

Дарья Козленко, Rooms
79805880393

 Создано: 15.08.2025 в 17:46
Обновлено: 21.10.2025 в 18:35

**Тульская область, Тула, улица Седова,
26к2**

8 250 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Седова, 26к2

Улица

для заметок

[улица Седова](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

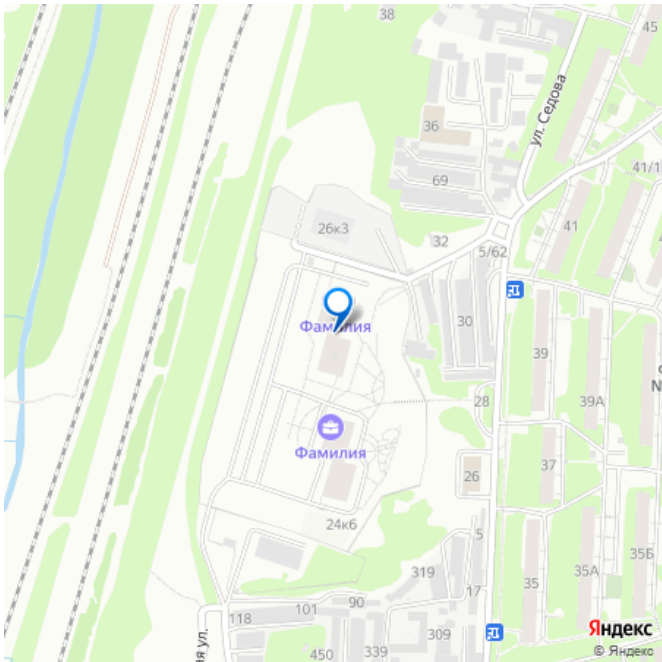
19 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Продается видовая евро-3 в ЖК «Фамилия» с двумя отдельными комнатами и просторной кухней-гостиной 19 кв м. Из гостиной выход на застекленную лоджию с красивым видом. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ -большая кухня-гостиная создает уютное пространство для семейного времяпровождения, а так же может служить третьей комнатой -две изолированные спальни -два санузла В ОТДЕЛКУ КВАРТИРЫ WHITE BOX ВХОДИТ -стяжка пола -гипсовая штукатурка стен -качественная входная металлическая дверь, которая не требует замены -по всей квартире произведена разводка с установленными выключателями и розетками -радиаторы -установлены все счетчики О ДОМЕ -двор без машин, закрытая территория -в доме присутствует консьерж -по всей территории ведётся видеонаблюдение -на всей территории комплекса доступен бесплатный wi-fi -европейское игровое оборудование для детей, площадки для мини-футбола, волейбола, баскетбола, хоккея, большого тенниса -специализированная площадка для выгула собак -имеется помывочная для собак в холле 1 этажа -охраняемая парковка с точкой для зарядки электрокаров -есть возможность приобрести кладовые помещения на каждом этаже (за доп.плату в собственность) ИНФРАСТРУКТУРА -в процессе

строительство фитнес центра с бассейном -5
мин на авто до центрального парка имени
Белоусова -рядом школы, детские сады,
магазины, аптеки, мед. учреждения -
отличная транспортная доступность во все
районы города ДОКУМЕНТЫ -один взрослый
собственник -прямая продажа -без
обременений Покупателю помощь в ипотеке,
юридическом сопровождении и гарантийный
сертификат безопасности сделки. Звоните,
чтобы договориться о просмотре, квартира
полностью готова к сделке.



