

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:34

Обновлено: 21.10.2025 в 11:58

Агент

79190701057

**Тульская область, Тула, улица Комарова,
49А**

5 750 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Комарова, 49А

Улица

[улица Комарова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

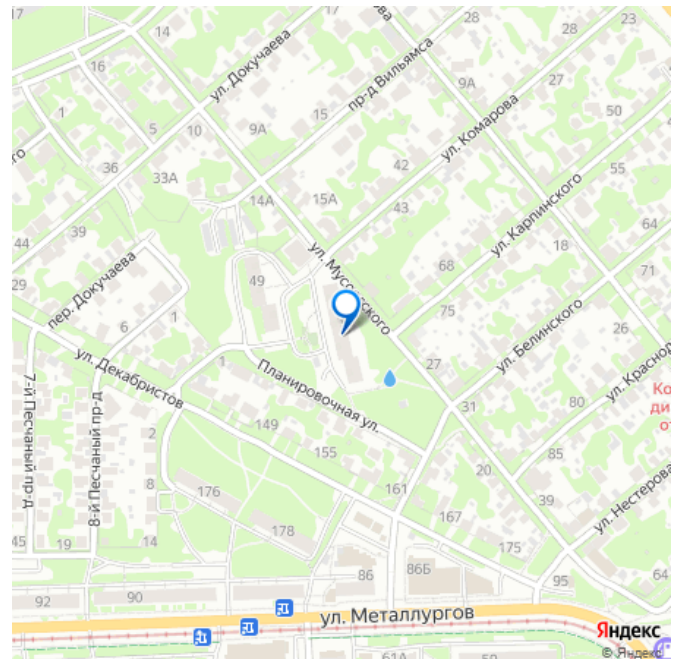
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

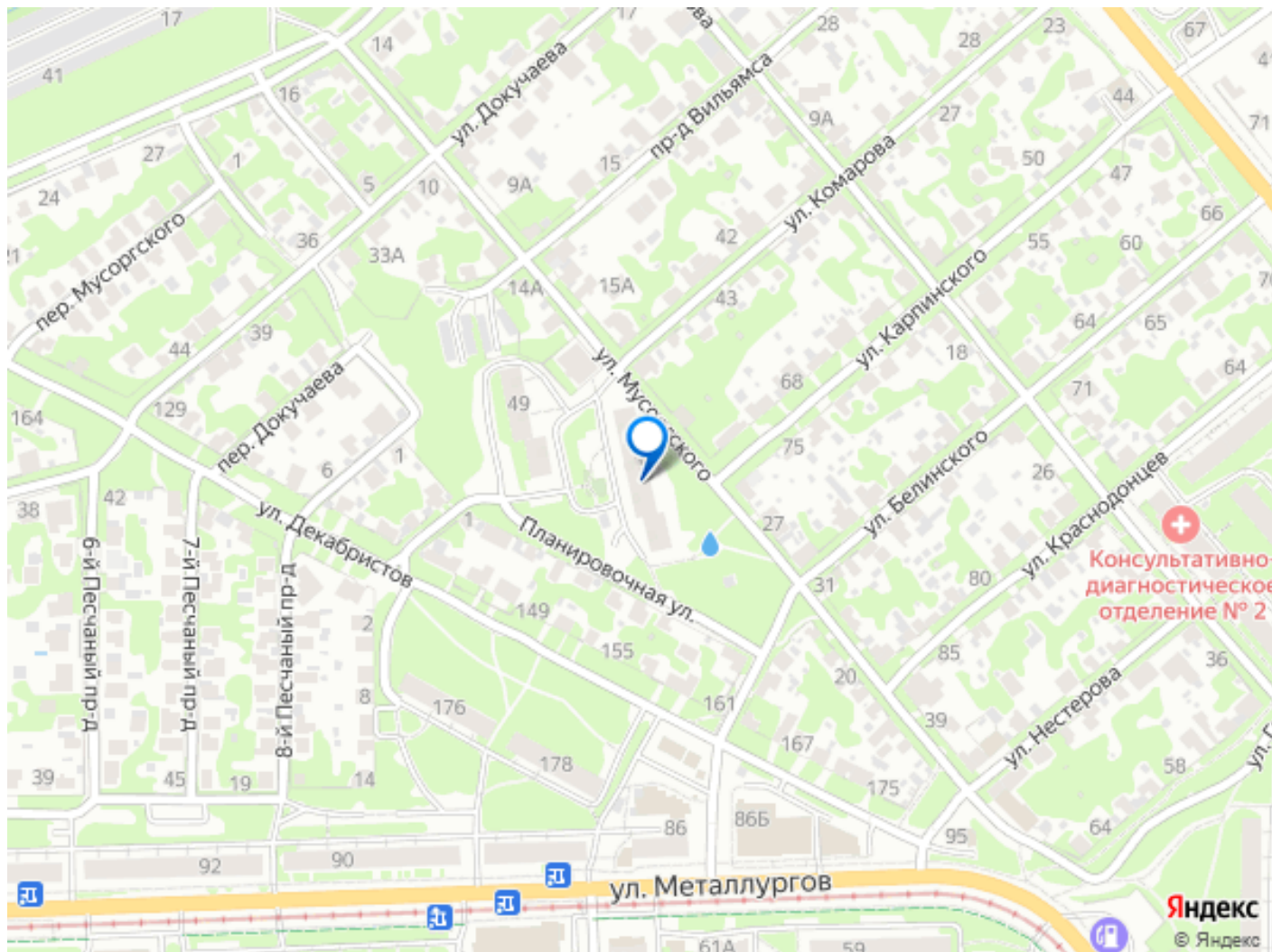
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира на 2-м этаже 10-этажного дома. Неугловая, с потличной планировкой: две изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел и кладовая / гардеробная — всё для удобства семьи. Квартира с современным ремонтом: чистые стены, ровные полы, надёжная сантехника GROHE, тёплые биметаллические радиаторы, пластиковые окна и качественная входная дверь. Лоджия отделана деревом. Установлен водонагреватель ARISTON, поэтому горячая вода есть всегда, даже при городских отключениях. В подарок остаётся кухонный гарнитур — можно заезжать и жить. Подъезд аккуратный, соседи доброжелательные. Во дворе — зелень, детская и спортивная площадки. Парковка просторная, место есть всегда. Район удобный и спокойный: рядом гимназия 1, школы, детские сады, магазины, аптеки, Сбербанк, остановки общественного транспорта. А до Берёзовой рощи и Пролетарского парка всего 10 минут пешком — идеальное место для прогулок и отдыха. Один взрослый собственник с 1999 года. Документы готовы к продаже. Без обременений. Реальному покупателю возможен торг. Приглашаю на просмотр — вам здесь понравится!





Move.ru - вся недвижимость России