move.ru
10 лет вместе

https://tula.move.ru/objects/9281415260

Создано: 29.09.2023 в 15:52

Обновлено: 02.10.2025 в 15:59

Алексей Орлов, ЕСН

79105801456

Тульская область, Тула, улица Клары Цеткин, 18

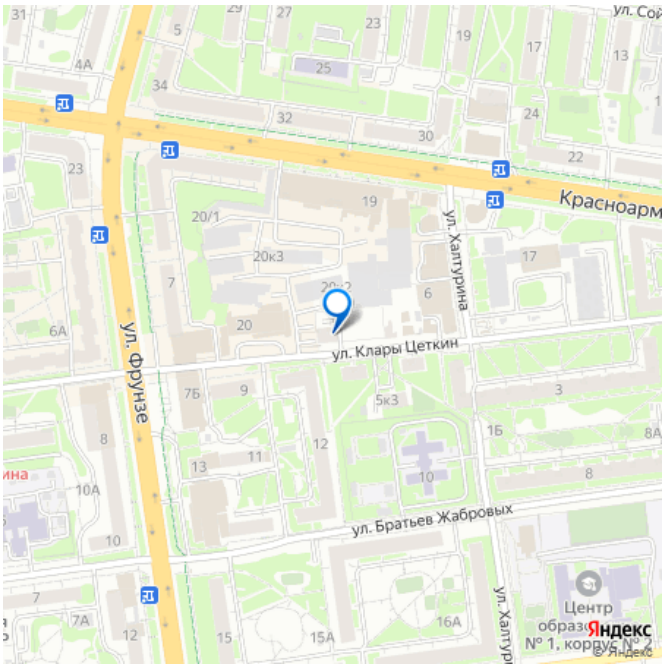
14 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Клары Цеткин, 18

для заметок

Квартира

Количество комнат	3
Жилая площадь	59 м^2
Площадь кухни	20 м^2
Общая площадь	101 м^2
Этаж	2/4



Детали объекта

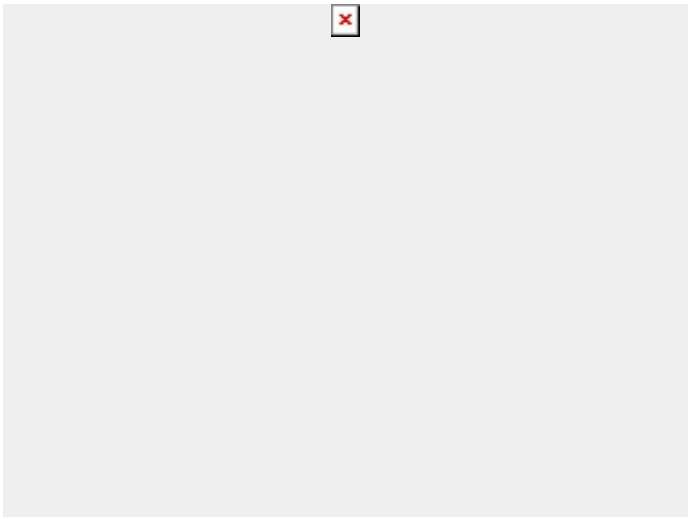
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Ремонт	без ремонта

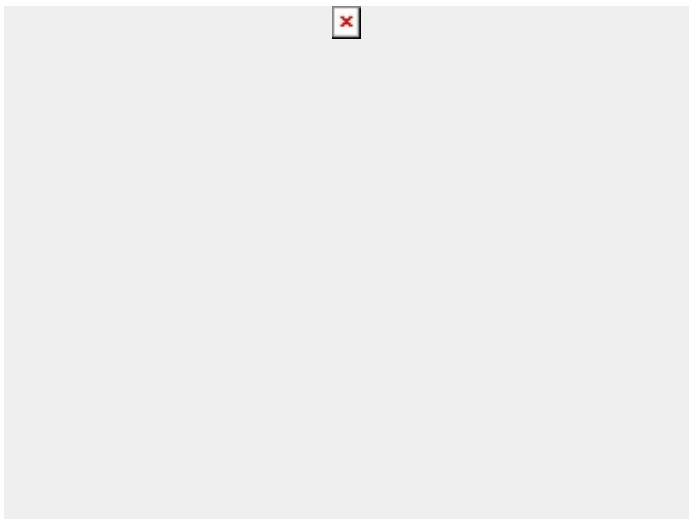
Описание

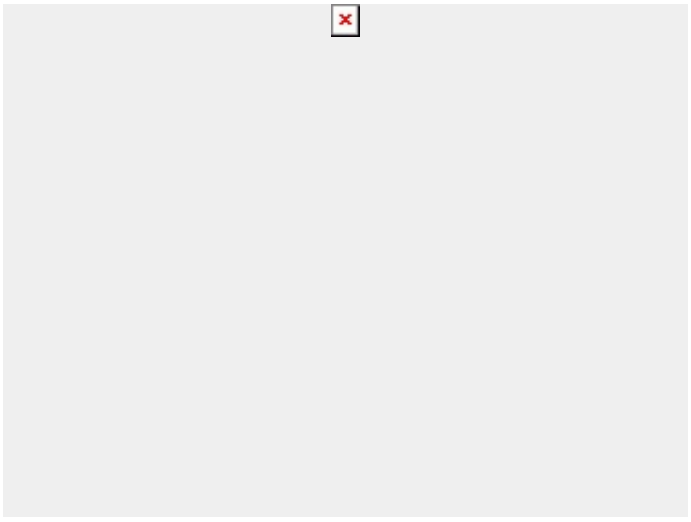
Номер в базе: 44293. В продаже новая,

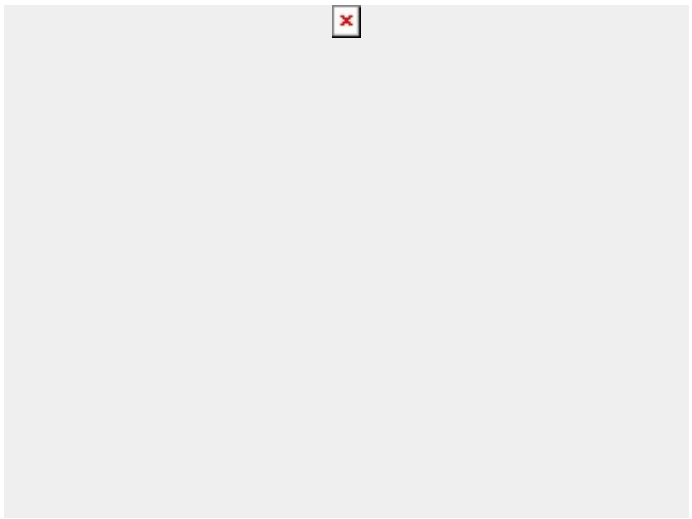
комфортная, современная, видовая, просторная, 3-я квартира, в самой центре города-героя Тулы! Квартира продаётся в Эксклюзивном Клубном доме, в Советском районе города-героя Тулы в самом Сердце города! Альтернативных вариантов (новых малоквартирных домов, с индивидуальным отоплением и закрытой дворовой территорией) в центре города в этой локации - нет! Дом сдан в 2022 году! Площадь квартиры складывается из самой квартиры 85 кв.м, плюс балкон 3 кв.м., плюс подвальное помещение 12 кв.м. Итого по факту 100 кв.м. В квартире: кухня-гостиная; коридор; три спальни, одна из них мастер-спальня; два санузла; просторная гардеробная; балкон; двухконтурный котёл; полы с подогревом в санузлах и ванной комнате, на кухне и коридоре; потолки во всей квартире-сказке высотой 3 метра! Окна огромные! Паркинг свой, на внутридомовой территории, за персональными воротами. Квартира распашонка окна выходят на две стороны! Все комнаты изолированные! Квартира не в кредите. Зарегистрированных лиц нет. Подходит под ипотеку, очень удобна для семей с детьми. Все соседи одного социального положения. В квартире также возможно сделать Престижный офис в центре города! С собственником прекрасные отношения! Быстрый выход на сделку. Помощь в оформлении ипотеки! Квартиру посещал лично - в светлое время суток! Очень удачное расположение квартиры! Вблизи есть всё! Много детских площадок. Рядом рестораны: Мама-мия 2 минуты пешком; Башня 5 минут пешком; Искра 10 минут пешком. Фудкорты доставки еды на дом расположены недалеко, что позволит Вам получать Яндекс-доставку быстрее и дешевле. Крупные магазины все рядом,

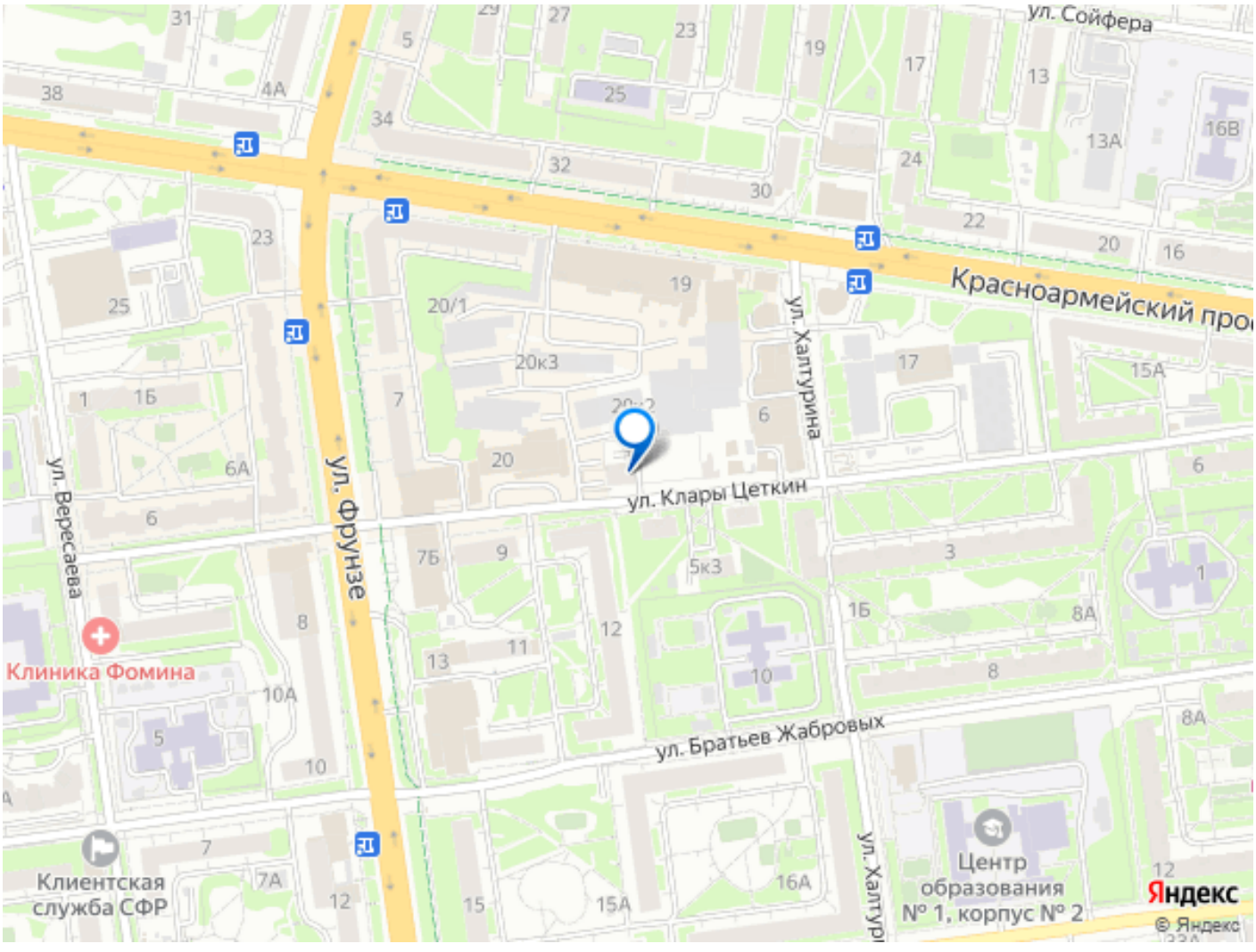
Перекресток 8 минут пешком; Магнит и Пятерочка 3 минуты пешком; Вкус Вилл - 6 минут пешком! Остановки общественного транспорта 2 минуты пешком, во все стороны города. Тульский Кремль, две крупные больницы Семашко и вокзал и Центральный парк города в 10-17 минутах пешком! В 2 минутах пешком расположена одна из самых сильных школ в городе Гимназия 2 (сам преподавал в ней несколько лет)! При покупке этой квартиры, Вы экономите и своё время, и свои деньги, а главное создаёте себе и своим детям -счастливое и комфортное будущее и безопасность проживания! Позвольте себе не просто оказаться «в Гостях у Сказки», а жить в ней! Торг возможен. Звоните.










ул. Сойфера
Красноармейский про
ул. Халтурина
ул. Клары Цеткин
ул. Фрунзе
ул. Вересаева
ул. Братьев Жабровых
Клиника Фомина
Клиентская служба СФР
Центр образования № 1, корпус № 2
Яндекс
© Яндекс