

🕒 Создано: 15.08.2025 в 14:24

Обновлено: 02.10.2025 в 17:24

<https://tula.move.ru/objects/9284181026>

Кирилл Бугаёв, ЕСН

79156801244

**Тульская область, Тула, проезд 2-й
Клинской, 8**

5 490 000 ₽

Тульская область, Тула, проезд 2-й Клинской, 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

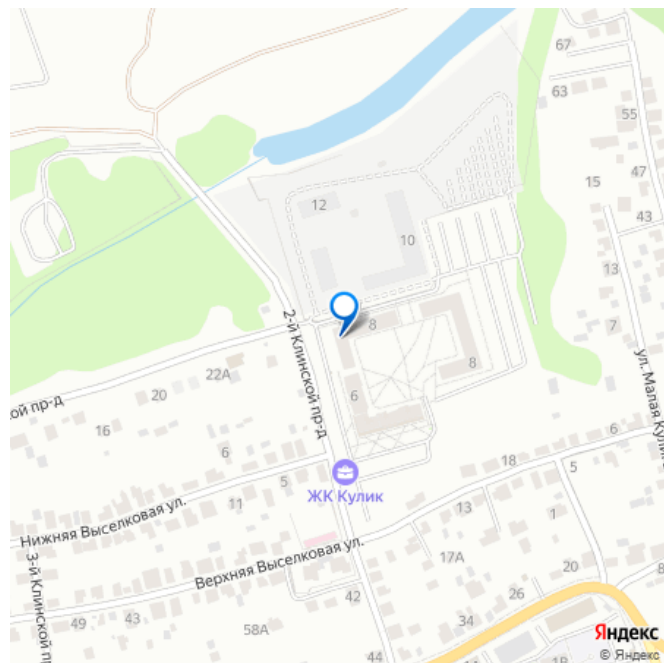
16 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Описание

Номер в базе: 57411. Продаётся 3-комнатная

квартира в Привокзальном районе. Адрес: 2-й
Клинской проезд, д. 8, г. Тула Просторная
квартира на 2 этаже 9-этажного монолитного
дома. Общая площадь — 52,6 м², жилая —
22,41 м², кухня — 16 м². Планировка и
особенности: • Изолированные комнаты •
Раздельный санузел • Лоджия • Состояние —
требует ремонта (возможность сделать всё
под себя) Преимущества локации: Район с
развитой инфраструктурой: рядом магазины,
аптеки, школы, детские сады, остановки
транспорта. Удобный выезд к центру города
и на основные магистрали! Документы
готовы к сделке Подходит под ипотеку и все
виды сертификатов. Звоните — договоримся
о показе в удобное время!



