

Дарья Козленко, Rooms
79805880393

 Создано: 20.08.2025 в 10:34
Обновлено: 23.10.2025 в 18:29

**Тульская область, Тула, улица Седова,
26к2**

8 250 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Седова, 26к2

Улица

для заметок

[улица Седова](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

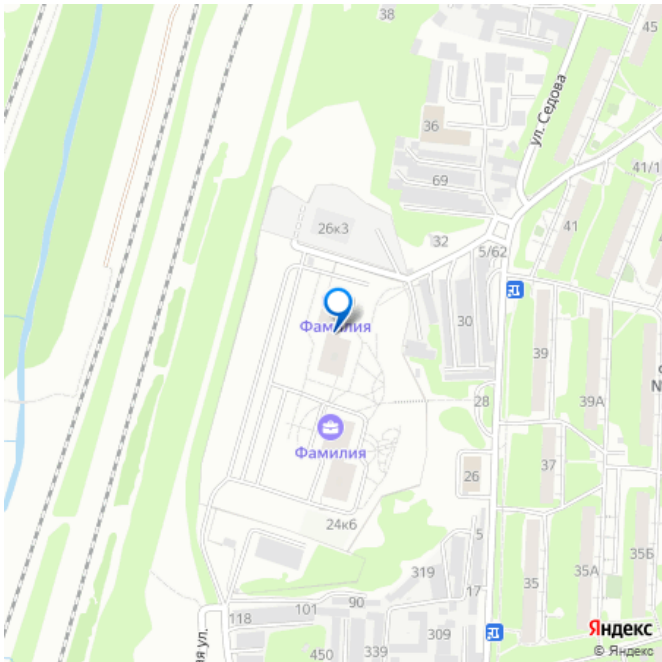
19 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Видовая евро 3 в ЖК «Фамилия» с просторной кухней-гостиной и двумя спальнями, одна из которых - просторная мастер спальня, где можно уединиться после долгого дня. Из окон открывается красивый вид на весь город и на детскую площадку дома. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ -большая кухня-гостиная создает уютное пространство для семейного времяпровождения, а так же может служить третьей комнатой -две изолированные спальни (1мастер спальня) - два санузла В ОТДЕЛКУ КВАРТИРЫ WHITE BOX ВХОДИТ -стяжка пола -гипсовая штукатурка стен -качественная входная металлическая дверь, которая не требует замены -по всей квартире произведена разводка с установленными выключателями и розетками -радиаторы -установлены все счетчики О ДОМЕ -двор без машин, закрытая территория -в доме присутствует консьерж -по всей территории ведётся видеонаблюдение -на всей территории комплекса доступен бесплатный wi-fi -европейское игровое оборудование для детей, площадки для мини-футбола, волейбола, баскетбола, хоккея, большого тенниса - специализированная площадка для выгула собак -имеется помывочная для собак в холле 1 этажа -охраняемая парковка с точкой для зарядки электрокаров -есть возможность

приобрести кладовые помещения на каждом этаже (за доп.плату в собственность)
ИНФРАСТРУКТУРА -в процессе строительство фитнес центра с бассейном -5 мин на авто до центрального парка имени Белоусова -рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, мед. учреждения -отличная транспортная доступность во все районы города ДОКУМЕНТЫ -один взрослый собственник -прямая продажа -без обременений Покупателю помощь в ипотеке, юридическом сопровождении и гарантийный сертификат безопасности сделки. Звоните, чтобы договориться о просмотре, квартира полностью готова к сделке.



