

**Людмила Казакова, ЕСН**  
**79105803274**

 Создано: 20.10.2025 в 10:44  
Обновлено: 21.10.2025 в 12:05

**Тульская область, Тула, шоссе  
Калужское, 3**

**8 250 000 ₽**

Тульская область, Тула, шоссе Калужское, 3

Улица

[шоссе Калужское](#) 

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

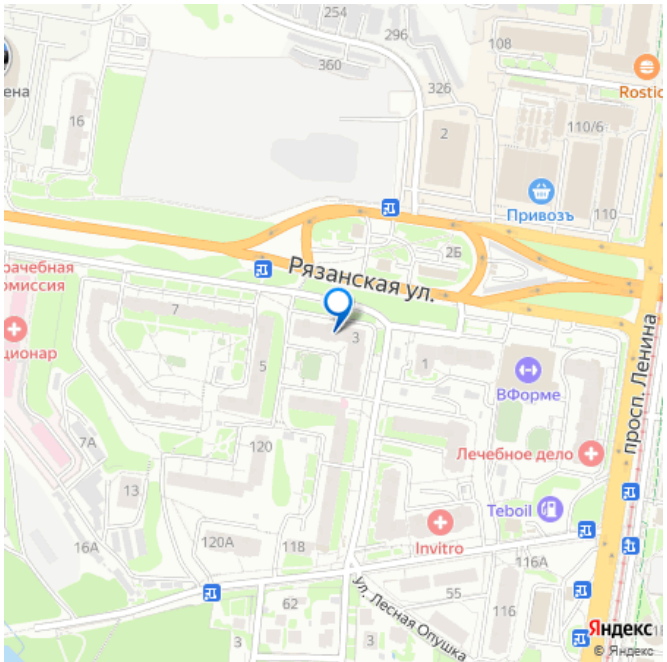
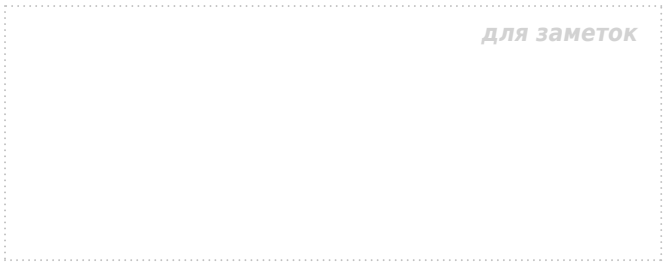
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

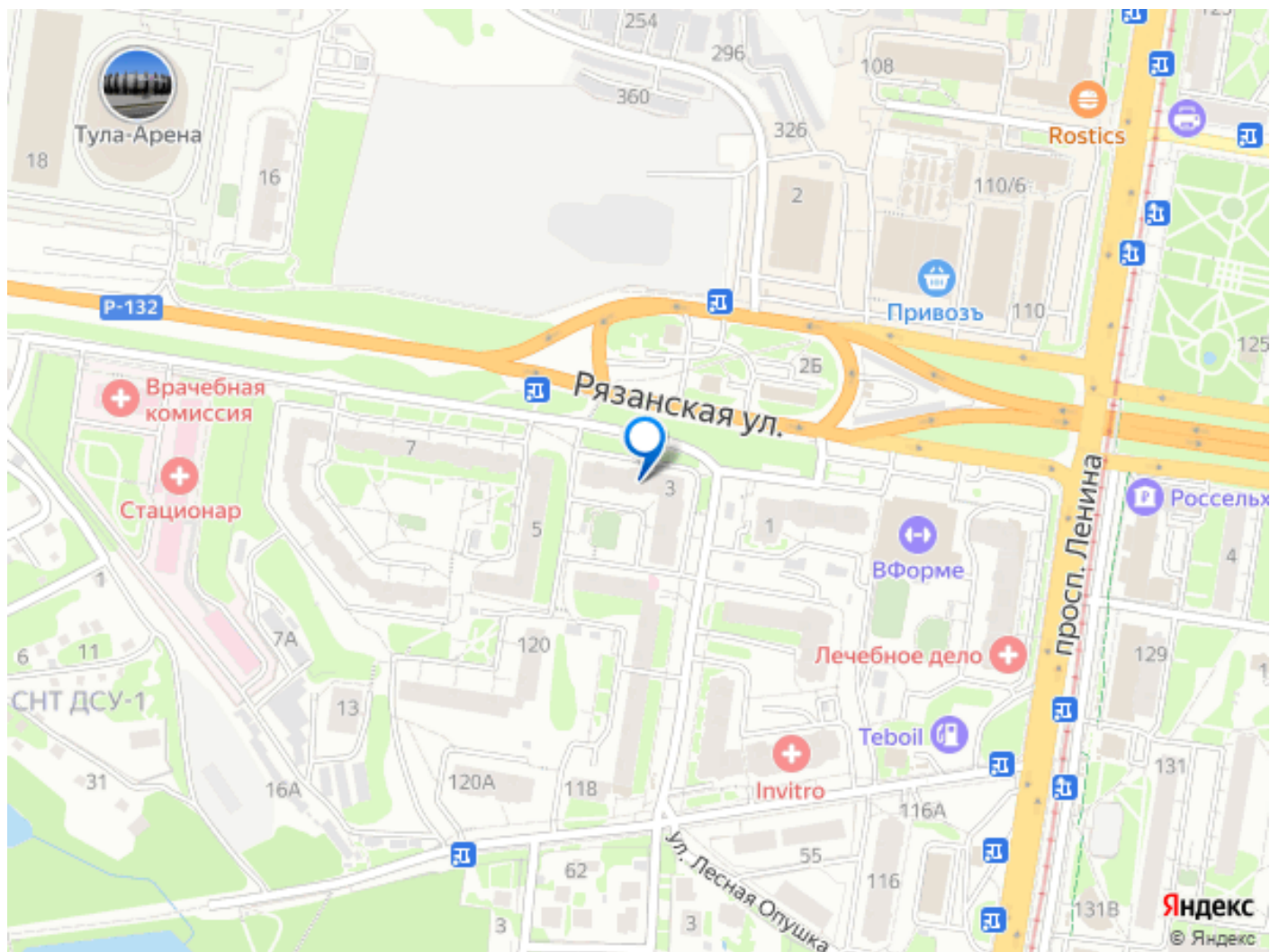


## Описание

Номер в базе: 58390. В продаже 2-комнатная квартира по адресу: г. Тула, Калужское шоссе, дом 3. Квартира расположена на 8 этаже 10-ти этажного кирпичного дома , подъезд и окна во двор. Общая площадь квартиры 61 кв. м., жилая площадь 38 кв. м., площадь кухни 10 кв. м. Комнаты изолированные, санузел раздельный. Имеется балкон. Квартира редкой планировки с большими просторными комнатами (18 и 20 кв.м), комнаты располагаются далеко друг от друга через кухню и санузел (таких всего 3 квартиры в доме). Толстые кирпичные стены. Квартира очень теплая. Состояние - под ремонт (первое время жить можно). Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, Южный рынок, остановка общественного транспорта. В 2-х минутах ходьбы пр. Ленина, в 5-ти минутах Пединститут, Платоновский парк. Один собственник, более 5 лет в собственности. Звоните !!!







Move.ru - вся недвижимость России