

Создано: 22.09.2025 в 12:07

Обновлено: 07.10.2025 в 12:52

<https://tula.move.ru/objects/9285140890>

**Мария Семыкина, Центральное
агентство недвижимости**

79157802297

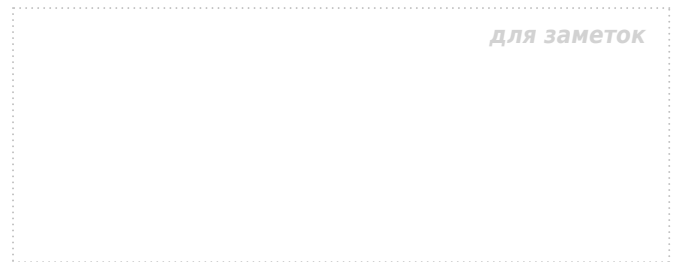
**Тульская область, Тула, улица Калинина,
22к3**

5 650 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Калинина, 22к3

Улица

[улица Калинина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

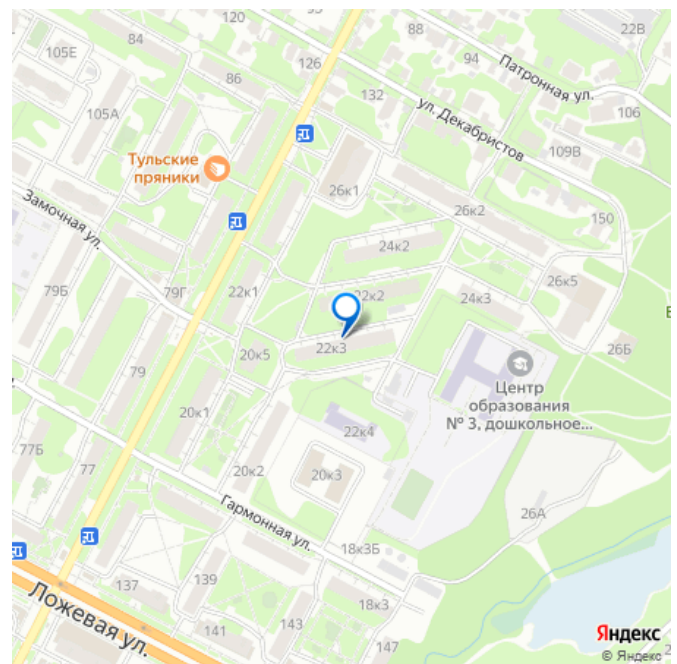
10 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

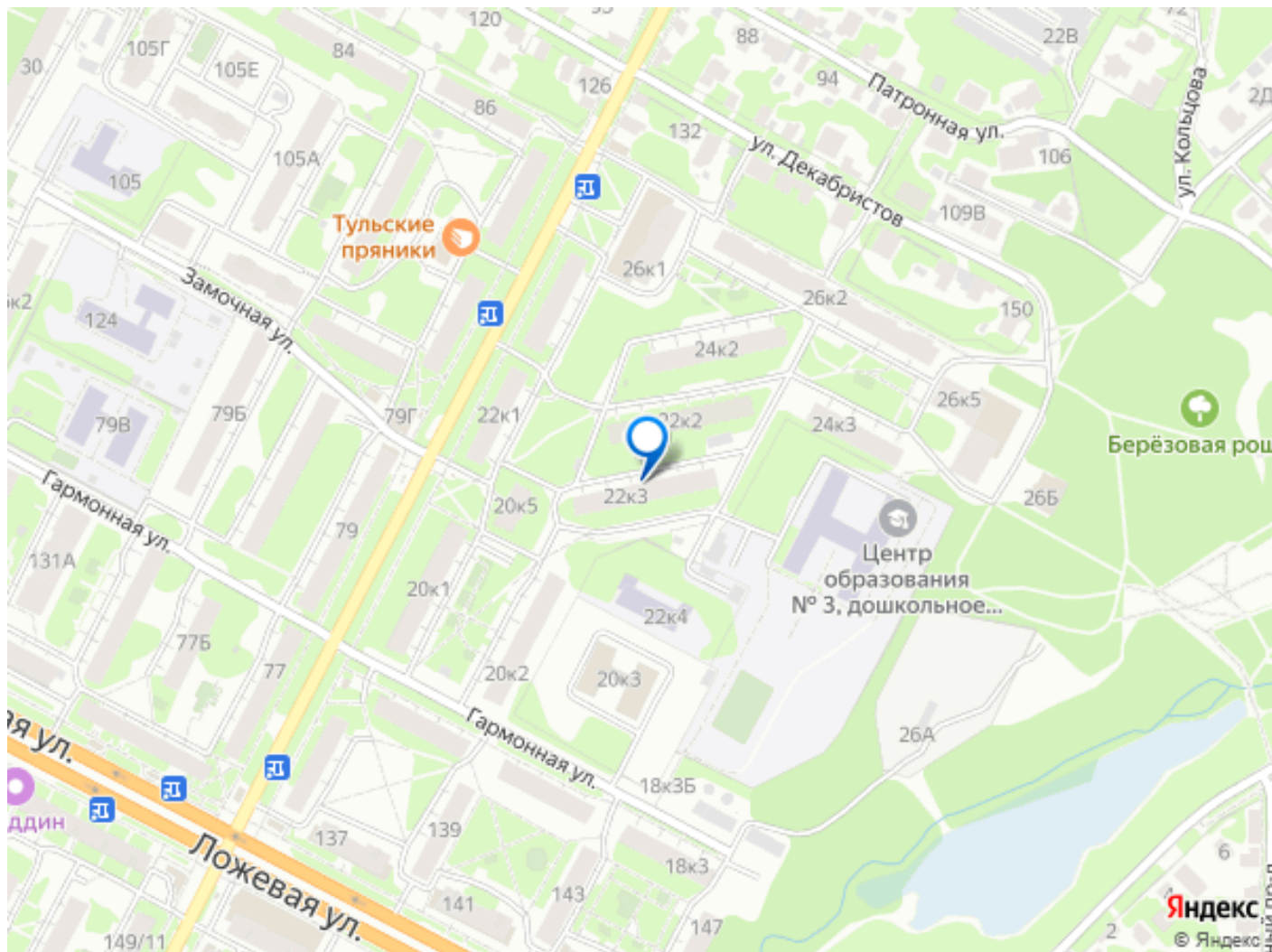
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая квартира в хорошем состоянии. После перепланировки из 4-комнатной в квартире две отдельные спальни, просторный зал и кухня-- гостиная. Большая квадратная прихожая, есть балкон. В квартире выполнен частичный ремонт: полностью заменена проводка, поменяны трубы, окна пластиковые, натяжные потолки, свежие обои. Квартира торцевая, но теплая и сухая. Новая колонка, установлены счетчики на газ, воду и электричество. Подъезд после ремонта. Дом расположен в зеленом дворе, у дома есть детские и спортивные площадки. В пешей доступности вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: супермаркеты, детские сады и школы, аптеки и др. Отличная транспортная доступность. Два взрослых собственника, более 5 лет в собственности, без обременений. Быстрый выход на сделку. Прямая продажа. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России