



Создано: 21.08.2025 в 12:16



Обновлено: 20.10.2025 в 15:51

https://tula.move.ru/objects/9284337660

Ангелина Лебедева, БМ недвижимость

79105510307

Тульская область, Тула, улица

Металлистов, 19

10 000 000 ₺

Тульская область, Тула, улица Металлистов, 19

Улица

[улица Металлистов](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

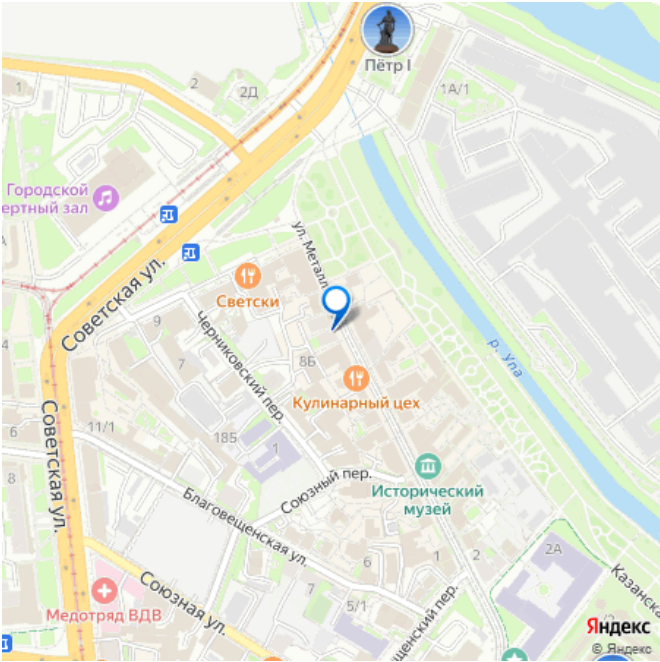
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

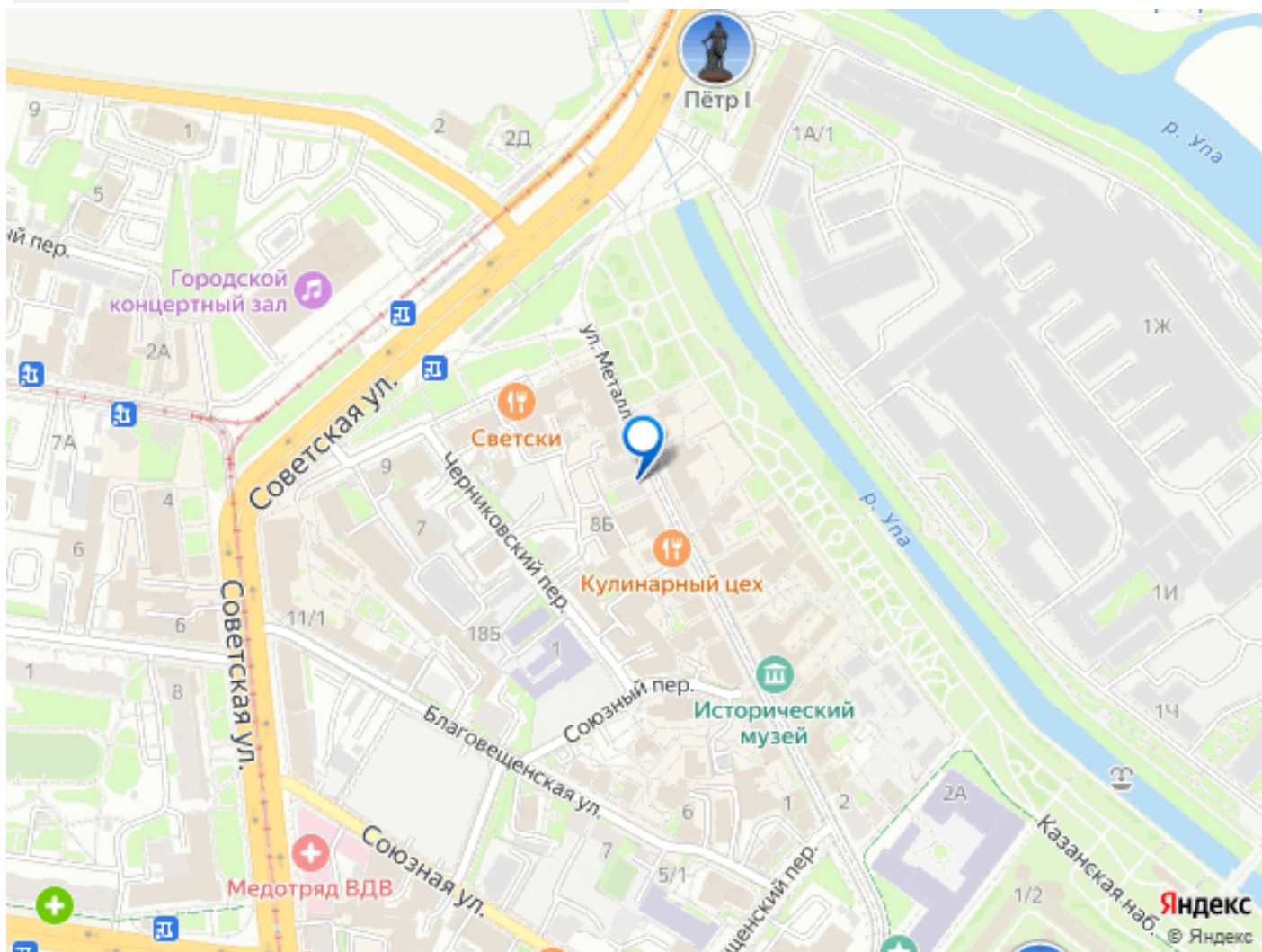
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в историческом доме, расположенном в самом центре Тулы, в пешеходной зоне знаменитого развлекательного пространства «Искра». Этот дом, обладающий статусом культурного наследия федерального значения, недавно прошел капитальный ремонт и реставрацию. В квартире выполнен современный ремонт, она полностью готова к заселению — вы можете сразу заехать и жить. Квартира отличается просторными комнатами и светлыми помещениями, а окна выходят на живописный прогулочный бульвар. Это делает ее идеальным вариантом как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций: переоборудовать площадь под аренду жилья, кафе, ресторан или торговые площади. Всего в нескольких шагах расположены знаковые достопримечательности: Кремль, Казанская набережная с живописными видами, а также множество музеев, уютных кафе и изысканных ресторанов. Для любителей шопинга рядом работают современные торговые центры «Гостиный двор», «Парадиз» и «Утюг». Легкий и быстрый доступ ко всем остановкам общественного транспорта делает передвижение по городу максимально удобным. Это место идеально подходит для тех, кто ценит историю и

отдает предпочтение жизни в центре города,
хочет быть в гуще событий. Не упустите шанс
стать владельцем этого замечательного
жилья — выгодное вложение или уютное
гнездышко ждут вас! Реальному покупателю
— ТОРГ. Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России