

Ольга Медведева, ТВИНСЕРВИС
79156900637

🕒 Создано: 22.09.2025 в 17:42
Обновлено: 24.10.2025 в 17:25

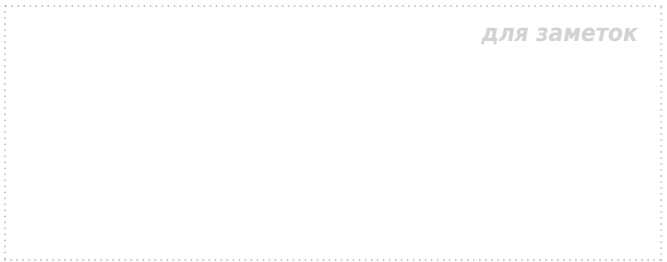
**Тульская область, Тула, улица
Лейтейзена, 9**

21 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Лейтейзена, 9

Улица

[улица Лейтейзена](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

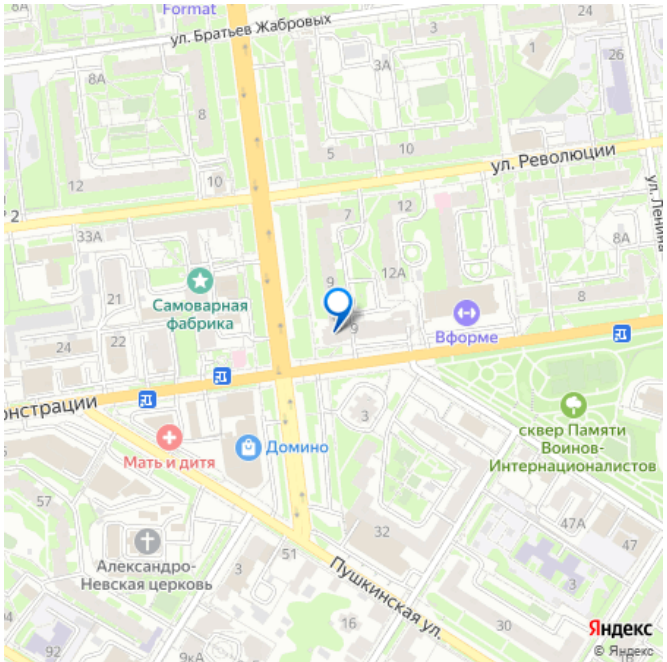
15 м²

Общая площадь

114.1 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

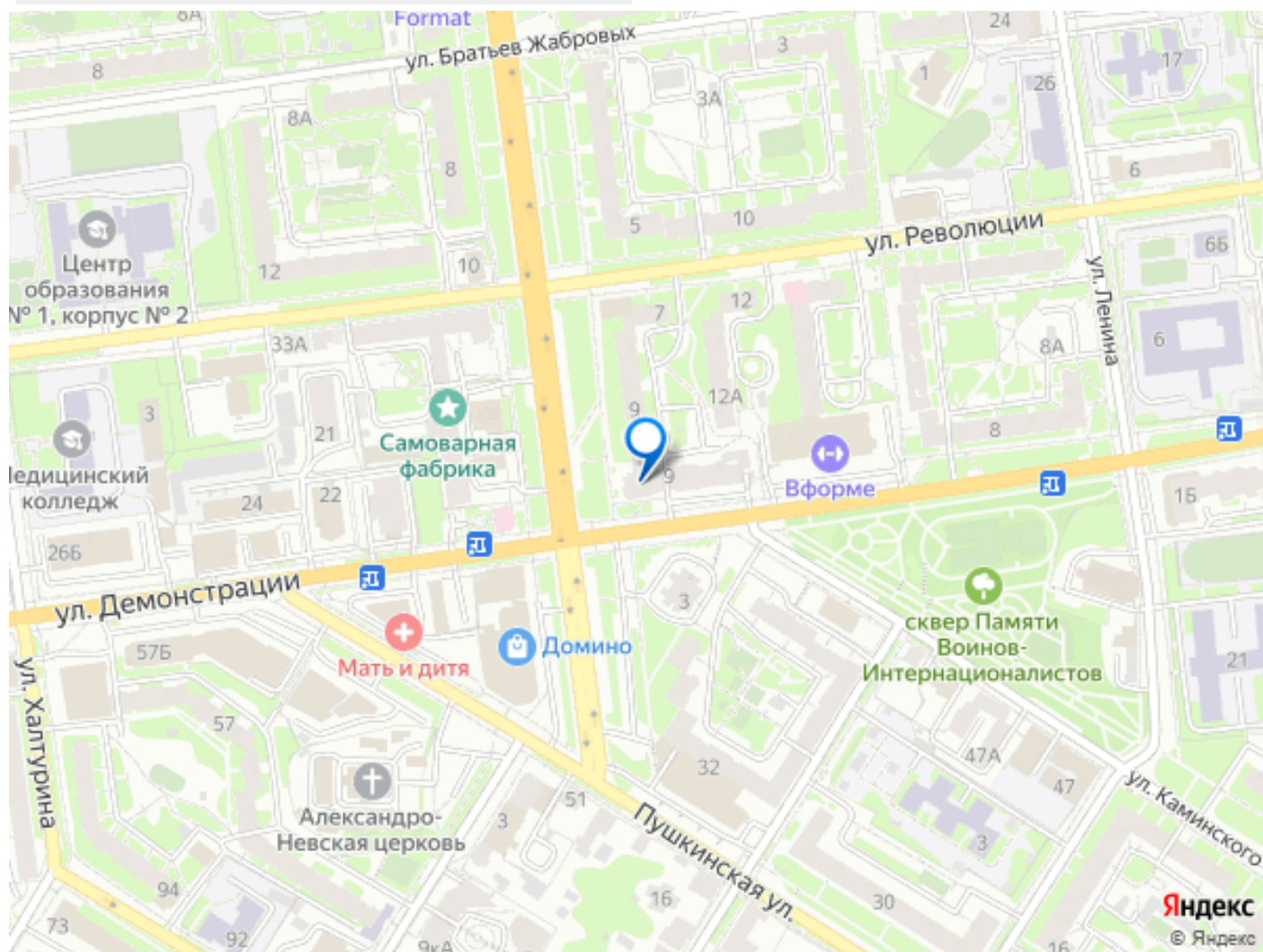
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117609750 ВНИМАНИЕ! Эксклюзивное предложение! Продается уютная видовая двухуровневая квартира в центре Тулы, недалеко от Центрального парка! Расположена на 11-12 этажах монолитно-кирпичного дома на пересечении улиц Демонстрации и Лейтейзена. Общая площадь по документам 114 кв м, фактически гораздо больше. Планировка квартиры очень удобная для жизни: на первом уровне расположен просторный холл с итальянской лестницей на верхний этаж, гостевой санузел, большая кухня-гостинная, на втором уровне - две изолированные спальни (одна с лоджией), холл, огромный санузел, выход в гардеробную комнату с установленной системой хранения. В квартире полностью был сделан качественный и дорогостоящий ремонт «для себя» в классическом стиле, с использованием премиальных импортных строительных материалов. Продажа осуществляется вместе со всей обстановкой, встроенной бытовой техникой (забираются только личные вещи). Удачное расположение дома - рядом есть абсолютно все для комфортной жизни. Соседи добропорядочные и достойные, закрытая территория с шлагбаумом с наружи и внутри двора, есть возможность покупки места в подземном паркинге. Квартира юридически чистая, без

залогов и обременений, прямая продажа,
подходит под ипотеку. Звоните и
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России