

Создано: 25.09.2025 в 01:13
Обновлено: 22.10.2025 в 18:50

Rooms, Rooms
79190707409

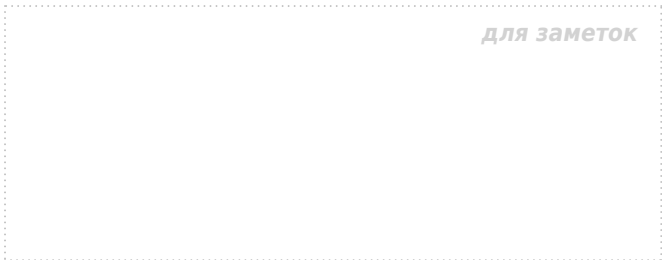
Тульская область, Тула, Перекопская
улица, 8

5 990 000 ₽

Тульская область, Тула, Перекопская улица, 8

Улица

[улица Перекопская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

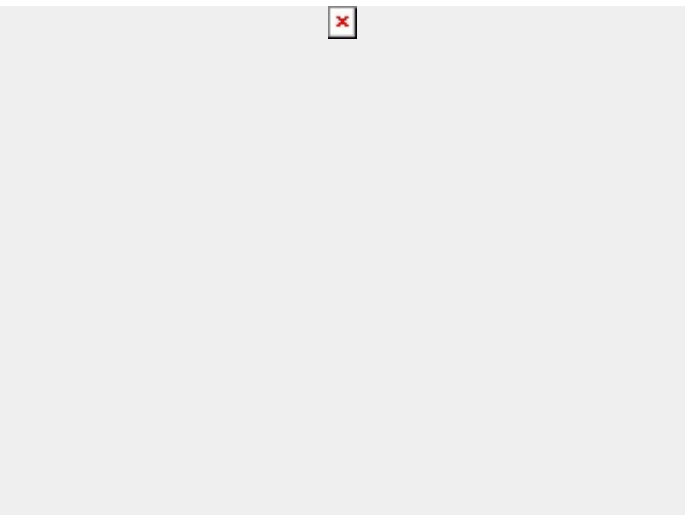
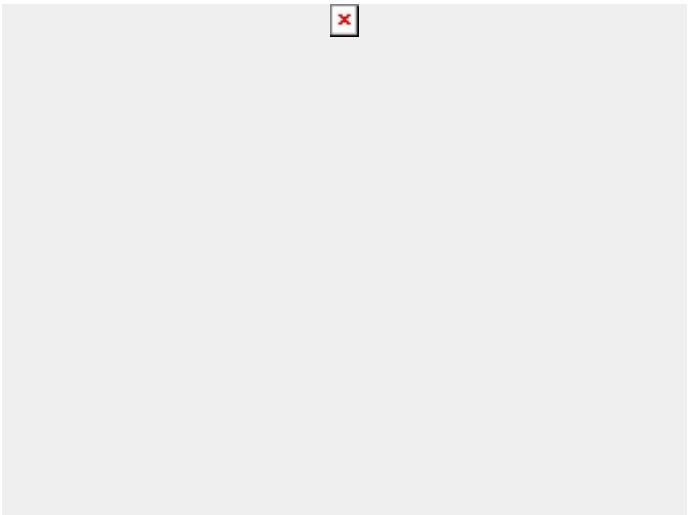
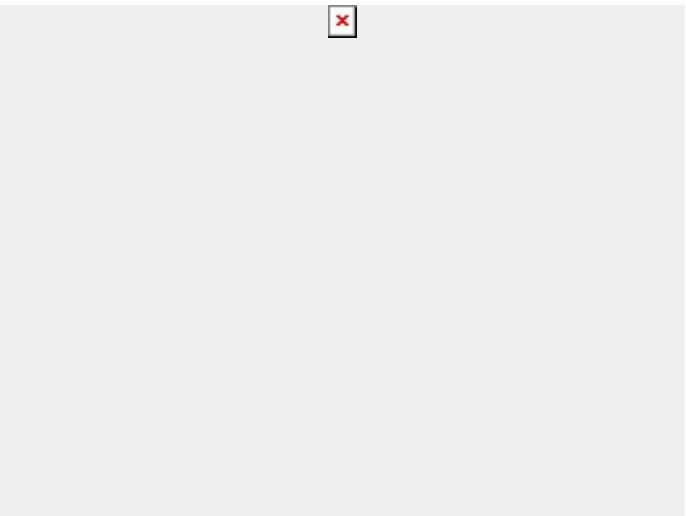
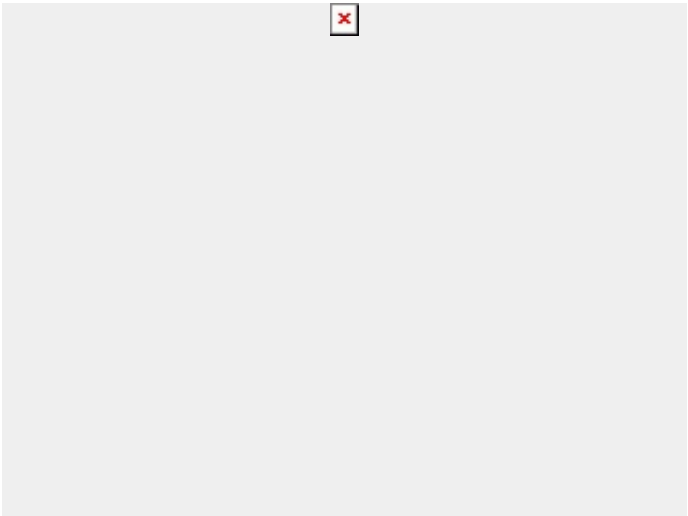
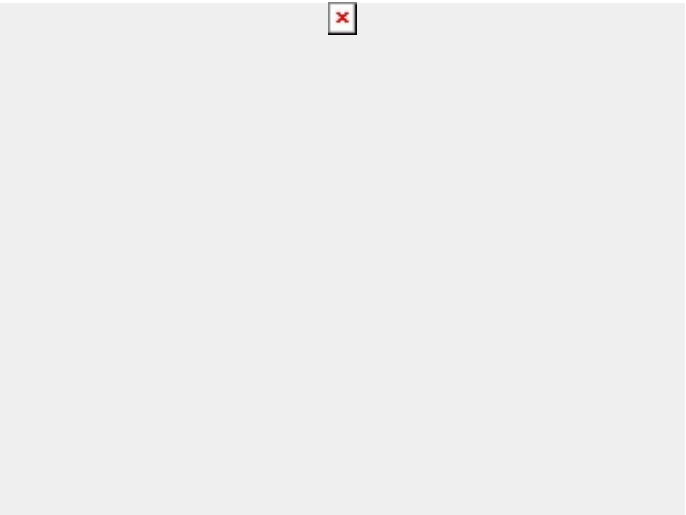
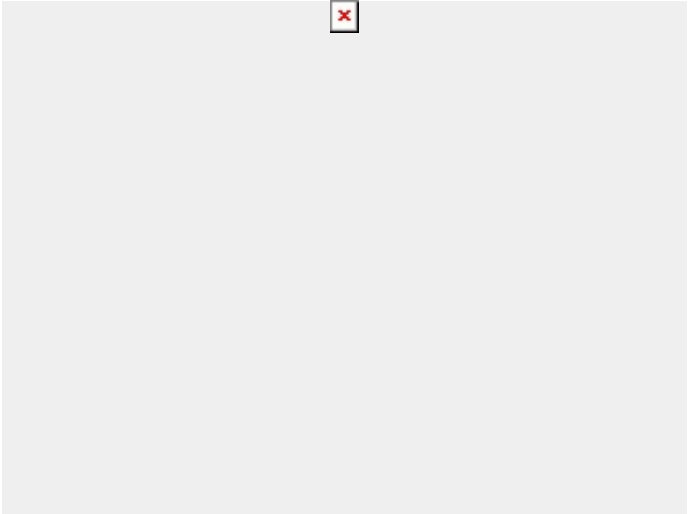
лифт

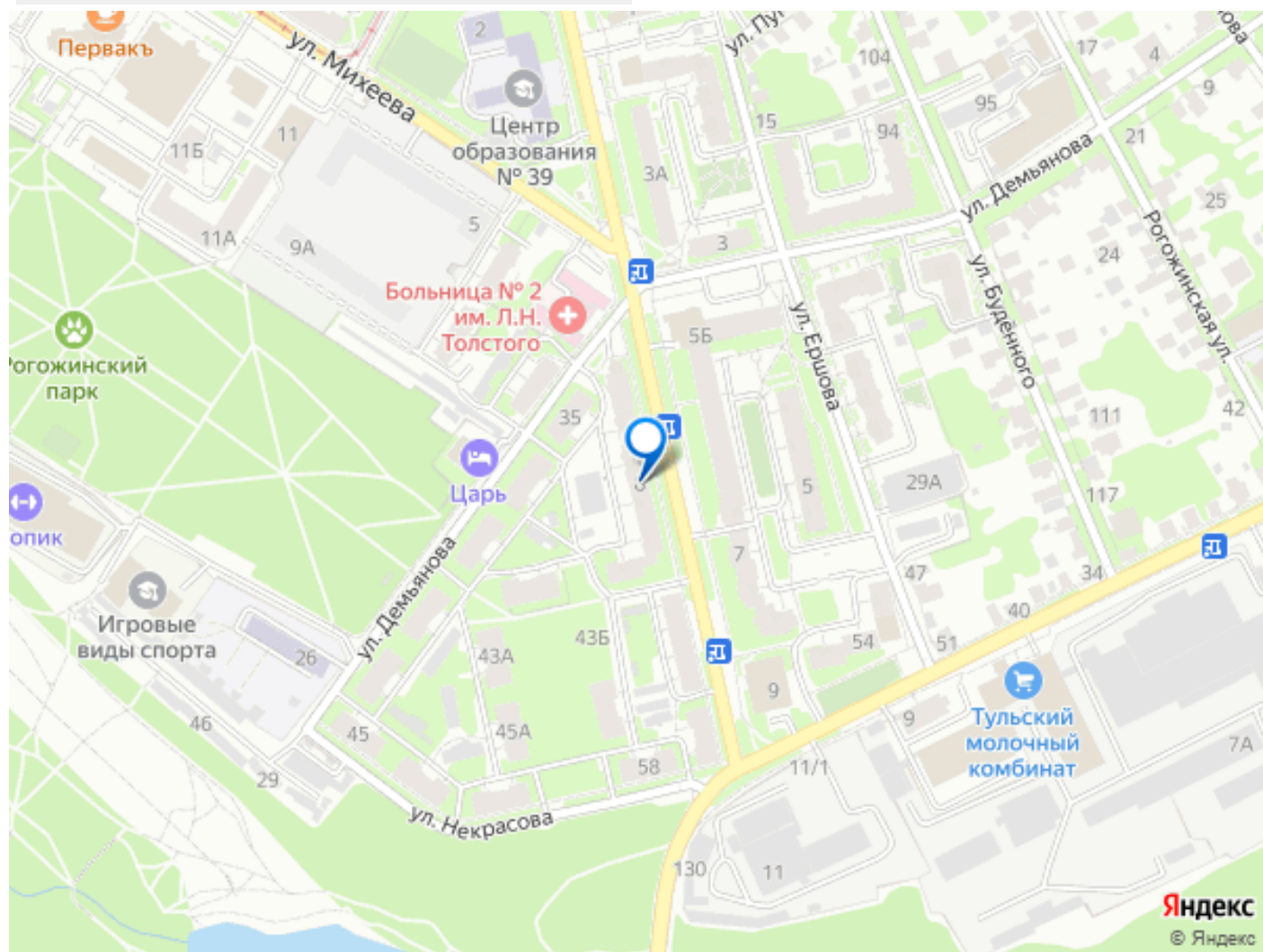
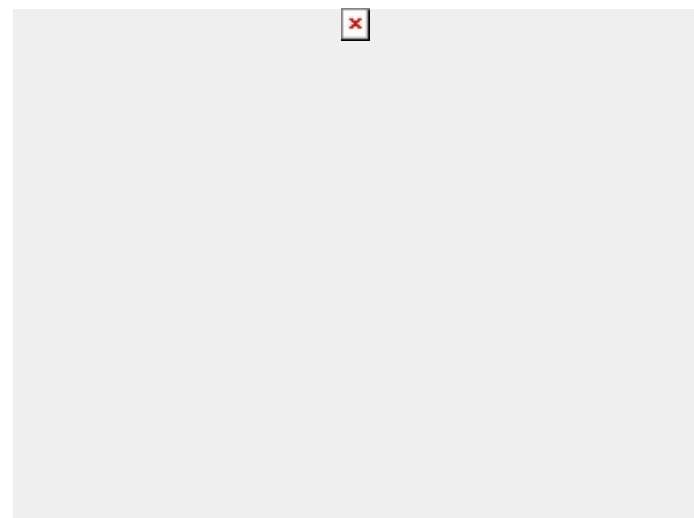
Описание

В продаже замечательная 2х комнатная квартира общей площадью 52 м² — идеальное решение для тех, кто ищет и ценит сочетание удобного местоположения и домашнего уюта! Здесь каждая деталь уже создана для вас - от эргономичной планировки до оснащения квартиры мебелью и бытовой техникой. Уютная, светлая, полностью готова к проживанию, вам даже не придётся думать о наполнении квартиры после переезда - живите уже сейчас комфортно, удобно и практично! Абсолютно всё, что вы увидите как на фото, так и на личном просмотре, остаётся новым владельцам. Квартира расположена в середине дома на комфортном 6м этаже, окна выходят на восток. Это самая удачная планировка в данном доме: - просторная гостиная с выходом на лоджию - большая изолированная спальня с местами для отдыха и работы/учебы - 6 метровая застекленная лоджия на обе комнаты с выведенным электричеством - это возможность организовать очень практичное и атмосферное пространство - тамбурная прихожая, в которой вы оставите грязные или мокрые вещи и обувь после улицы и, не разнося, зайдёте чистыми в основную часть квартиры - отдельный санузел - отдельная гардеробная/кладовая позволит рационально и эффективно организовать хранение - порядок и красота гарантированы! - функциональная кухня со всеми необходимыми удобствами для приготовления вкусной еды - качественное

пластиковое остекление во всех комнатах
Хорошие интеллигентные соседи, чистый
подъезд - приятная и спокойная обстановка
для жизни. Здесь гармонично сочетаются
развитая социальная и коммерческая
инфраструктура и приятная атмосфера
спального района, близкого к центру города,
так необходимые для комфортной
повседневной жизни. Всё это значительно
экономит ваше время и ресурсы: в пределах
1-5 мин ходьбы расположены торговые ряды,
кафе, Магнит, Пятерочка, садики, школы,
ПВЗ, различные салоны и бытовые услуги,
больницы, спортивный комплекс Тропик и
т.д. Прекрасная транспортная доступность:
рядом с домом в 1-4 мин пешком остановки
общ. транспорта до любой точки города
(автобусы, маршрутки, трамваи) - никаких
проблем с посадкой, т.к. ост. «Красный
перекоп» - конечная для многих маршрутов.
2,5 км или 5 мин на авто - и вы уже в самом
центре города на ул. Советской. И главное -
за 2 мин спокойным шагом можно
прогуляться до живописного и современно
обновленного Рогожинского парка! Прямая
продажа, один взрослый собственник,
юридически чистая квартира, полная цена в
договоре, без долгов, согласий и
наследников, без перепланировок,
документы полностью готовы, быстрый
выход на сделку гарантируем! Эта квартира
станет идеальным выбором для тех, кто
желает приобрести собственный уникальный
уголок с готовым уютом, функциональным
пространством и комфортабельным
местоположением в популярном районе
около парка. Счастливая жизнь начинается
здесь! Убедитесь сами - звоните! С радостью
подробно отвечу на любые возникающие
вопросы, оперативно проведу показ в
удобное для Вас время, посодействую

одобрен





Move.ru - вся недвижимость России