

ЕДИНСТВО, ЕДИНСТВО
79894382447

**Тульская область, Тула, Пушкинская
улица, 2Г**

12 121 200 ₽

Тульская область, Тула, Пушкинская улица, 2Г

Улица

[улица Пушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

23.5 м²

Общая площадь

65.52 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

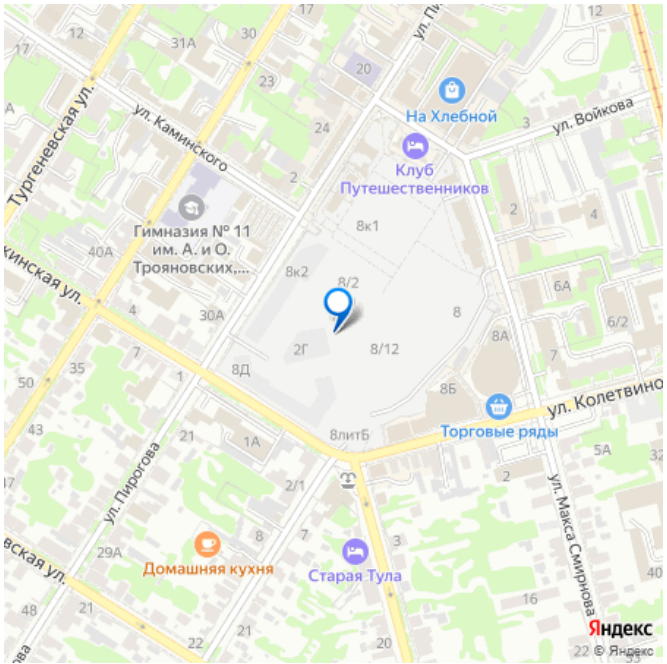
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

- электропроводка на медном кабеле 220 V с установкой электрического щита на лестничной площадке и распределительного щита в квартире; - установлена силовая электрическая розетка для самостоятельной установки Участником электрической плиты; - установлена электрическая розетка в с/у для самостоятельной установки Участником электрического полотенцесушителя; - в прихожей предусмотрено освещение в виде патрона с лампочкой и выключателем; - разводку остальной электрической проводки по квартире от щитка квартирного Участник выполняет самостоятельно; - штукатурка стен кроме откосов дверных и оконных проемов, ниш прохождения стояков водопровода и канализации; - стяжка пола; - шумоизоляция пола; - система отопления и горячего водоснабжения от индивидуальной котельной, расположенной на территории жилого комплекса, с установкой коллекторов в МОП с поквартирными узлами учета. Разводка отопления и установка приборов отопления в соответствии с проектным решением. - установлены приточные клапаны инфильтрационные вентиляционные (КИВ); - смонтированы внутриквартирные стояки водоснабжения и водоотведения

(канализация) с установкой приборов учета.

Разводка труб водоснабжения и

водоотведения (канализация) до

сантехнических приборов не производится;

сантехнические приборы: унитаз, ванна,

мойка, раковина и полотенцесушитель - не

устанавливаются; - остекление оконных

проемов без выхода на лоджии, оконных

проемов с выходом на лоджии, а также

лоджий, балконов и эркеров выполнено

согласно проектных решений; москитные

сетки не предусмотрены, места запенивания

монтажной пеной и укрывания

гидроизоляционным герметиком изнутри

помещения не штукатурятся; - установлена

входная металлическая дверь; - обеспечена

возможность установки наружного блока

кондиционера; - обеспечена возможность

управления доступом через мобильное

приложение на персональном смартфоне;

обеспечен доступ для подключения к

телевизионному вещанию, интернету и

телефонной линии.







Move.ru - вся недвижимость России