

**ИнГрупп, ИнГрупп**  
**79894382310**

 Создано: 13.03.2024 в 21:27  
Обновлено: 14.10.2025 в 22:37

**Тульская область, Тула, Рязанская улица,  
19**

**6 935 250 ₽**

Тульская область, Тула, Рязанская улица, 19

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.05 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

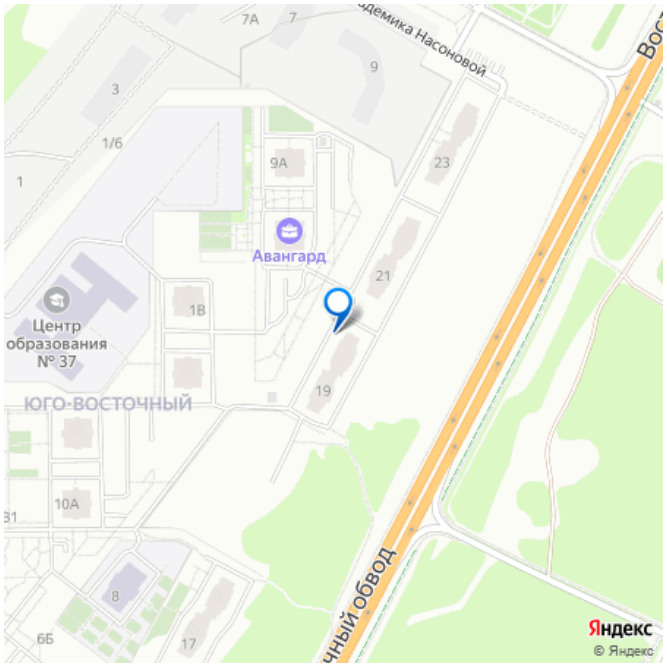
да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

**Описание**

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Дом 8), срок сдачи: IV-кв. 2023, общей площадью 66.05 кв.м., на 6 этаже.

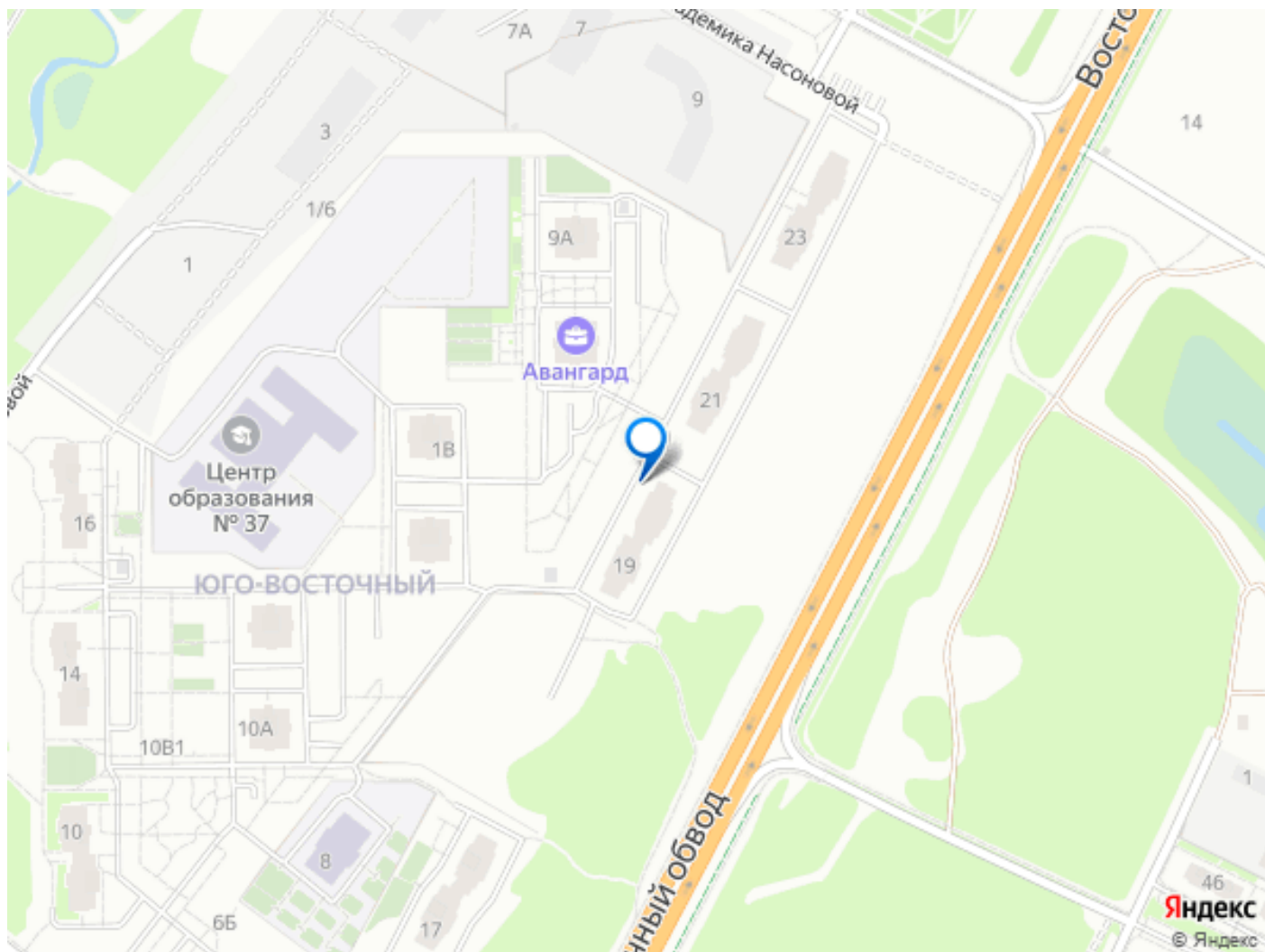


Расположение, транспортная доступность  
Новый жилой комплекс «Юго-Восточный»  
строится в Туле, в 3,5 км от центра города.  
Благодаря удачным транспортным развязкам,  
автолюбители смогут доехать до  
центральных кварталов примерно за 5 10  
минут, составив наиболее быстрый и удобный  
маршрут с учетом загруженности дорог.  
Проблем с мобильностью не возникнет и у  
пассажиров общественного транспорта.  
Рядом с домом расположены остановки  
автобусов и маршрутных такси, которые  
быстро довезут до любого района города.  
Так, чтобы добраться до центра, следует  
дойти пешком до остановки «Медтехника»,  
где останавливается маршрутное такси,  
доезжающее до центральных кварталов  
всего за 7 8 минут. Инфраструктура Район,  
где возводится новый жилой комплекс,  
активно застраивается, и сеть  
инфраструктуры сов временем будет  
расширяться. Но и сейчас все, что нужно для  
комфортной жизни в городе, находится  
недалеко от жилого комплекса. В шаговой  
доступности расположены продуктовые  
магазины: «Виктория», «Овощи-фрукты»,  
Магазин рыбы и мяса птицы, магазин мяса и  
колбас «У Максима», супермаркеты «Дикси»,  
«Пятерочка», «SPAR». Неподалеку находится  
гипермаркет «Линия», крупный торговый  
центр, в котором расположены отделения  
банков, гипермаркет «Глобус», салон оптики,  
мебельный магазин «Столплит», зоомагазин  
«Четыре лапы» и пр. В соседнем здании  
находится строительный гипермаркет «Леруа  
Мерлен», за ним крупный магазин товаров  
для спорта, туризма и активного отдыха  
«Декатлон». Недалеко от жилого комплекса  
открыты кафе и рестораны: кофейня  
«Вопаре», пиццерия «Культура», кафе  
«Вкуснов», кафе быстрого обслуживания

«Rapido», ресторан «У фонтана» и пр.В районе есть аптеки, поликлиники, диагностические центры. В шаговой доступности от жилого комплекса расположено несколько детских садов, в том числе, садик комбинированного вида «Алые паруса». Есть дошкольные отделения, входящие в состав образовательных центров, Центры развития ребенка. Поблизости расположены средние школы, в том числе, школа для детей с ОВЗ. Рядом с жилым комплексом находится Тульская Духовная Семинария и Суворовское училище.

Надежность застройщик: достраивает объект ООО Ин-Групп.АрхитектураЖилой комплекс будет представлен 19 монолитно-кирпичными корпусами переменной этажности, выполненными в едином архитектурном стиле. При строительстве ЖК «Юго-Восточный» применяются современные материалы высокого качества, которые обеспечивают надежность домов и комфортный микроклимат в помещениях. Каждая секция оснащается современными лифтами. Помещения общего пользования отделываются экологичными материалами. Квартиры предлагаются однокомнатные (от 43,9 кв. м), двухкомнатные (от 45,8 кв. м), трехкомнатные (от 60,4 кв. м) и четырехкомнатные (от 87,2 кв. м), а также уютные студии (от 28,9 кв. м).На внутренней территории проводится комплексное благоустройство: озеленение, организация игровых площадок, мест для отдыха и занятия





Move.ru - вся недвижимость России