

🕒 Создано: 17.10.2025 в 13:25

Обновлено: 17.10.2025 в 15:35

<https://tula.move.ru/objects/9285820842>

**Территория Новостроек, Территория  
Новостроек**

**79101503943**

**Тульская область, Тула, улица Героя  
России Зиничева, 3**

**4 982 000 ₽**

Тульская область, Тула, улица Героя России Зиничева, 3

## Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

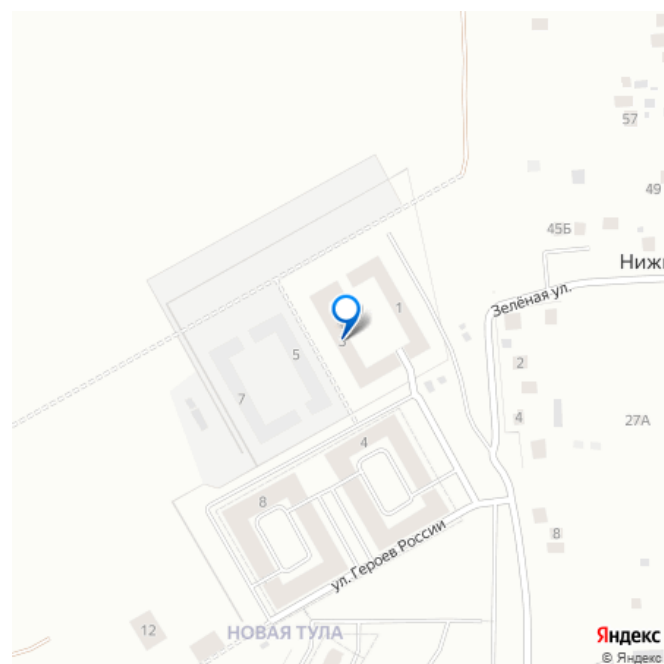
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



да

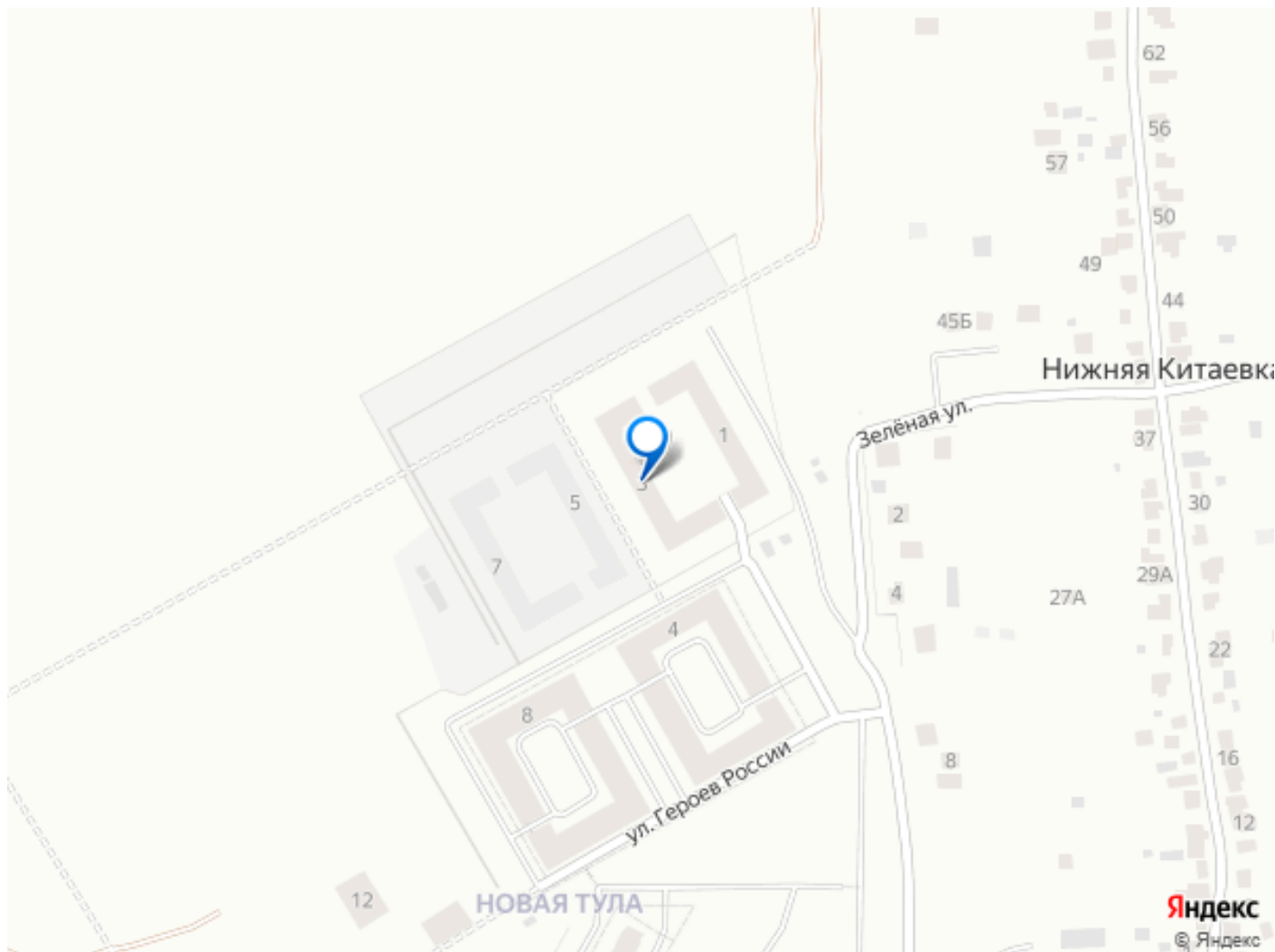
возможна ипотека

## Описание

Квартира в развивающемся районе Новая Тула. Комплекс расположен в непосредственной близости от центра города (пр-кт Ленина). Идеальное место для семей и тех, кто хочет жить с комфортом вдали от городского шума. Продуманный комфорт: пятиэтажный кирпичный дом со скатной кровлей надежно утеплен, отделка наружных стен выполнена по технологии мокрого фасада, индивидуальное поквартирное отопление поможет создать приятный микроклимат в квартире и сэкономить на коммунальных платежах, просторная планировка - отличный вариант. В перспективе строительство школ и поликлиник, магазинов. Детский сад построен, откроется в ближайшее время. Срок сдачи дома IV квартал 2025 года.







Move.ru - вся недвижимость России