

Этажи Тула, Этажи Тула

79894383440

**Тульская область, Тула, улица Академика
Насоновой, 9**

7 804 500 ₽

Тульская область, Тула, улица Академика Насоновой, 9

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

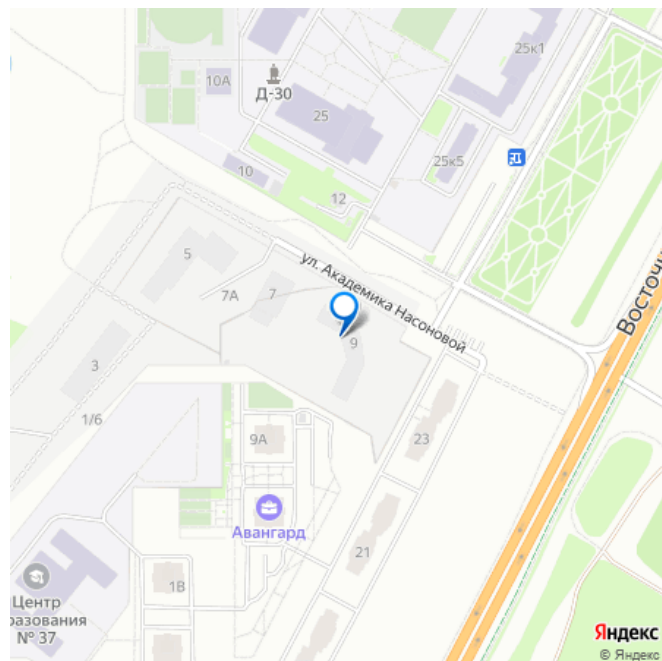
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 20), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 64.5 кв.м., на 4 этаже. Расположение, транспортная доступность
Новый жилой комплекс «Юго-Восточный» строится в Туле, в 3,5 км от центра города.



Благодаря удачным транспортным развязкам, автолюбители смогут доехать до центральных кварталов примерно за 5-10 минут, составив наиболее быстрый и удобный маршрут с учетом загруженности дорог. Проблем с мобильностью не возникнет и у пассажиров общественного транспорта. Рядом с домом расположены остановки автобусов и маршрутных такси, которые быстро довезут до любого района города. Так, чтобы добраться до центра, следует дойти пешком до остановки «Медтехника», где останавливается маршрутное такси, доезжающее до центральных кварталов всего за 7-8 минут. Инфраструктура Район, где возводится новый жилой комплекс, активно застраивается, и сеть инфраструктуры со временем будет расширяться. Но и сейчас все, что нужно для комфортной жизни в городе, находится недалеко от жилого комплекса. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины: «Виктория», «Овощи-фрукты», Магазин рыбы и мяса птицы, магазин мяса и колбас «У Максима», супермаркеты «Дикси», «Пятерочка», «SPAR». Неподалеку находится гипермаркет «Линия», крупный торговый центр, в котором расположены отделения банков, гипермаркет «Глобус», салон оптики, мебельный магазин «Столплит», зоомагазин «Четыре лапы» и пр. В соседнем здании находится строительный гипермаркет «Леруа Мерлен», за ним крупный магазин товаров для спорта, туризма и активного отдыха «Декатлон». Недалеко от жилого комплекса открыты кафе и рестораны: кофейня «Вопаре», пиццерия «Культура», кафе «Вкуснов», кафе быстрого обслуживания «Rapido», ресторан «У фонтана» и пр. В районе есть аптеки, поликлиники, диагностические центры. В шаговой

доступности от жилого комплекса
расположено несколько детских садов, в
том числе, садик комбинированного вида
«Алые паруса». Есть дошкольные отделения,
входящие в состав образовательных центров,
Центры развития ребенка. Поблизости
расположены средние школы, в том числе,
школа для детей с ОВЗ. Рядом с жилым
комплексом находится Тульская Духовная
Семинария и Суворовское училище.

Надежность застройщик: достраивает объект
ООО Ин-Групп. Архитектура Жилой комплекс
будет представлен 19 монолитно-
кирпичными корпусами переменной
этажности, выполненными в едином
архитектурном стиле. При строительстве ЖК
«Юго-Восточный» применяются современные
материалы высокого качества, которые
обеспечивают надежность домов и
комфортный микроклимат в помещениях.
Каждая секция оснащается современными
лифтами. Помещения общего пользования
отделываются экологичными материалами.
Квартиры предлагаются однокомнатные (от
43,9 кв. м), двухкомнатные (от 45,8 кв. м),
трехкомнатные (от 60,4 кв. м) и
четырекомнатные (от 87,2 кв. м), а также
уютные студии (от 28,9 кв. м). На внутренней
территории проводится комплексное
благоустройство: озеленение, организация
игровых площадок, мест для отдыха и заня





