

Создано: 26.04.2025 в 08:30

Обновлено: 05.09.2025 в 22:47

Тульская область, Тула, улица
Полковника Рогожина, 2

7 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Полковника Рогожина, 2

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

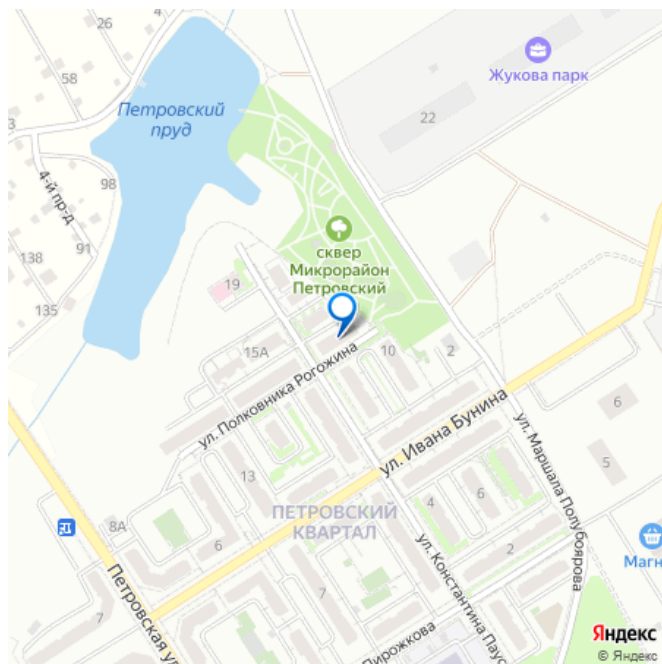
Вид из окна

<https://tula.move.ru/objects/9284695312>

**Елена Васюк, Многофункциональный
центр недвижимости**

79157804902

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и стильная 2-комнатная квартира в современном микрорайоне Петровский квартал, по адресу: ул. Полковника Рогожина, д. 2, в Туле. Квартира располагается на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь составляет 61 кв. м, а кухня гостиная радует простором в 30 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира имеет дизайнерский ремонт, который сочетает в себе стиль и функциональность. Просторная кухня оборудована современной техникой, что позволяет с комфортом готовить и принимать гостей. Также при желании, есть возможность зонировать кухонную зону от гостиной. В квартире есть совмещенный санузел, выполненный в светлых тонах. Изюминкой является панорамный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе и великолепными видами. Планировка продумана до мелочей, что делает проживание максимально комфортным. Дом находится в отличном состоянии, ухоженная придомовая территория. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. В цокольном этаже дома расположено просторное кладовое помещение.

Микрорайон Петровский квартал предлагает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и множество магазинов, а также пунктов выдачи. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже, подходит под ипотеку. Все документы в порядке, сделка будет чистой и безопасной. Для покупателей без посредников предложим выгодные условия и договоримся о скидке! Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры лично. Мы уверены, что она придется вам по душе!



