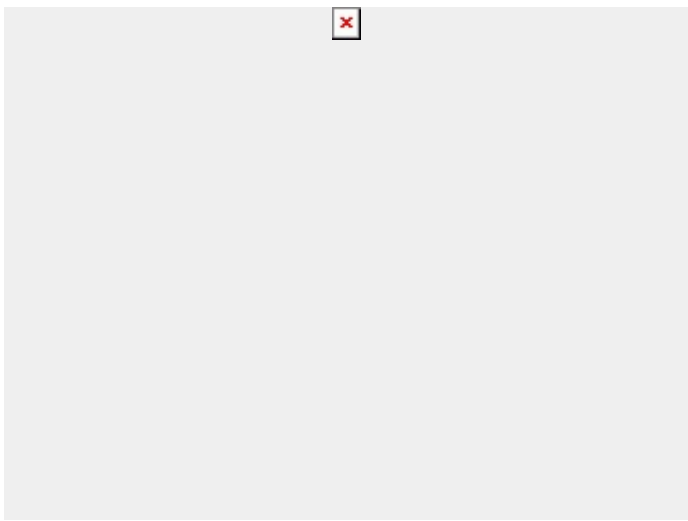
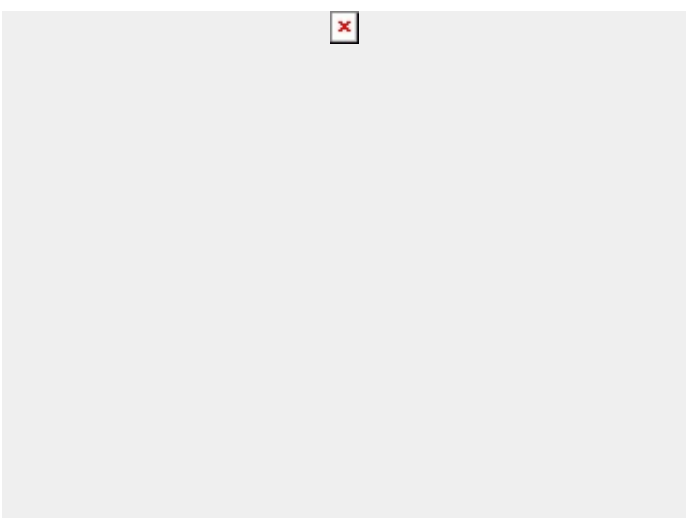
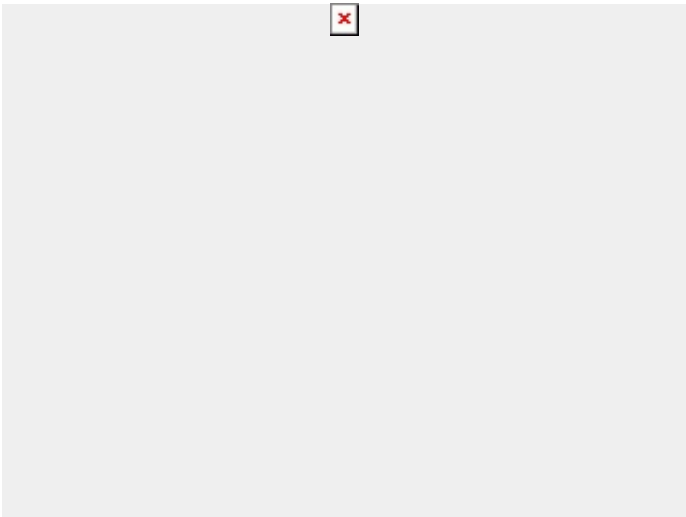
да

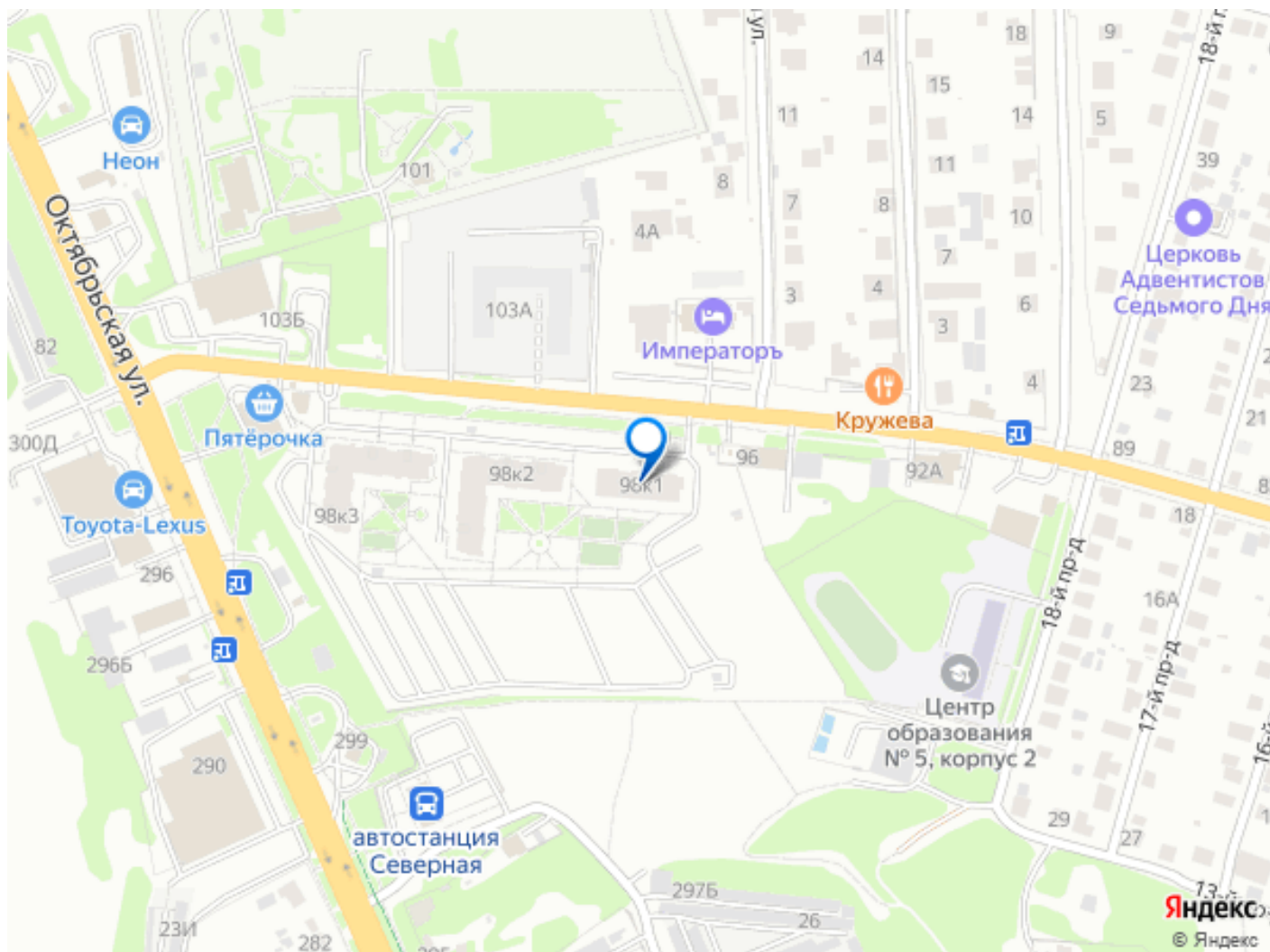
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже ЕВРОТРЕШКА 2 комнаты и кухня гостиная СКЛАДОВОЙ в цокольном этаже с индивидуальным отоплением газом, в новом ЖК «Смарт квартал на Октябрьской» СОВРЕМЕННЫЙ, ЯРКИЙ ПРОЕКТ КОМПЛЕКСА. Далеко от производства. Кладовая размером 6.04. Поменяна электрика от застройщика, возведены стены и перегородки, стены идеально ровные под покраску, полностью были переделаны от застройщика, сделана дорогая сантехника rehaу с защитой от протечек и фильтрами также полностью выложена дорогим керамогранитом, также душевая система с термостатом раковина и подвесной унитаз grohe, установлен теплый пол ванна туалет, балкон, установлена современная кухня, фасады agt, петли blum, сделана качественная шумоизоляции стен и потолков, утеплены все стены прилегающие к улице, все фото могу предоставить как было от начала ремонта по всем стенам, перегородкам и прочее, утеплён балкон, сделаны теплые полы и установлен радиатор, делалась как полноценная комната с регулировкой температуры, сделаны наливные полы по всей квартире, кварцвинил на полу единым контуром, который в отличии от ламината не боится воды, квартира делалась по проекту

радиаторы в комнатах спрятаны, увеличены подоконники и розетки в откосах, установлены 2 кондиционера. Экстерьер домов Смарт-квартала соответствует высоким европейским стандартам оформлен в соответствии с последними дизайнерскими тенденциями, квартира находится на 13 этаже 17 этажного монолитного дома, общ.пл. 64 м.кв, Планировка евро-трешки. Кухня объединена с гостиной, выделенная зона спальни. Бесшумные лифты OTIS. Два лифта, один грузовой и пассажирский. Пассажирский может работать в автономном режиме. Колясочные на каждом этаже. Огороженная и охраняемая территория комплекса дает возможность жителям чувствовать себя в безопасности. На территории жилого комплекса обустроены специальные детские игровые площадки, теннисные корты, ворк-аут зоны. Застройщик позаботился о том, чтобы у жителей не возникало проблем с парковкой - территория парковочных зон спланирована из расчета 1,3 места на квартиру! В многоквартирных домах всегда актуальной была проблема ступенек, которые нужно было преодолеть, чтобы попасть в подъезд. Теперь мамы с колясками смогут беспрепятственно попасть в дом, ведь подъезд находится на уровне земли. Полностью из стекла. Для маломобильных групп населения это также очень большое преимущество. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, остановки. Дома находятся рядом с Комсомольским парком культуры и отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России