

Создано: 26.04.2024 в 10:24

Обновлено: 17.09.2025 в 23:32

<https://tula.move.ru/objects/9251350112>

ИнГрупп, ИнГрупп

79894382310

Тульская область, Тула, Рязанская улица,
21

9 130 650 ₽

Тульская область, Тула, Рязанская улица, 21

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Общая площадь

62.97 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

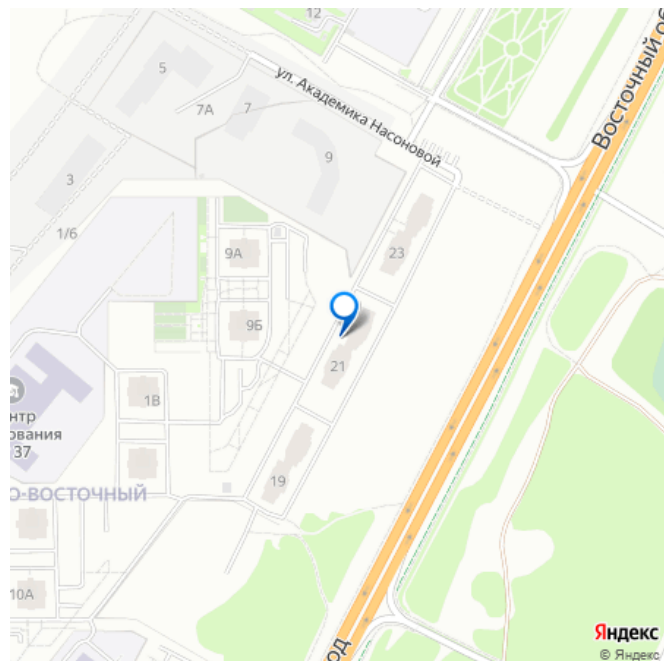
да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Дом 9), срок сдачи: IV-кв. 2023, общей площадью 62.97 кв.м., на 3 этаже.

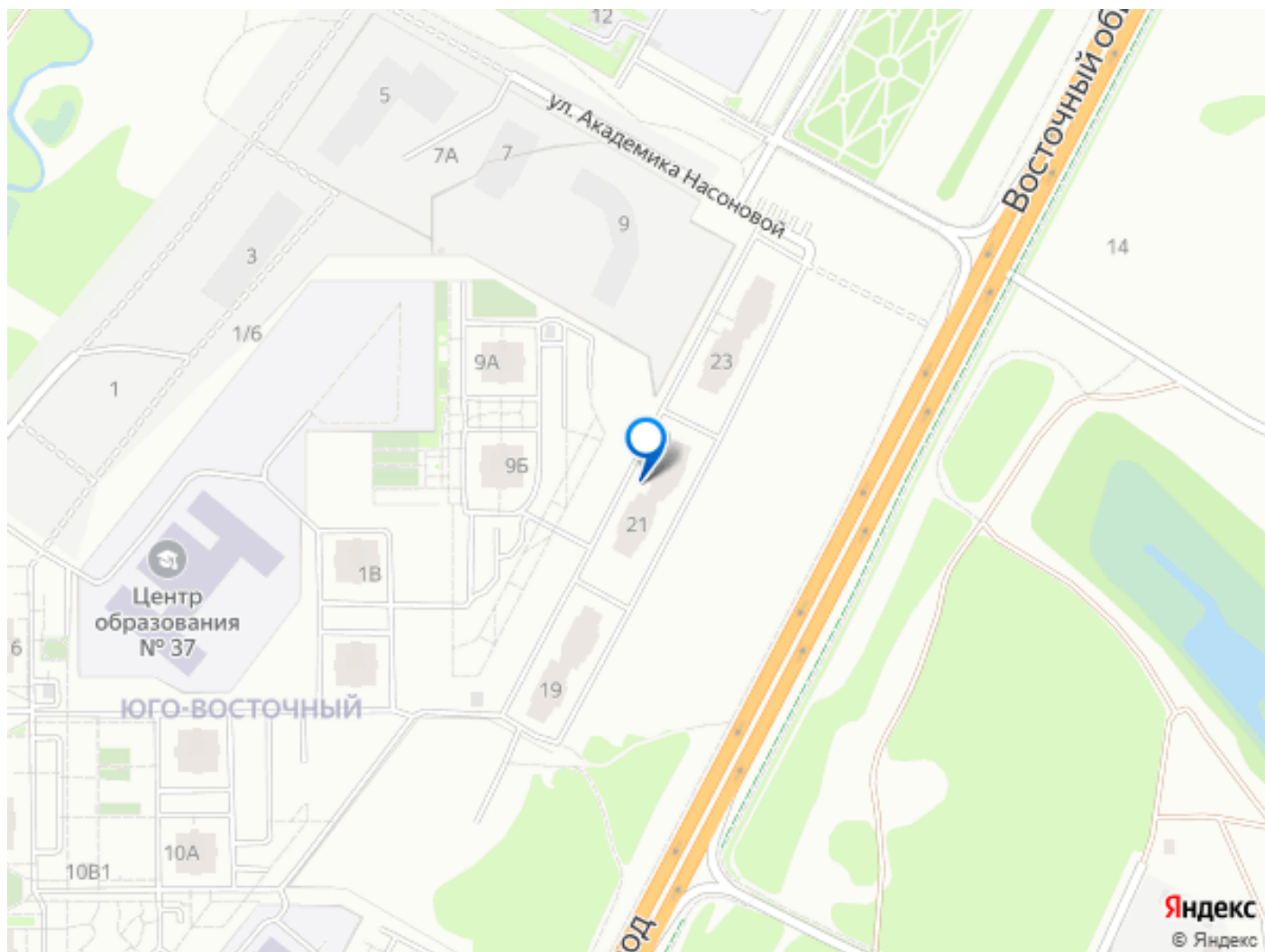


Расположение, транспортная доступность
Новый жилой комплекс «Юго-Восточный»
строится в Туле, в 3,5 км от центра города.
Благодаря удачным транспортным развязкам,
автолюбители смогут доехать до
центральных кварталов примерно за 5 10
минут, составив наиболее быстрый и удобный
маршрут с учетом загруженности дорог.
Проблем с мобильностью не возникнет и у
пассажиров общественного транспорта.
Рядом с домом расположены остановки
автобусов и маршрутных такси, которые
быстро довезут до любого района города.
Так, чтобы добраться до центра, следует
дойти пешком до остановки «Медтехника»,
где останавливается маршрутное такси,
доезжающее до центральных кварталов
всего за 7 8 минут. Инфраструктура Район,
где возводится новый жилой комплекс,
активно застраивается, и сеть
инфраструктуры сов временем будет
расширяться. Но и сейчас все, что нужно для
комфортной жизни в городе, находится
недалеко от жилого комплекса. В шаговой
доступности расположены продуктовые
магазины: «Виктория», «Овощи-фрукты»,
Магазин рыбы и мяса птицы, магазин мяса и
колбас «У Максима», супермаркеты «Дикси»,
«Пятерочка», «SPAR». Неподалеку находится
гипермаркет «Линия», крупный торговый
центр, в котором расположены отделения
банков, гипермаркет «Глобус», салон оптики,
мебельный магазин «Столплит», зоомагазин
«Четыре лапы» и пр. В соседнем здании
находится строительный гипермаркет «Леруа
Мерлен», за ним крупный магазин товаров
для спорта, туризма и активного отдыха
«Декатлон». Недалеко от жилого комплекса
открыты кафе и рестораны: кофейня
«Вопаре», пиццерия «Культура», кафе
«Вкуснов», кафе быстрого обслуживания

«Rapido», ресторан «У фонтана» и пр.В районе есть аптеки, поликлиники, диагностические центры. В шаговой доступности от жилого комплекса расположено несколько детских садов, в том числе, садик комбинированного вида «Алые паруса». Есть дошкольные отделения, входящие в состав образовательных центров, Центры развития ребенка. Поблизости расположены средние школы, в том числе, школа для детей с ОВЗ. Рядом с жилым комплексом находится Тульская Духовная Семинария и Суворовское училище.

Надежность застройщик: достраивает объект ООО Ин-Групп.АрхитектураЖилой комплекс будет представлен 19 монолитно-кирпичными корпусами переменной этажности, выполненными в едином архитектурном стиле. При строительстве ЖК «Юго-Восточный» применяются современные материалы высокого качества, которые обеспечивают надежность домов и комфортный микроклимат в помещениях. Каждая секция оснащается современными лифтами. Помещения общего пользования отделываются экологичными материалами. Квартиры предлагаются однокомнатные (от 43,9 кв. м), двухкомнатные (от 45,8 кв. м), трехкомнатные (от 60,4 кв. м) и четырехкомнатные (от 87,2 кв. м), а также уютные студии (от 28,9 кв. м).На внутренней территории проводится комплексное благоустройство: озеленение, организация игровых площадок, мест для отдыха и занятия





Move.ru - вся недвижимость России