

🕒 Создано: 01.09.2025 в 11:18

Обновлено: 22.10.2025 в 16:06

Инна Николаевна Соболева, Этажи

Тула

79156910238

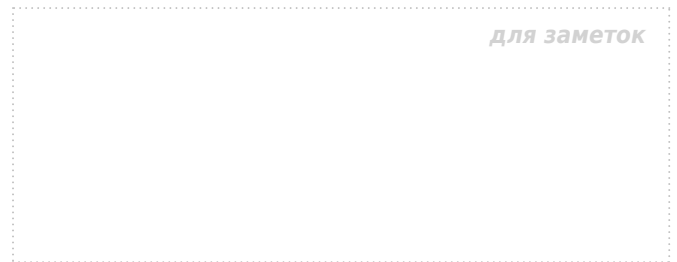
**Тульская область, Тула, проспект Ленина,
101**

6 600 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 101

Улица

[улица Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

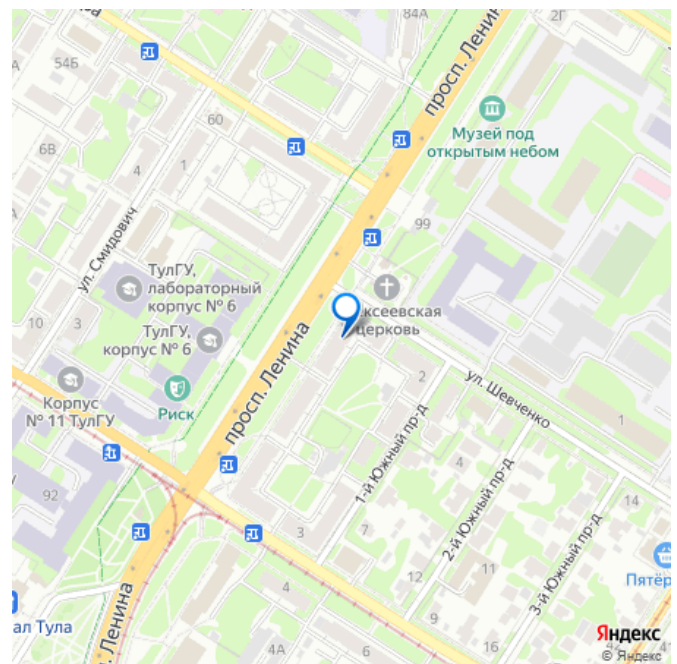
7 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

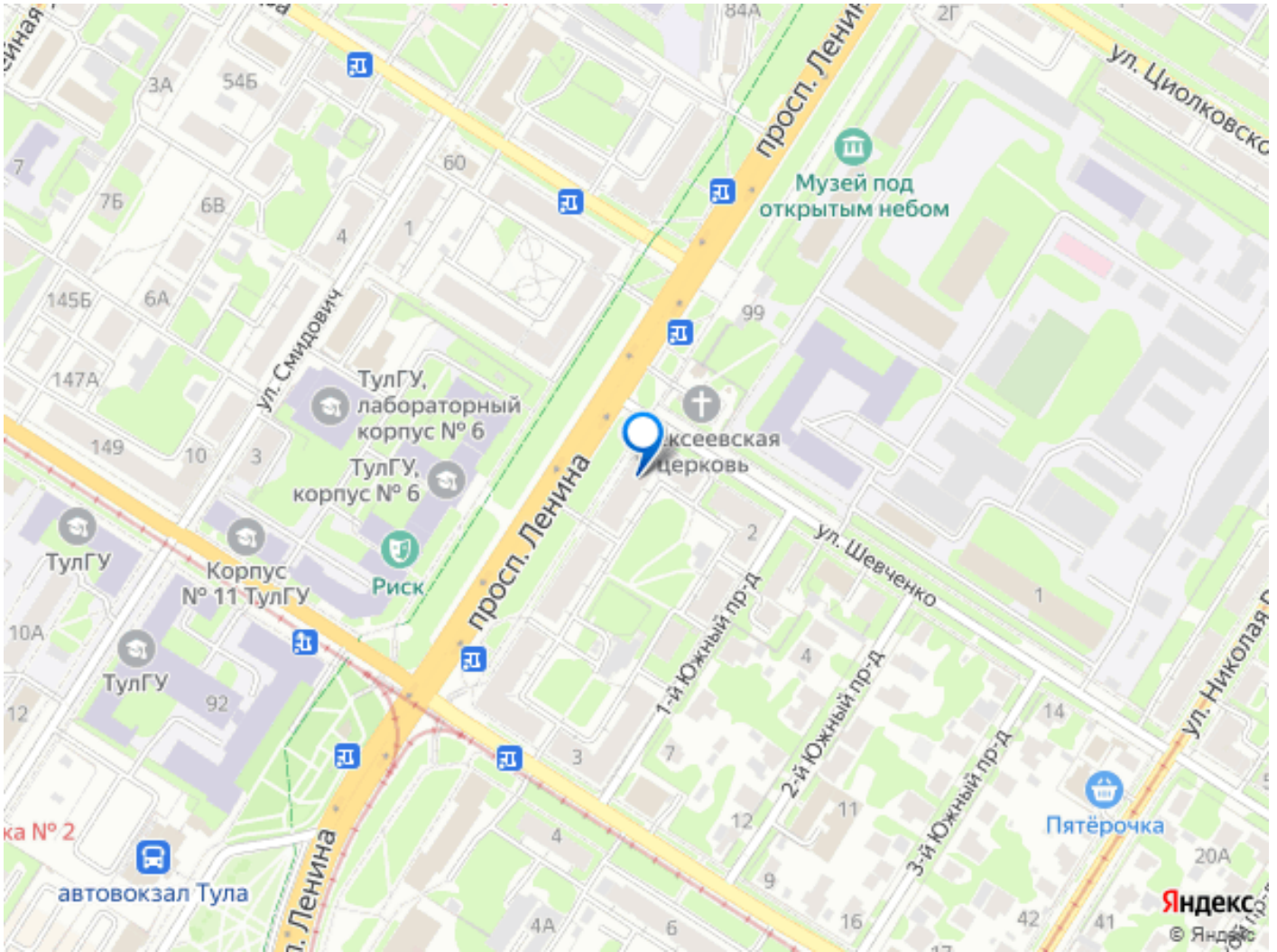
возможна ипотека, парковка

Описание

Уникальное предложение в самом сердце города! Продается уютная квартира на 1 этаже в знаменитом «сталинском» доме на главном проспекте — проспекте Ленина.

Ключевые преимущества: Элитная «сталинка»: Дом с богатой историей, характерной архитектурой, высокими потолками и толстыми стенами, что обеспечивает прекрасную шумоизоляцию и сохранение тепла. Идеальное расположение: Самый центр города! В шаговой доступности вся инфраструктура: парки, театры, музеи, лучшие кафе и рестораны, банки, аптеки и супермаркеты. Отличная транспортная развязка. Практичный первый этаж: Максимальное удобство для заселения и переезда. Идеальный вариант для тех, кто не любит зависеть от лифта или предпочитает быстро попадать на улицу. Свежий косметический ремонт: Готовое и комфортное жилье. Не нужно вкладываться в отделку — можно заезжать и жить. Чистые и светлые помещения готовы к новому хозяину. Отсутствие балкона компенсируется: Все коммуникации и окна в идеальном состоянии. Квартира отличается прекрасным тепловым контуром, что позволяет экономить на отоплении. Эта квартира — прекрасная возможность приобрести недвижимость в историческом центре с безупречной планировкой и атмосферой для комфортной жизни. Звоните, чтобы назначить просмотр! Код пользователя: 15711 Номер в базе:





Move.ru - вся недвижимость России