

Специалист Светлана, Этажи Тула
79190711173

 Создано: 22.10.2025 в 15:36
Обновлено: 22.10.2025 в 15:41

**Тульская область, Тула, Луговая улица,
16**

3 200 000 ₽

Тульская область, Тула, Луговая улица, 16

Улица

[улица Луговая](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

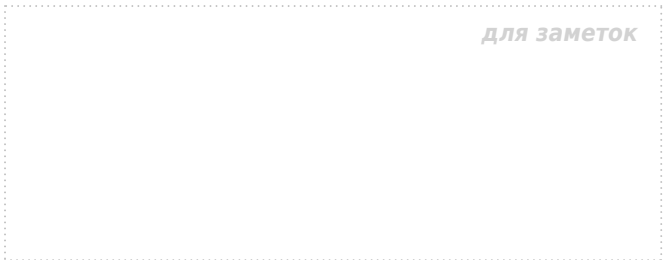
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

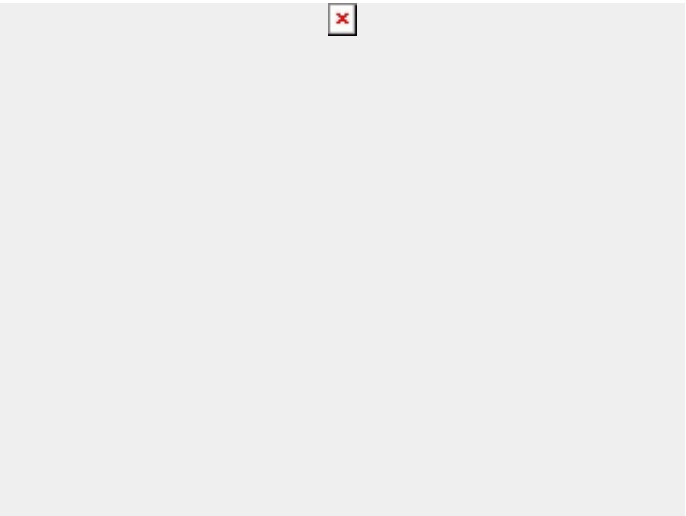
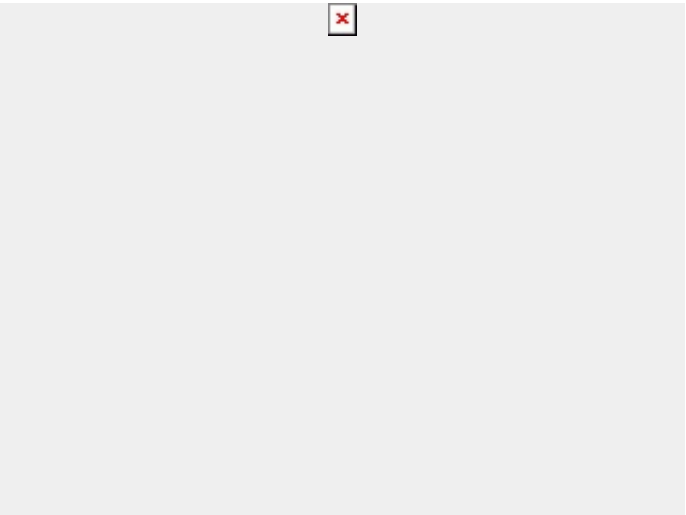
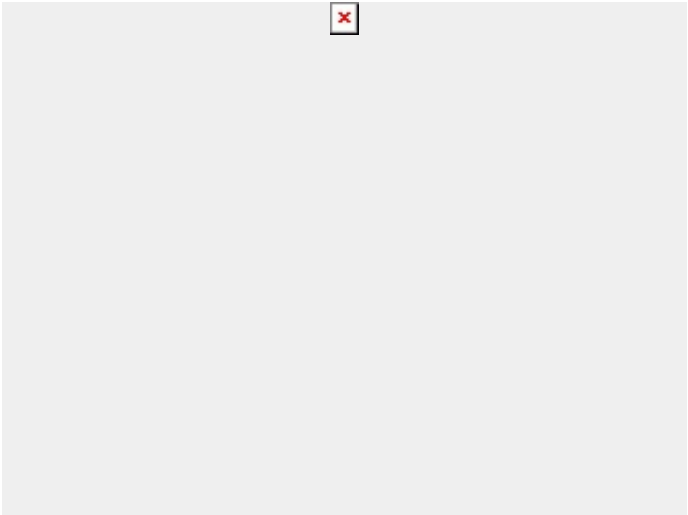
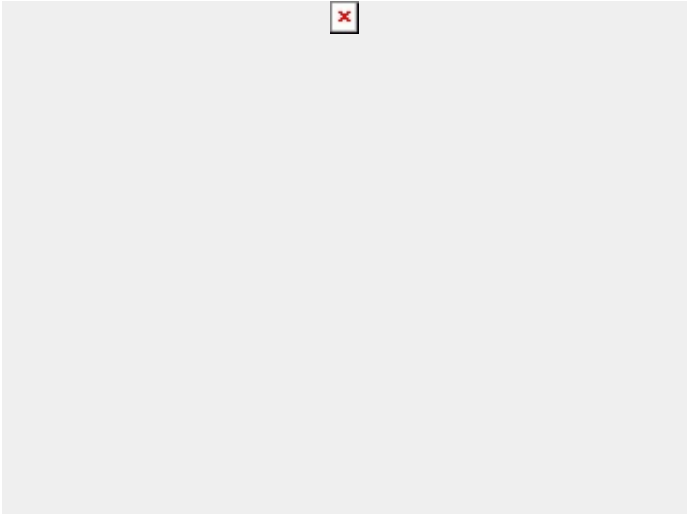
да

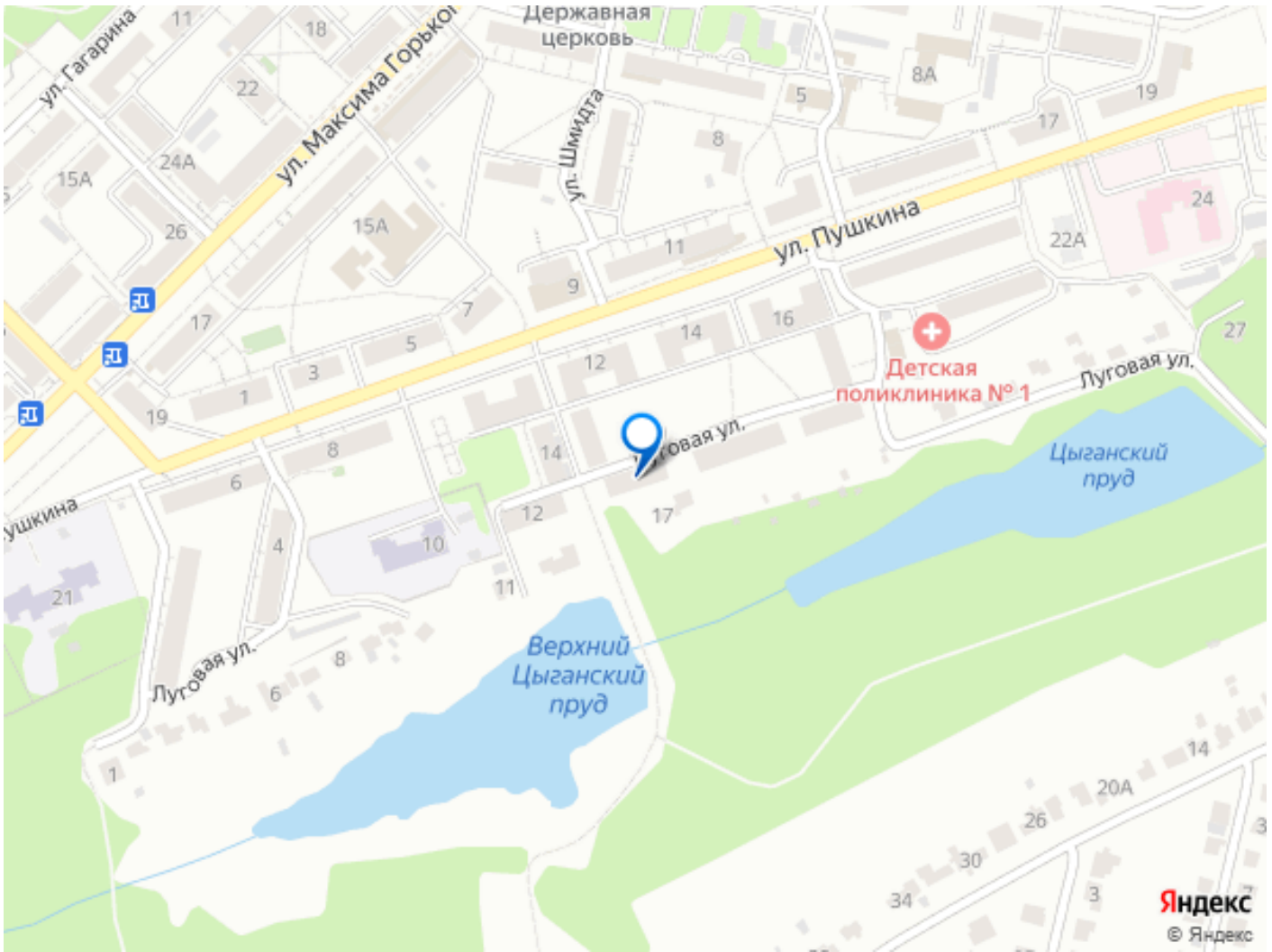
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в жилом доме по улице Луговой, 16. О квартире. Квартира характеризуется рациональной планировкой со смежными комнатами, что обеспечивает эффективное использование площади и создает комфортную жилую среду. Все помещения солнечные, окна выходят на южную сторону, гарантируя отличную инсоляцию в течение дня. Ключевым преимуществом является красивый вид из окон на живописный пруд и прилегающий лесной массив, что обеспечивает приватность и круглогодичный контакт с природой без выезда за город. В квартире была проведена замена труб отопления. О доме. В 2026 году планируется капитальный ремонт, в этом году проведен ремонт крыши. Придомовая территория. Прилегающая территория благоустроена, двор содержится в чистоте и порядке, предусмотрены парковочные места для резидентов. Инфраструктура. В шаговой доступности находятся детский сад, школа и супермаркеты для повседневных покупок. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта расположены в пяти минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для жизни с видами на природу и развитой городской инфраструктурой. Очень уютная квартира для семьи или тех, кто

ценит тишину и комфорт. Здесь легко
представить уютные вечера и счастливые
моменты. Буду рада ответить на Ваши
вопросы, пишите в любое время. Код
пользователя: 186027 Номер в базе: 10051453





Move.ru - вся недвижимость России