

Создано: 07.10.2025 в 09:03

Обновлено: 24.10.2025 в 16:54

<https://tula.move.ru/objects/9285539183>

Дмитрий Воробьёв, ЕСН

79101604190

**Тульская область, Тула, улица Галкина,
254к2**

9 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Галкина, 254к2

Улица

[улица Галкина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

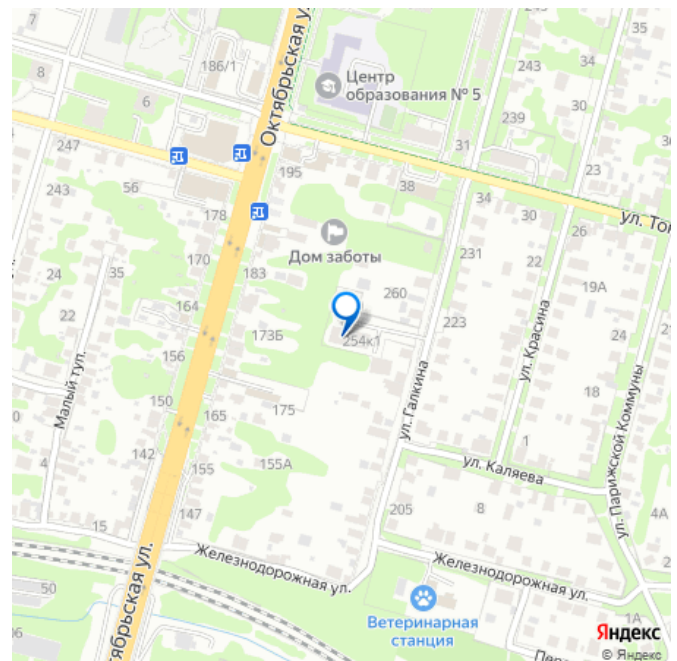
Ремонт

евро

Описание

Номер в базе: 58238. Качественно новый

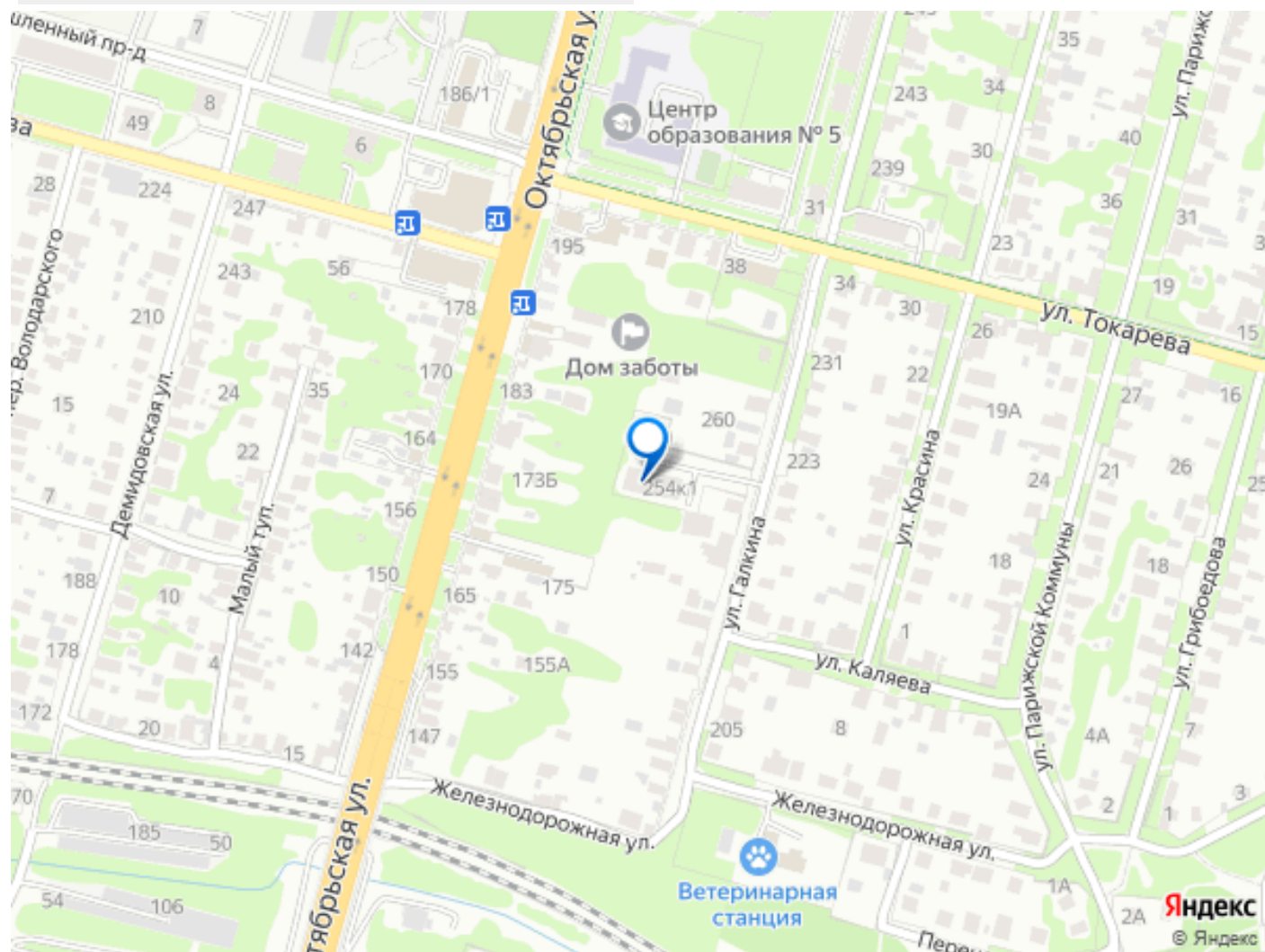
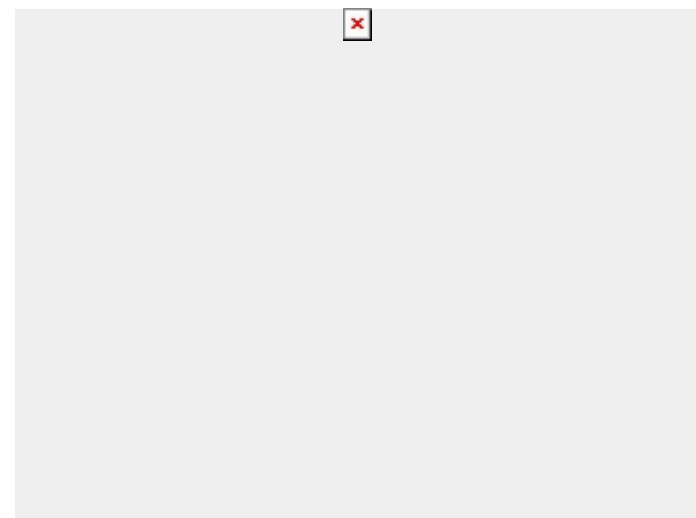
для заметок



комфортный уровень жизни в черте города с преимуществами частного дома. Продаём просторную Евро-2 комнатную квартиру с собственной террасой и своим земельным участком в малоквартирном клубном доме 2014 года постройки. Панорамный выход на огороженный земельный участок с мангалом, садовыми качелями и цветущими растениями из самой квартиры с единоличным доступом! (есть согласие всех собственников на использование участка в личных целях). Дом полностью построен из кирпича, прекрасная тепло и шумоизоляция. Каждая квартира имеет собственную вентиляцию. Удобная продуманная планировка; непроходная прихожая зона с выделенными местами для одежды, изолированная спальная комната, просторный санузел, большая кухня-гостиная, которую, при желании, можно разделить на зону кухни и отдельную жилую комнату. 14 кВт электричества на квартиру, новая электропроводка с автоматами Legrand. В квартире высокие трехметровые потолки. Качественное тройное пластиковое остекление, натяжные потолки. Зона прихожей, коридор, рабочая зона кухни и выход на террасу выложены плиткой. Санузел также полностью в плитке. Новые водопроводные коммуникации. Есть вся необходимая мебель и техника. Закрытая общая территория дома с автоматическими воротами, видеонаблюдением и своими личными парковочными местами. Для жильцов предусмотрены зоны отдыха, детские площадки, крытая мангальная зона, ландшафтный дизайн, туи, ели. 1-2 минуты до ул. Октябрьской и 5-10 минут до центральной части города! В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни от детских садов, школ, остановок транспорта и магазинов до

клиники, супермаркетов, мест общепита,
спортивного комплекса, ледовой арены,
фитнес-клуба и Баташёвского парка.
Взрослый собственник, без обременений,
прямая продажа. Звоните, организуем показ
в удобное время





Move.ru - вся недвижимость России