

 Создано: 27.12.2024 в 14:41
Обновлено: 12.04.2025 в 12:57

Собственник
79156910248

Тульская область, Тула, улица Николая Руднева, 54

11 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Николая Руднева, 54

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

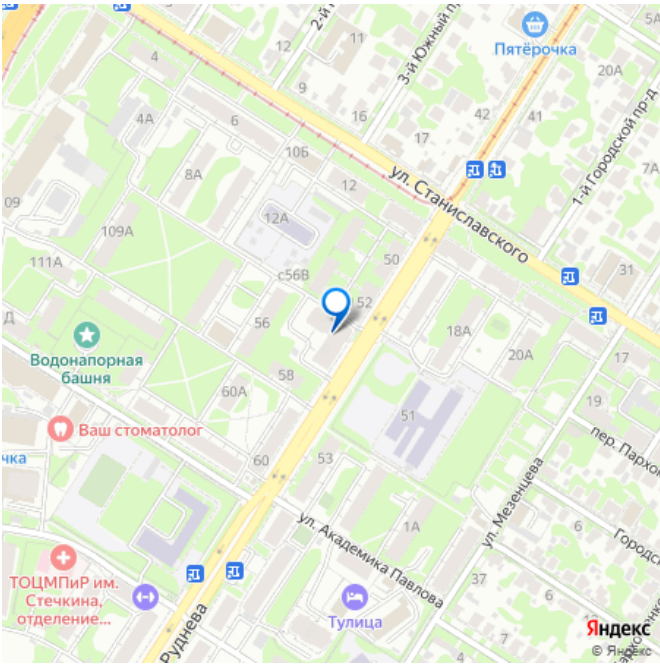
[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

на улицу

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 68 кв.м в кирпичном доме, построенном в 2013 году, с превосходным панорамным видом на весь город. Местоположение этой квартиры идеально она расположена в Центральном районе города, на ул. Николая Руднева, 54, на 11-ом этаже. Основные преимущества ремонта и планировки этой квартиры включают: - Кухня прямоугольной формы площадью 12 кв.м - Две отдельные комнаты площадью 14 кв.м и 22 кв.м с огромной остекленной площадью - Совмещенный санузел площадью 5.1 кв.м - Удобная и комфортная планировка, идеальная для долгой и счастливой жизни вашей семьи - Качественный и дорогой ремонт по дизайн-проекту, который останется актуальным на долгие годы - Уникальная входная дверь в квартиру от фирмы Gerda такая будет только у вас - Складные межкомнатные двери от фабрики Софья, в отличном состоянии с компактными механизмами - Полноценная гардеробная для хранения - Кухня из массива клена с фасадами из Италии, каменная столешница с встроенной мойкой и стильное панно - Ламинат/керамогранит в грязной зоне коридора - Навесные потолки с декором и точечным светом/люстрами - Стеклопакеты заменены на немецкие Schuko долговечные и высококачественные - Кондиционеры Zanussi установлены в каждой комнате в соответствии со всеми техническими

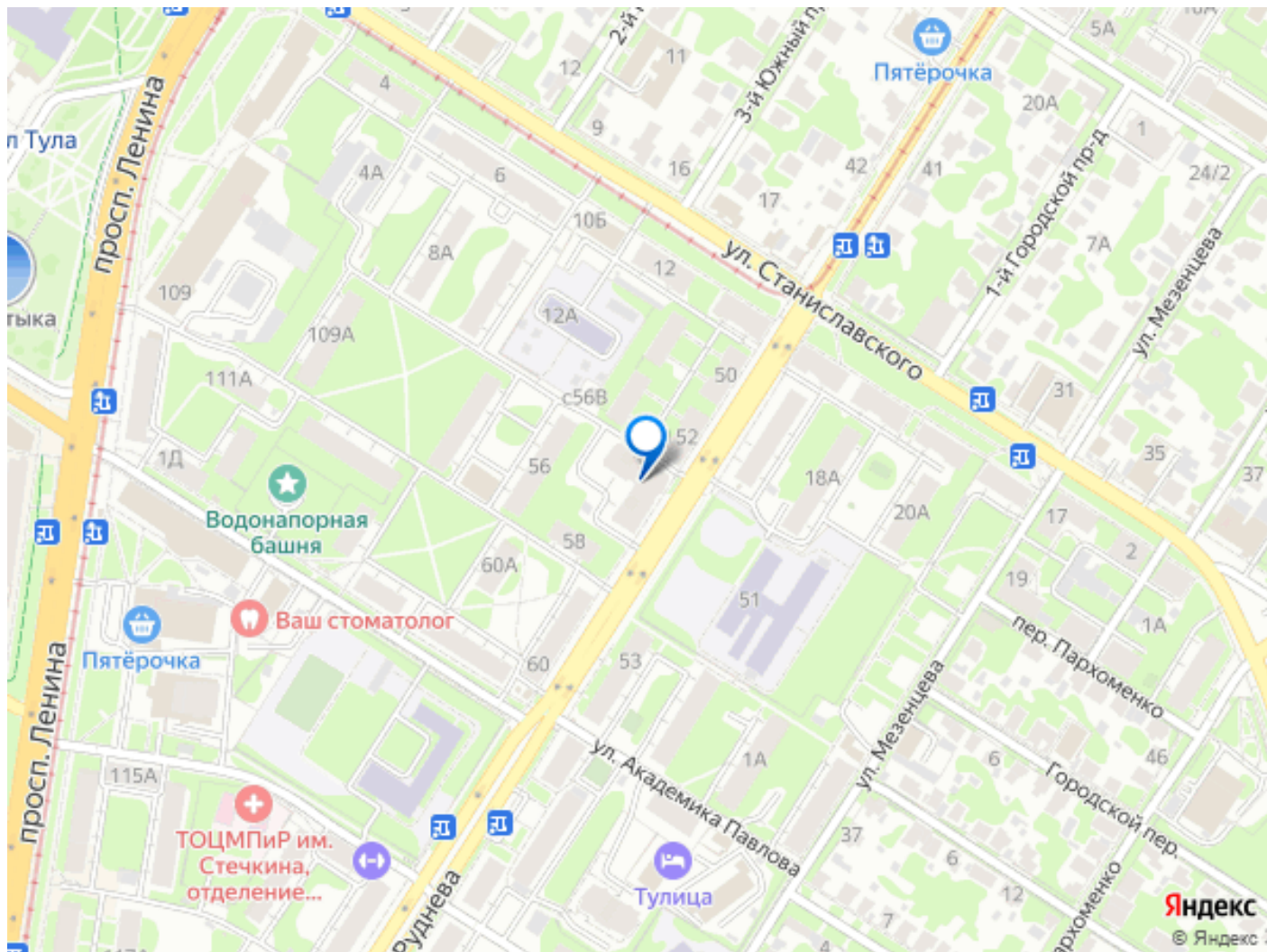
нормами, а также вся квартира оборудована системой теплого пола, обеспечивающей уют и комфорт в любое время года.

Индивидуальное газовое отопление, позволяющее снизить затраты на отопление и настроить климат в квартире так, как вам нравится - Встроенная система хранения и навесные шкафы в большой комнате.

Преимущества местоположения включают: - Идеальное место как для автомобилистов, так и для любителей пеших прогулок и жизни в центре города - В радиусе 100 метров находятся все необходимые социальные и коммерческие объекты детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины и рынки, а также Пр. Ленина и площадь Победы - Одно из лучших и удобных мест для жизни в г. Тула. Дом построен в 2013 году из кирпича, поэтому он теплый - Небольшое количество квартир на каждом этаже - Достойные и порядочные соседи, обеспечивающие комфортную жизнь с хорошей шумоизоляцией внутри квартиры
Прямая продажа - Один взрослый собственник, куплено у застройщика в 2014 году. Документы готовы к проведению быстрой и безопасной сделки. Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России