

ЕДИНСТВО, ЕДИНСТВО

79894382430

**Тульская область, Тула, улица
Коминтерна, 44**

7 916 800 ₽

Тульская область, Тула, улица Коминтерна, 44

Улица

[улица Коминтерна](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

23.7 м²

Общая площадь

61.85 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

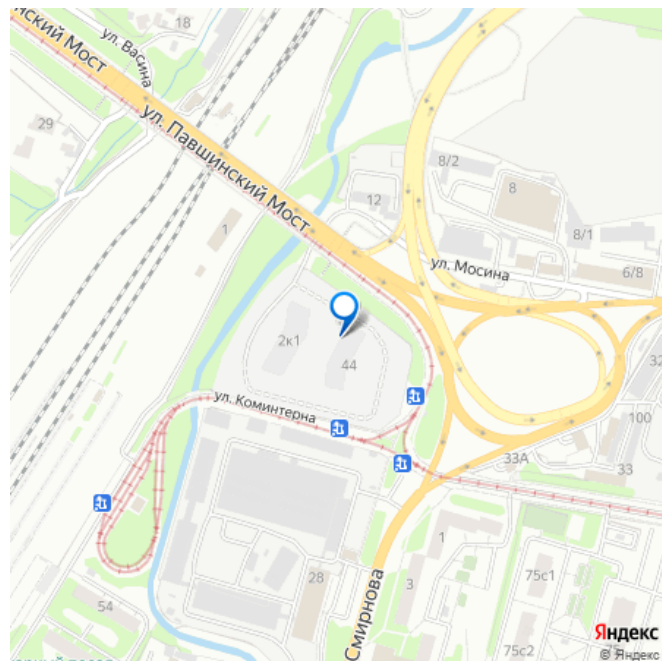
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- электропроводка на медном кабеле 220 V с установкой электрического щита на лестничной площадке и распределительного щита в квартире; - установлена силовая электрическая розетка для самостоятельной установки Участником электрической плиты; - штукатурка стен кроме экрана ограждений лоджий, откосов дверных и оконных проемов, ниш прохождения стояков водопровода и канализации; - стяжка пола; - шумоизоляция пола; - система отопления и горячего водоснабжения от крышной котельной с установкой коллекторов в МОП. Разводка отопления и установкой приборов отопления в соответствии с проектным решением. - установлен приточный клапан инфильтрационный вентиляционный (КИВ); - смонтированы внутриквартирные стояки водоснабжения и водоотведения (канализация) с установкой приборов учета. Разводка труб водоснабжения и водоотведения (канализация) до сантехнических приборов не производится, сантехнические приборы: унитаз, ванна, мойка, раковина и полотенцесушка - не устанавливаются; - оконные проемы без выхода на лоджии остеклены ПВХ-профилем с отливом и подоконником; оконные проемы с выходом на лоджии остеклены ПВХ-профилем, без отлива и подоконника;

лоджии остеклены ПВХ профилем, москитные сетки не предусмотрены, места запенивания монтажной пеной и укрывания гидроизоляционным герметиком не штукатурятся; - установлена входная металлическая дверь; - установлен домофон, обеспечен доступ для подключения к телевизионному вещанию, интернету и телефонной линии.

