

Собственник

79156805547

Создано: 23.08.2025 в 17:01

Обновлено: 22.09.2025 в 12:57

**Тульская область, Тула, Демешковская
улица, 19**

3 000 000 ₽

Тульская область, Тула, Демешковская улица, 19

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

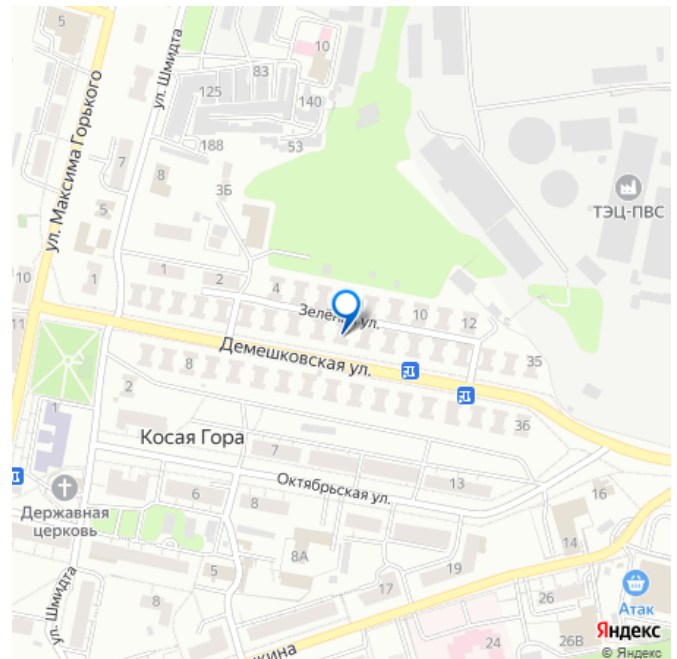
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

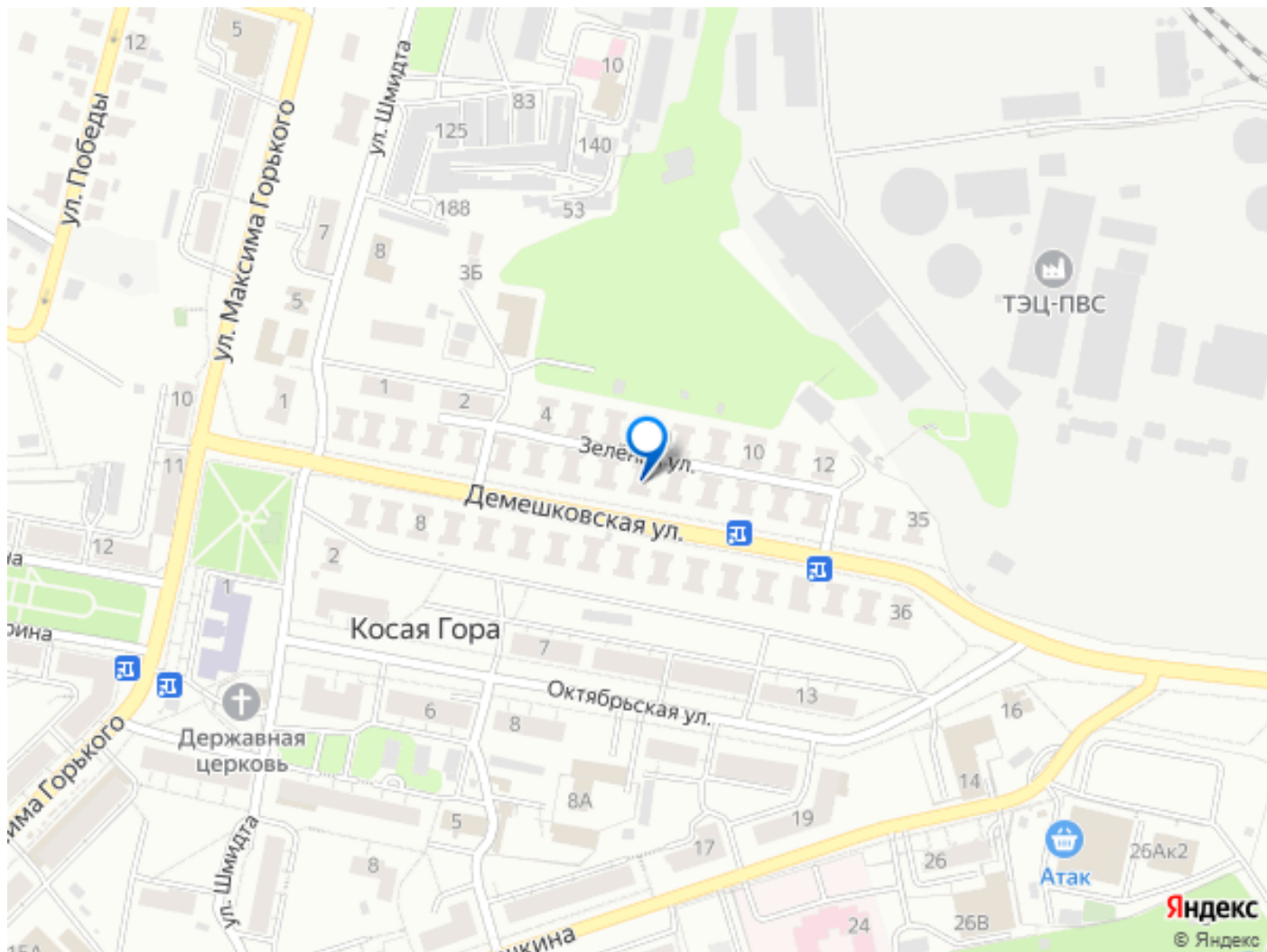
Продается уютная трехкомнатная квартира
по факту дом в историческом районе Тулы,



жилье расположено на первом этаже одноэтажного сталинского дома, что придает ему особый стиль и очарование. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Индивидуальное отопление с новым котлом и свежей колонкой что не даст вам мерзнуть в межсезонье и регулировать температуру по собственному желанию. Просторная кухня позволяет с удобством разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел совмещенный, что создает удобство для жителей. Планировка комнат удобная и функциональная, что дает возможность каждому члену семьи найти свое личное пространство. Имеется подвал под тераской 10 м² что позволит вам хранить соленья и картошку и доступ к ней не выходя из дома. У дома есть земельный участок и наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля и посадить овощи или украсить участок цветами. Также очень удобно если у вас есть домашние животные участок огорожен забором. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом множество сетевых и не только магазинов, позволяющих делать все необходимые покупки без лишних поездок. До остановок общественного транспорта можно дойти всего за несколько минут, что обеспечивает легкий доступ к любым точкам города. Документы полностью готовы к сделке. Я собственник. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все юридические детали тщательно проработаны, что гарантирует безопасность и прозрачность сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, и мы

с удовольствием ответим на все ваши
вопросы и договоримся о времени встречи.





Move.ru - вся недвижимость России