

Создано: 15.10.2025 в 18:31

Обновлено: 15.10.2025 в 18:00

<https://tula.move.ru/objects/9285750865>

**Мария Семыкина, Центральное
агентство недвижимости**

79157802297

**Тульская область, Тула, Староникитская
улица, 90**

9 850 000 ₽

Тульская область, Тула, Староникитская улица, 90

Улица

[улица Староникитская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

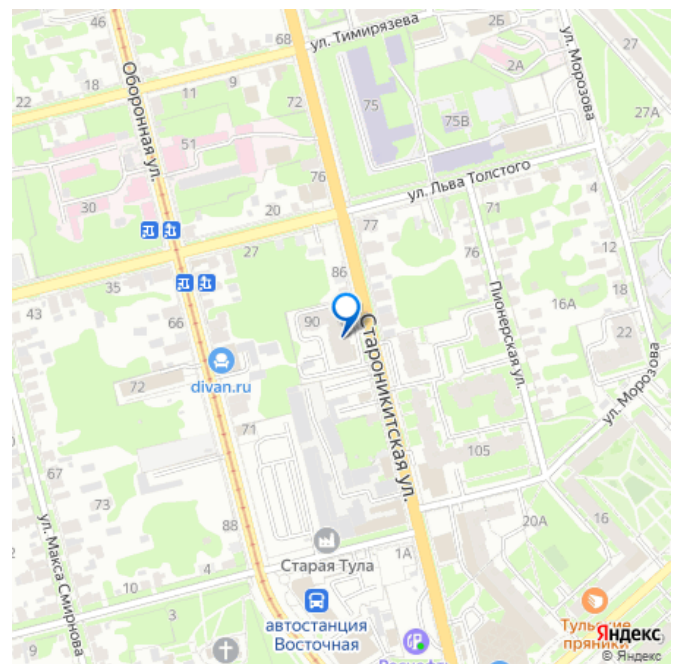
12 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

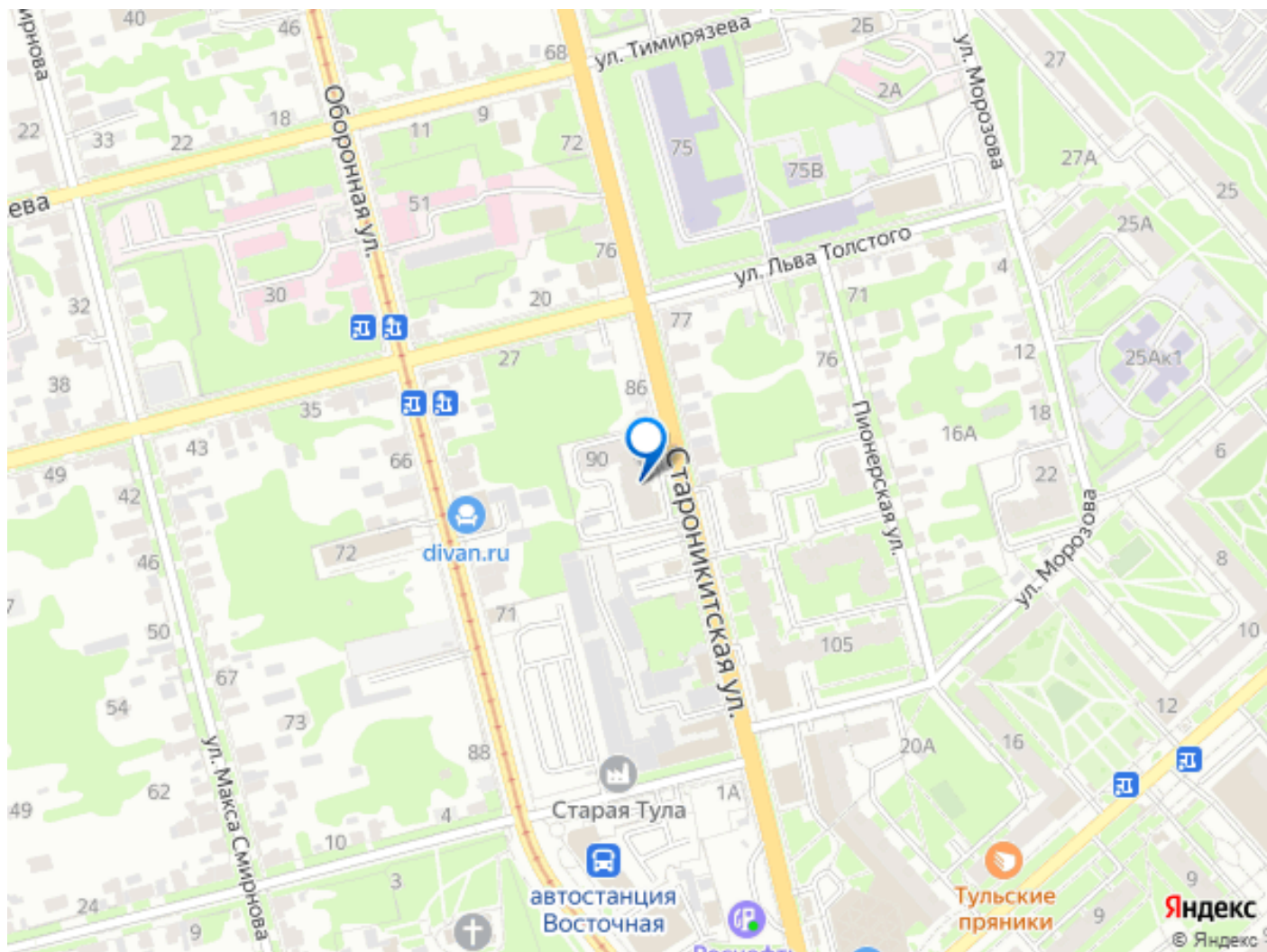
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в хорошем состоянии в 15 мин ходьбы от Кремля и набережной! Квартира не угловая, отличной планировки: комнаты на разные стороны, площадью 22 кв м и 12 кв м. Из каждой комнаты выходит просторная застекленная лоджия. Окна смотрят во двор и на зеленый частный сектор. В квартире сделан ремонт: пластиковые окна, на полу плитка и ламинат, хорошая сантехника. Еще одно преимущество - индивидуальное отопление! Дом полностью кирпичный, на площадке всего 3 квартиры, лифт - грузопассажирский. Рядом остановка, различные магазины и супермаркеты, школы, детские сады и поликлиники. Квартира без обременений, более 5 лет в собственности, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Торг заинтересованному покупателю!





Move.ru - вся недвижимость России