

 Создано: 14.06.2025 в 00:29
Обновлено: 11.10.2025 в 11:31

Тульская область, Тула, Промышленный проезд, 10

4 940 000 ₽

Тульская область, Тула, Промышленный проезд, 10

Улица

[проезд Промышленный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

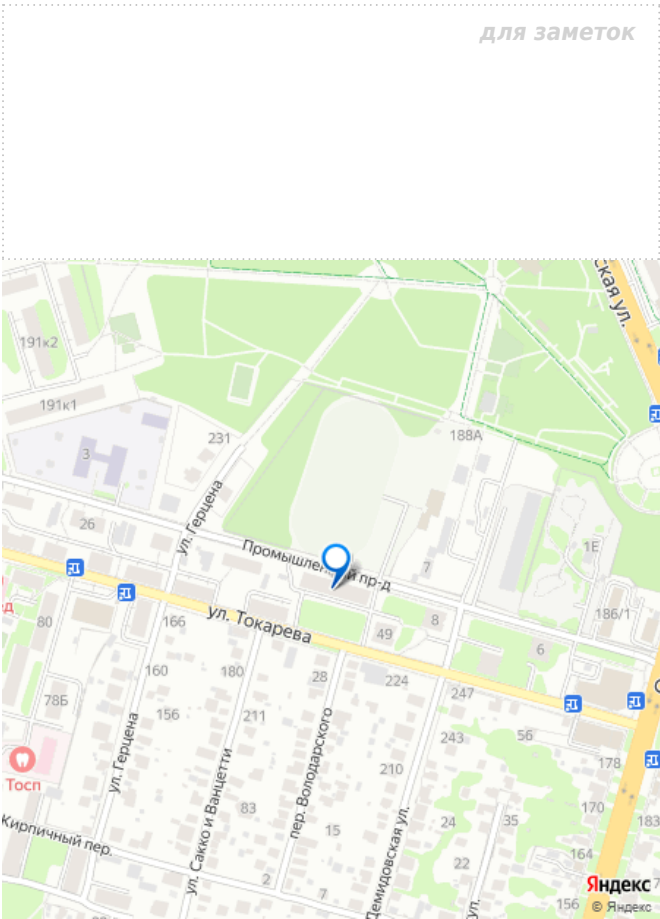
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Ищете идеальное место для жизни возле парка? Эта уникальная просторная 3-комнатная квартира в одном из самых востребованных районов Тулы — ваше верное решение для комфорта всей семьи! Основные характеристики и преимущества:

- Удобная планировка: 3 отдельные комнаты, вместительная кухня-столовая, много мест для хранения и просторный санузел позволят вам создать уютное пространство для всей семьи, рационально и эффективно организовать хранение, зоны работы и отдыха. Максимальный комфорт для вас и ваших близких обеспечен. Окна выходят на две стороны дома - оптимальное естественное освещение и визуальное ощущение простора и свободы.
- Ремонт: Наличие косметической отделки создает атмосферу уюта и гармонии.
- Балкон: С остеклением и декоративной отделкой. Наслаждайтесь утренним кофе или вечерними встречами на просторном уютном балконе с прекрасным видом на Комсомольский парк.
- Квартира готова к вашему проживанию: Вся необходимая мебель и техника как на фото остается и включена в цену - живите уже сейчас комфортно и удобно.
- Повышенная звукоизоляции: Толстые кирпичные стены позволяют наслаждаться тишиной и спокойствием с самой первой минуты дома, а также обеспечивают отличную тепло- и энергоэффективность квартиры.
- Паркинг: Забудьте о проблемах с парковкой, вы всегда

сможете с легкостью припарковать ваше авто • Дружелюбное соседство: Только приличные люди проживают здесь, обеспечивая спокойствие и порядок в подъезде Расположение: Дом расположен в Зареченском районе буквально в 20м от входа в Комсомольский парк и всего лишь в 3км от самого центра города. Здесь гармонично сочетаются развитые социальная и коммерческая инфраструктуры и приятная атмосфера благоустроенного парка - так необходимые для комфортной повседневной жизни. Сетевые супермаркеты, аптеки, кафе, ПВЗ, мед учреждения, школы, детские сады, общественный транспорт и многое другое - вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, не теряя при этом уюта и спокойствия. Всё это значительно экономит ваше время и ресурсы.

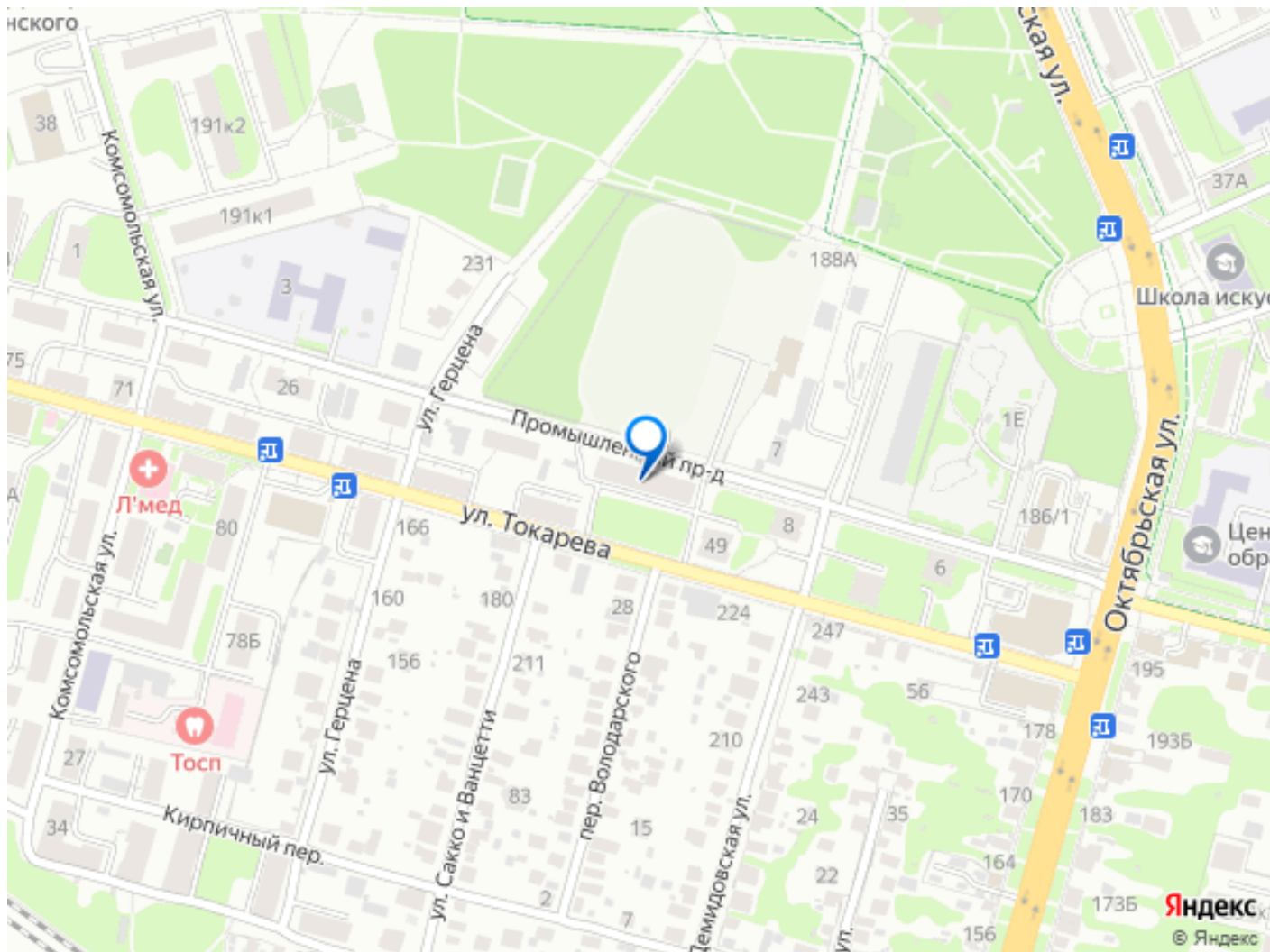
Документы: Полностью готовы к сделке.

Один взрослый собственник, полная цена в договоре легкость, уверенность и скорость покупки гарантированы. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто желает приобрести собственный просторный уголок свободы и безопасности для большой семьи с комфортабельным местоположением в популярном районе города, каждый день наслаждаясь прогулками по парку.

Счастливая жизнь начинается здесь!

Убедитесь сами - звоните сейчас, чтобы узнать больше! С радостью подробно отвечу на любые возникающие вопросы, оперативно проведу показ в удобное для Вас время и сопровожу сделку качественно и безопасно до момента получения ключей! С уважением, Александра, эксперт АН ROOMS

Недвижимость - обращайтесь к профессионалам!



Move.ru - вся недвижимость России