

🕒 Создано: 29.06.2025 в 22:23

Обновлено: 20.10.2025 в 18:58

Ольга Орешкина, ЕСН

79156809051

**Тульская область, Тула, улица
Циолковского, 8Б**

4 990 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Циолковского, 8Б

Улица

[Циолковского переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

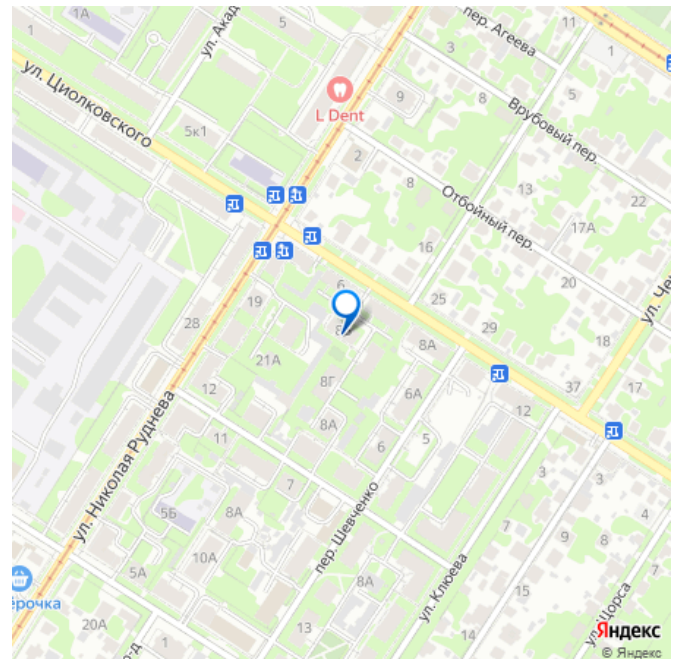
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

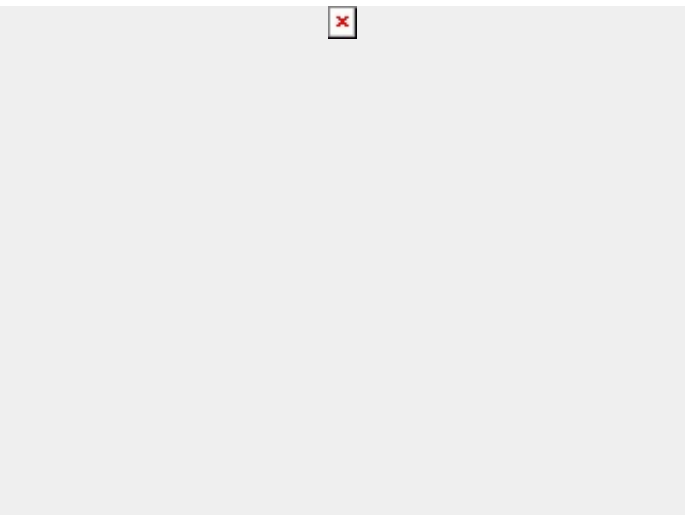
да

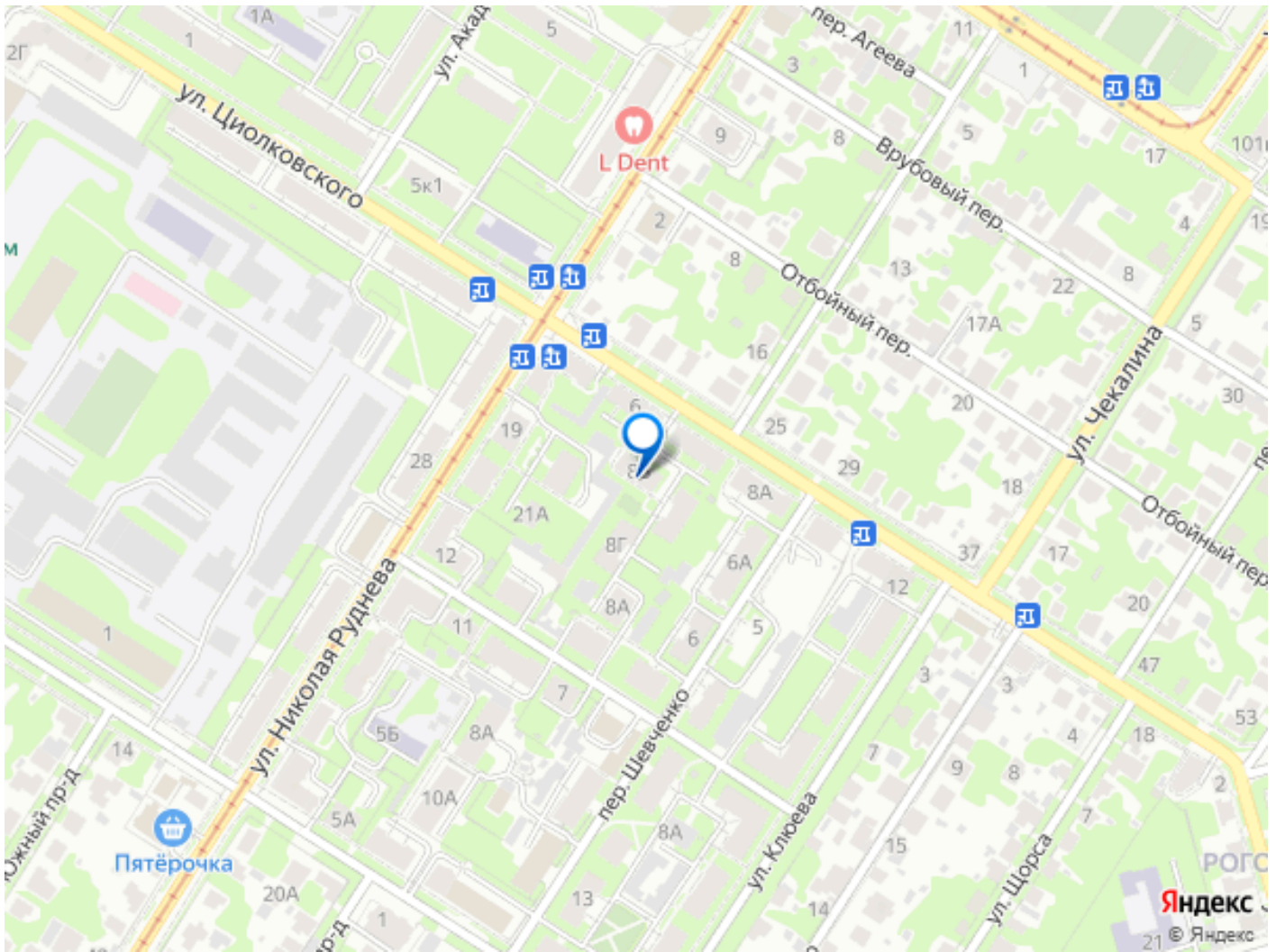
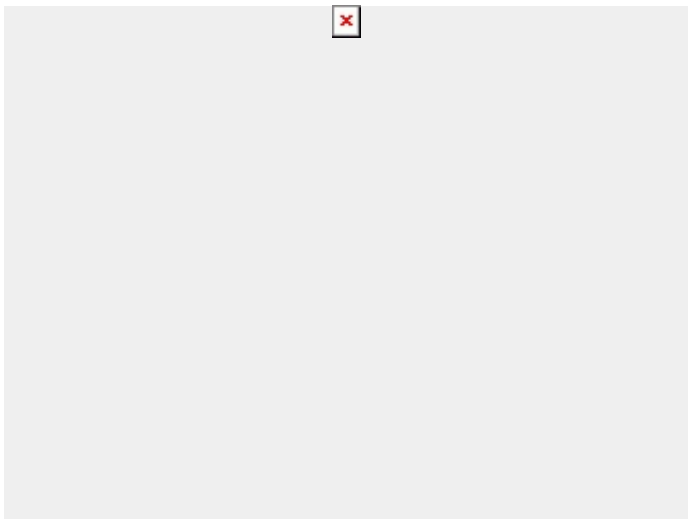
возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 54650. Внимание. Можно сделать перепланировку в 3-комнатную квартиру. Комната подготовлена под ремонт. Заменены окна, сделан качественный пол, заменены радиаторы. Изумительное расположение! До проспекта Ленина как и до бассейна Арсенал 7 минут пешком, до центрального парка 20 минут прогулочным шагом! До Тульского Государственного университета 10 минут пешком, до Педагогического университета- 20. А также рядом детские сады, школы, салоны, аптеки, пункты выдачи, в шаговой доступности музыкальная школа и многое другое! Уютный, чистый, тихий, зеленый двор. Всегда есть парковочные места. Прекрасные соседи. В доме проведен капитальный ремонт крыши (скатной), фасада, систем водоотведения, электроснабжения. Плюсы квартиры: - потолки 3,5 метра. -просторные изолированные комнаты с большими окнами (пластиковые). -во второй комнате 2 окна, можно спланировать в две отдельные комнаты. Полностью подготовлена под ремонт. -раздельный санузел - в квартире остается все необходимое для жизни. быстрый и беспрепятственный выход на сделку - взрослый собственник, отсутствие долгов и обременений, в собственности более 5 лет Возможна покупка с любой доступной формой оплаты - ипотека с использованием материнского капитала, наличные, жилищные сертификаты и прочее Помощь в

одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России