

Создано: 02.06.2025 в 17:34

Обновлено: 03.10.2025 в 23:00

<https://tula.move.ru/objects/9285046290>

ИнГрупп, ИнГрупп

79894382310

Тульская область, Тула, Рязанская улица,
19

13 500 000 ₽

Тульская область, Тула, Рязанская улица, 19

Улица

[улица Рязанская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

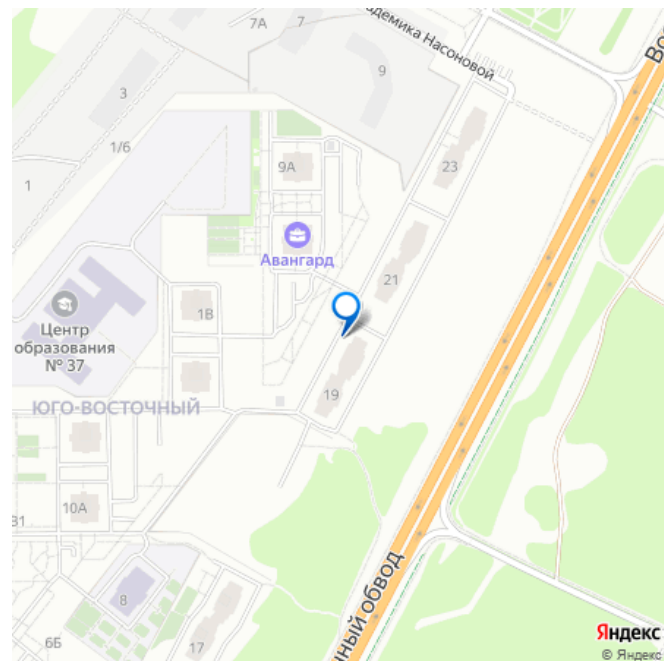
35.4 м²

Общая площадь

65.97 м²

Этаж

14/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном

доме (Дом 8), срок сдачи: IV-кв. 2023, общей площадью 65.97 кв.м., на 14 этаже.

Расположение, транспортная доступность

Новый жилой комплекс «Юго-Восточный» строится в Туле, в 3,5 км от центра города.

Благодаря удачным транспортным развязкам, автолюбители смогут доехать до

центральных кварталов примерно за 5 10

минут, составив наиболее быстрый и удобный маршрут с учетом загруженности дорог.

Проблем с мобильностью не возникнет и у пассажиров общественного транспорта.

Рядом с домом расположены остановки автобусов и маршрутных такси, которые быстро довезут до любого района города.

Так, чтобы добраться до центра, следует пройти пешком до остановки «Медтехника»,

где останавливается маршрутное такси, доезжающее до центральных кварталов

всего за 7 8 минут. Инфраструктура Район, где возводится новый жилой комплекс,

активно застраивается, и сеть

инфраструктуры со временем будет

расширяться. Но и сейчас все, что нужно для комфортной жизни в городе, находится

недалеко от жилого комплекса. В шаговой

доступности расположены продуктовые

магазины: «Виктория», «Овощи-фрукты»,

Магазин рыбы и мяса птицы, магазин мяса и

колбас «У Максима», супермаркеты «Дикси»,

«Пятерочка», «SPAR». Неподалеку находится

гипермаркет «Линия», крупный торговый

центр, в котором расположены отделения

банков, гипермаркет «Глобус», салон оптики,

мебельный магазин «Столплит», зоомагазин

«Четыре лапы» и пр. В соседнем здании

находится строительный гипермаркет «Леруа

Мерлен», за ним крупный магазин товаров

для спорта, туризма и активного отдыха

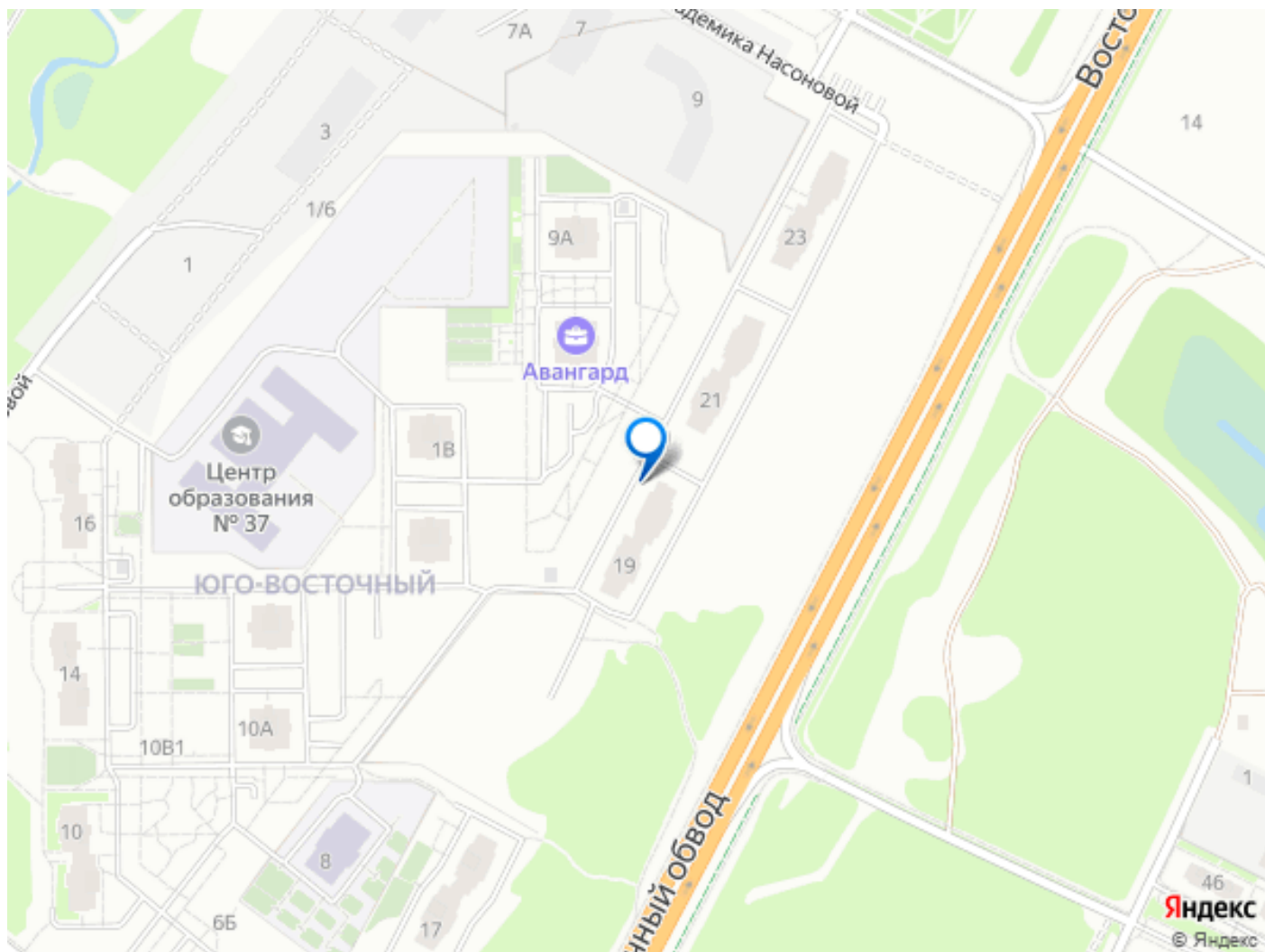
«Декатлон». Недалеко от жилого комплекса

открыты кафе и рестораны: кофейня

«Вопаре», пиццерия «Культура», кафе «Вкуснов», кафе быстрого обслуживания «Rapido», ресторан «У фонтана» и пр. В районе есть аптеки, поликлиники, диагностические центры. В шаговой доступности от жилого комплекса расположено несколько детских садов, в том числе, садик комбинированного вида «Алые паруса». Есть дошкольные отделения, входящие в состав образовательных центров, Центры развития ребенка. Поблизости расположены средние школы, в том числе, школа для детей с ОВЗ. Рядом с жилым комплексом находится Тульская Духовная Семинария и Суворовское училище.

Надежность застройщик: достраивает объект ООО Ин-Групп. Архитектура Жилой комплекс будет представлен 19 монолитно-кирпичными корпусами переменной этажности, выполненными в едином архитектурном стиле. При строительстве ЖК «Юго-Восточный» применяются современные материалы высокого качества, которые обеспечивают надежность домов и комфортный микроклимат в помещениях. Каждая секция оснащается современными лифтами. Помещения общего пользования отделываются экологичными материалами. Квартыры предлагаются однокомнатные (от 43,9 кв. м), двухкомнатные (от 45,8 кв. м), трехкомнатные (от 60,4 кв. м) и четырехкомнатные (от 87,2 кв. м), а также уютные студии (от 28,9 кв. м). На внутренней территории проводится комплексное благоустройство: озеленение, организация игровых площадок, мест для отдыха и занят





Move.ru - вся недвижимость России