

🕒 Создано: 26.07.2025 в 16:18

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 15:03

**Дмитрий Воробьев, ECH**

**79101604190**

**Тульская область, Тула, Гоголевская  
улица, 69**

**6 990 000 ₺**

Тульская область, Тула, Гоголевская улица, 69

Улица

[улица Гоголевская](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

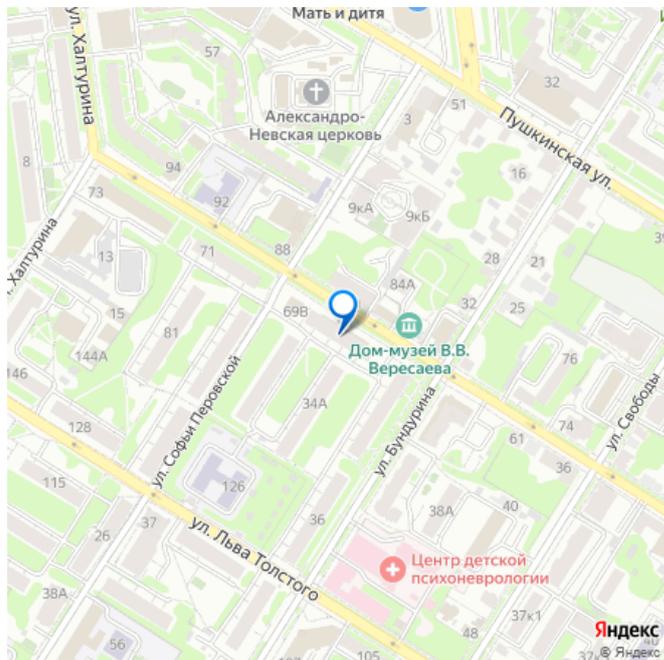
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 57106. Продаём 3-ком квартиру в кирпичном доме в центральной части города. Тихое озелененное место со всей необходимой инфраструктурой! Крайний тихий этаж без соседей сверху.

Максимальное удаление от прохожих и пыли.

Крыша двухскатная после основательного капитального ремонта. Также были заменены зонты вент каналов.

Новый ремонт в подъезде. Квартира после ремонта; все стеклопакеты заменены на тройные

пластиковые, новые биметаллические радиаторы, новая электропроводка! Санузел

полностью в плитке. Входная и межкомнатные двери, не требующие замены.

Новые водопроводные коммуникации.

Натяжные потолки с точечным освещением.

Напольные покрытия плитка и ламинат.

Хорошая планировка; два балкона, непроходная прихожая зона, просторный санузел, удобная кухня, три хороших по

геометрии комнаты на две стороны дома, есть места для хранения вещей и одежды.

Оставляем всю мебель и технику! Развитая инфраструктура; рядом есть всё

необходимое для комфортной жизни от детских садов, школ, магазинов и

супермаркетов (один в самом доме) до остановок транспорта, пунктов

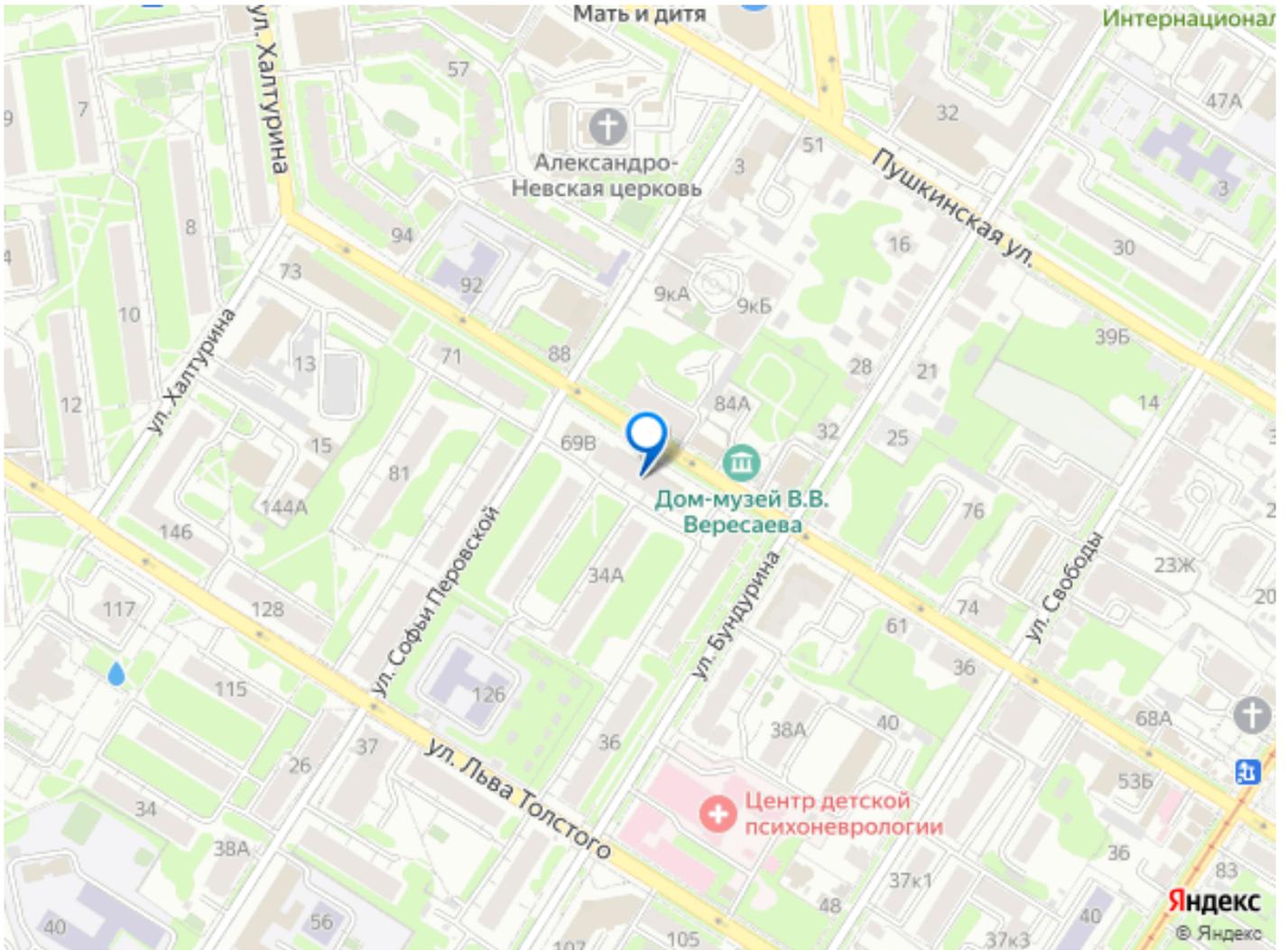
маркетплейсов, мест общепита, фитнес-клуба, аптек и проспекта Ленина! В шаговой

доступности центральный парк им. Белоусова и центральная площадь! Большое

количество парковочных мест рядом с домом. Взрослый собственник, прямая продажа.

Звоните, организуем показ в удобное время





Move.ru - вся недвижимость России