

Создано: 27.04.2025 в 12:19

Обновлено: 16.10.2025 в 15:15

<https://tula.move.ru/objects/9278052568>

Ольга Медведева, ТВИНСЕРВИС

79156900637

**Тульская область, Тула, улица Свободы,
52**

20 900 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Свободы, 52

Улица

[улица Свободы](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

103.5 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

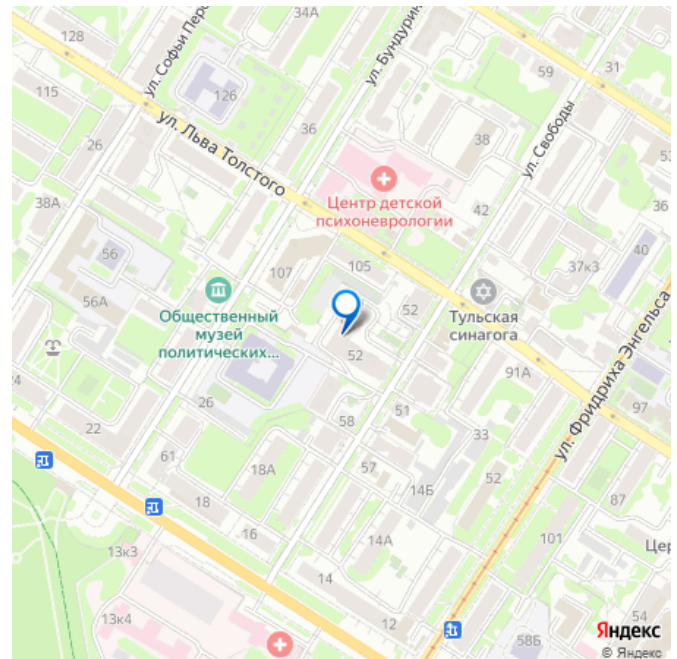
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

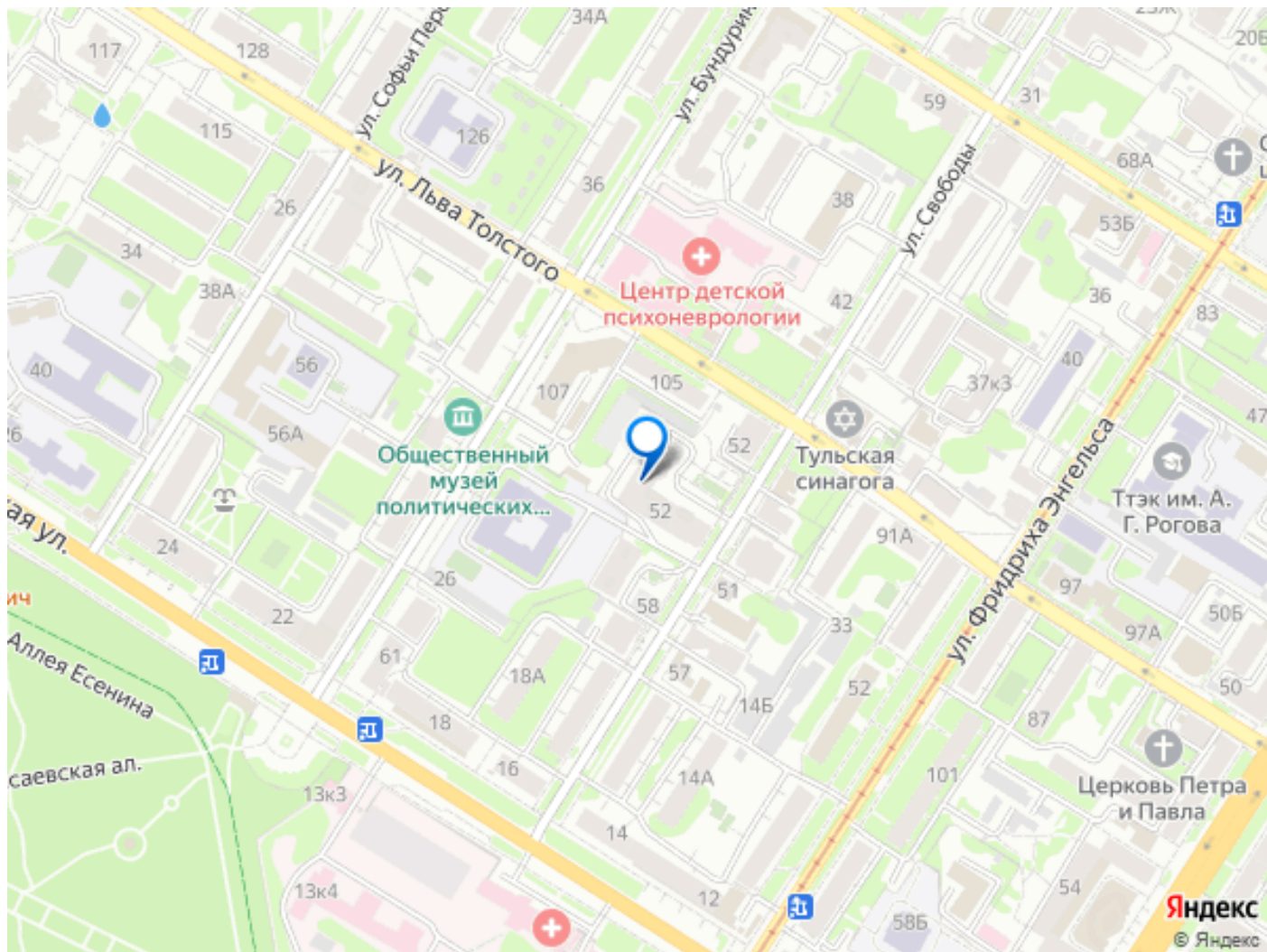
Описание

Арт. 102521343 Предлагается к продаже эксклюзивная квартира в одном из лучших жилых домов бизнес-класса Тулы в шаговой доступности от Центрального парка имени Белоусова П.П.! В комплексе предусмотрено индивидуальное отопление (двухконтурный котел ARISTON), панорамное остекление лоджий, потолки 3 м, закрытая территория с видеонаблюдением. Планировка этой замечательной квартиры продумана до мелочей, благодаря дизайн-проекту. Прихожая зона очень просторная, включает в себя большое пространство под вместительную систему хранения вещей. Напротив расположен гостевой санузел 5 кв.м. с планируемой душевой кабиной, умывальником, инсталляцией GROHE. Далее следует гостиная зона, из которой можно попасть в просторную кухню 14,8 кв.м. с выходом на панорамную лоджию, а так же в кабинет 7,7 кв.м. Две изолированные спальни (17,8 кв.м. и 11,7 кв.м.) располагаются далеко

от входной двери, что обеспечивает приватность жильцов. В одной из них по проекту есть личная гардеробная, в другой собственный просторный санузел 6,9 кв.м. с ванной и хозяйственным блоком. Ремонт в квартире на данный момент находится в стадии предчистовой отделки: установлена дорогостоящая входная дверь Guardian, полностью разведена электрика, стены выровнены и оштукатурены, балконный блок был заменен на более качественный и усиленный, в санузлах сделана гидроизоляция, разводка водопровода, установлены умные датчики протечки воды, сделан теплый пол. Таким образом, все «грязные» работы в квартире закончены, что позволяет продолжить отделку под свой индивидуальный вкус и материальные возможности, не переплачивая за «чужой» ремонт! Расположение дома самое удачное! В минуте ходьбы расположен парк, супермаркеты, школы и детские сады, остановки транспорта, аптеки, рестораны, медицинские центры и больницы и т.д. Собственность более 5 лет, полная стоимость в договоре купли-продажи, без залогов и обременений, материнский капитал при покупке не использовался. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, помощь в одобрении ипотеки. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России