

**Собственник**  
**79190819238**

 Создано: 17.03.2025 в 15:03  
Обновлено: 05.10.2025 в 00:50

**Тульская область, Тула, улица Волкова, 13**

**6 200 000 ₽**

Тульская область, Тула, улица Волкова, 13

Улица

[улица Волкова](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

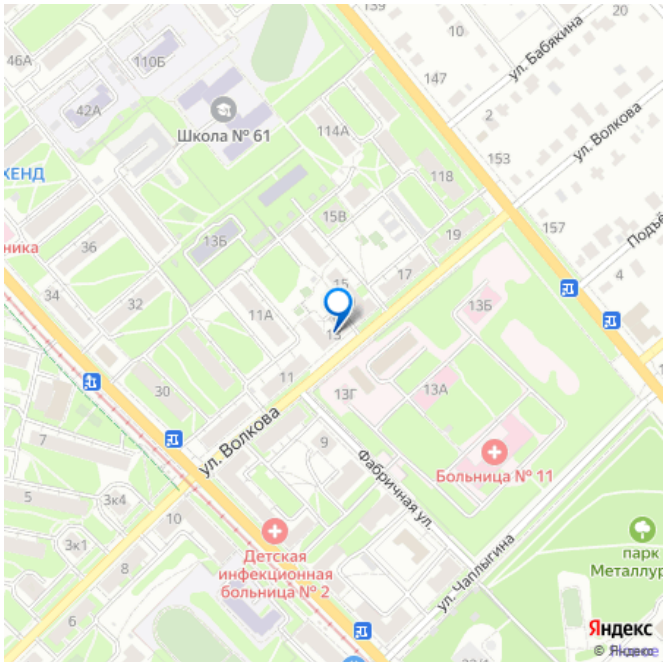
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную евро-3 комнатную квартиру по адресу: улица Волкова, 13. Квартира площадью 59.9 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан свежий евроремонт, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня площадью 20.6 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. В санузле современная сантехника, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность в течение дня. Также имеется балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без

обременений, документы полностью готовы к сделке. Мы готовы рассмотреть варианты ипотеки. Для получения более подробной информации о юридических аспектах сделки и согласования условий, пожалуйста, свяжитесь с нами. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное вам время, чтобы увидеть все преимущества своими глазами и почувствовать атмосферу вашего будущего дома!



