

🕒 Создано: 29.07.2025 в 21:33

Обновлено: 14.10.2025 в 12:53

Тульская область, Тула, улица Кауля, 2

5 250 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Кауля, 2

Улица

[улица Кауля](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

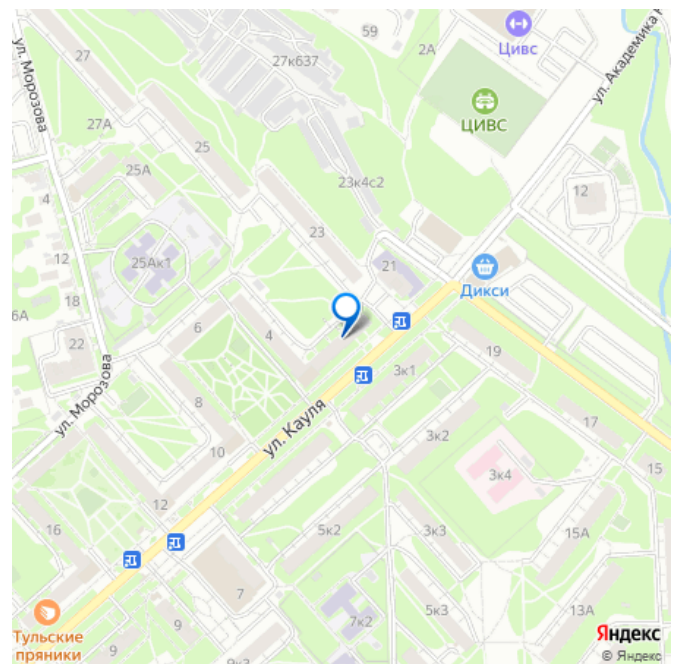
на улицу

<https://tula.move.ru/objects/9283684713>

**Алина Тюрютикова, Центральное
агентство недвижимости**

79190816992

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

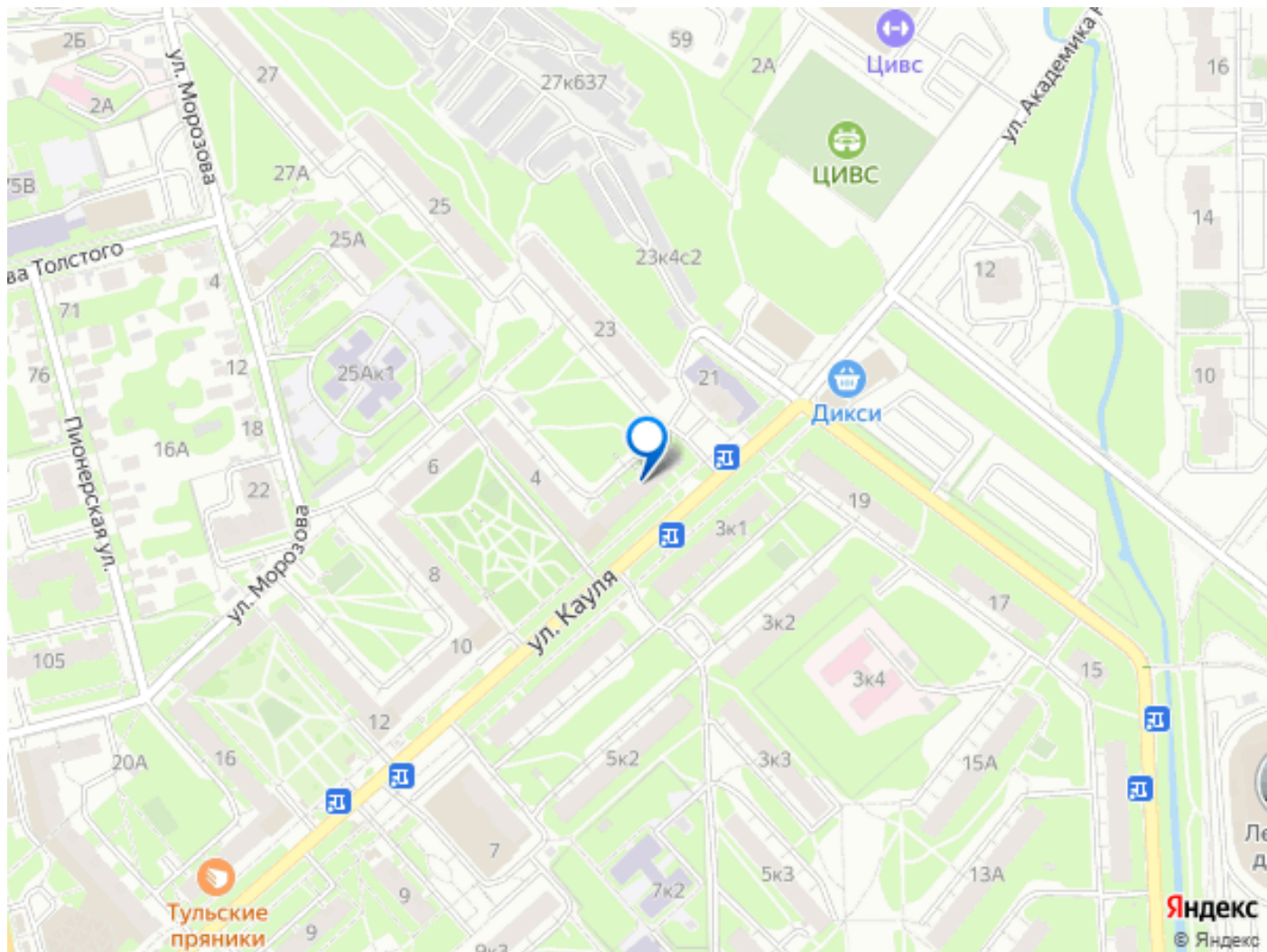
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в Центральном районе. Тихий ухоженный зеленый двор, территория за шлагбаумом, подъезд в хорошем состоянии, без посторонних запахов. Квартира с комфортной классической планировкой: отдельная кухня, две комнаты изолированные (на разные стороны), проходная гостиная с выходом на балкон (остекление ПВХ), просторный широкий коридор, санузел изолированный. Квартира в жилом состоянии, желателен косметический ремонт, но на первое время можно заехать и жить. Район с максимально насыщенной развитой инфраструктурой: в шаговой доступности 2 школы, 2 детских сада, детская поликлиника, отделение почты, масса различных продуктовых магазинов и супермаркетов, аптек, ледовая арена, сквер для отдыха, спортивная школа, прекрасная транспортная доступность, до Кремля 20 минут пешком. Один собственник, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России