

Создано: 14.10.2025 в 16:52

Обновлено: 14.10.2025 в 16:28

<https://tula.move.ru/objects/9285722604>

Специалист Светлана, Этажи Тула

79190711173

Тульская область, Тула, Штыковая улица,
41

4 500 000 ₽

Тульская область, Тула, Штыковая улица, 41

Улица

[улица Штыковая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

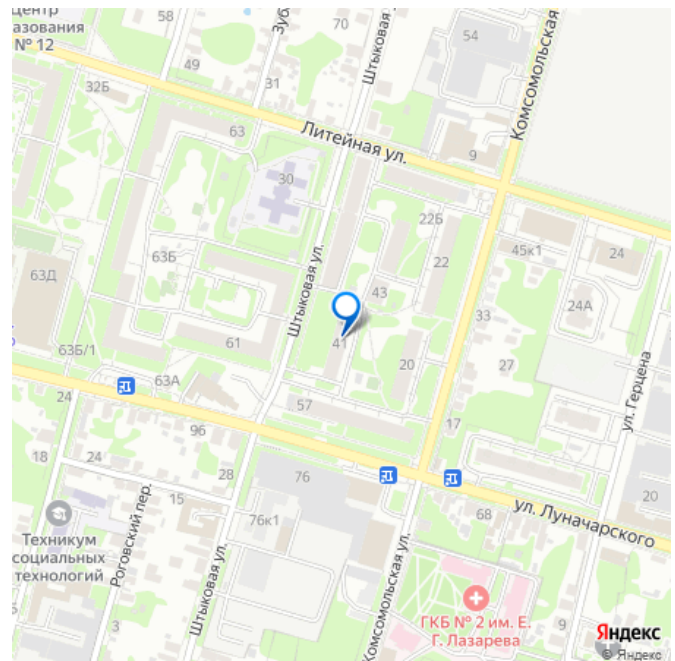
6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

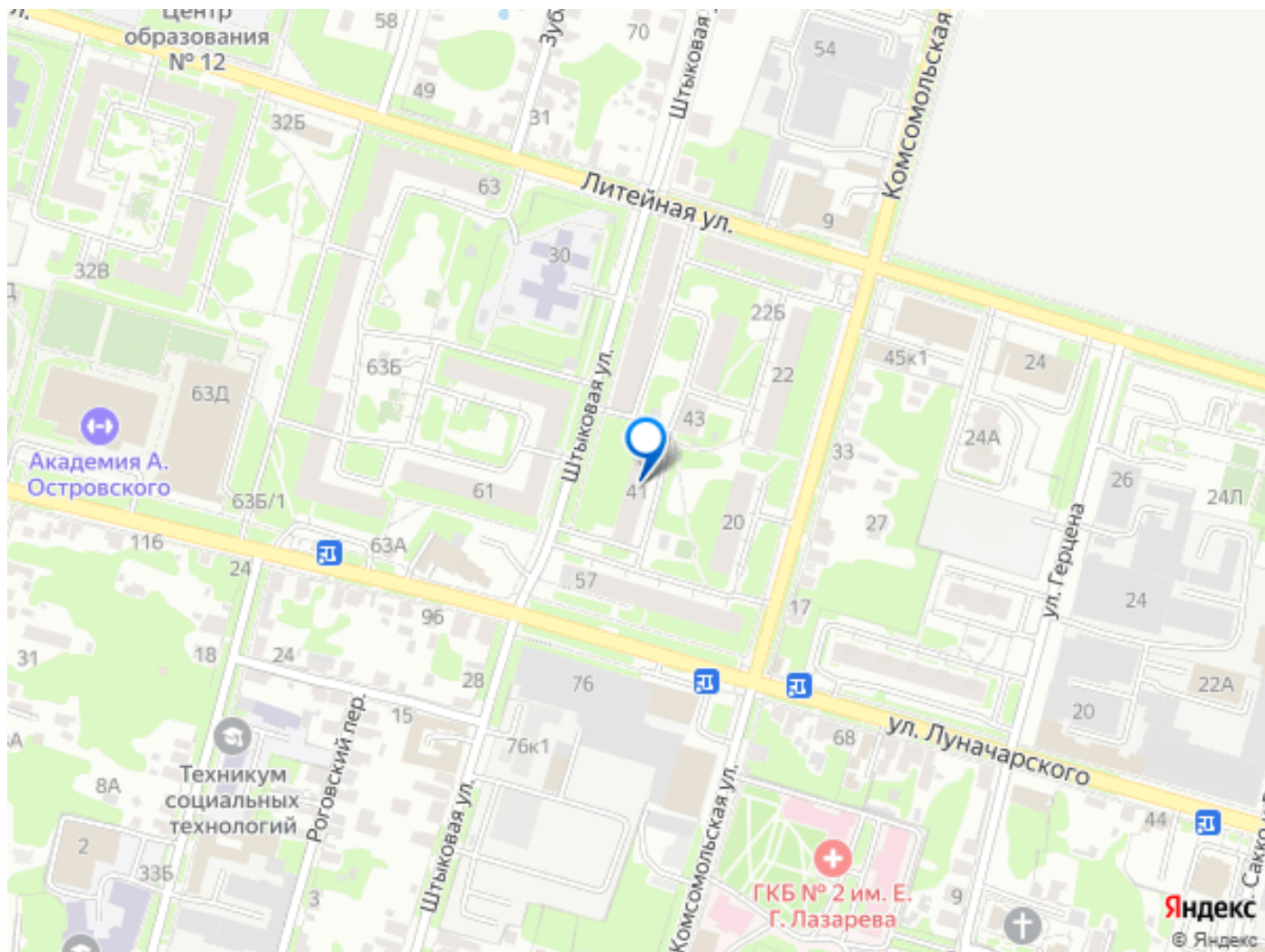
Описание

Двухкомнатная квартира на четвертом этаже в Зареченском районе предлагает выгодное сочетание комфорта для проживания и

практичной инвестиционной привлекательности. Объект расположен в зоне спокойной жилой застройки с полностью сформированной инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, общеобразовательная школа и детский сад, а также объекты первой необходимости — супермаркеты, аптека и отделение банка. Ключевым преимуществом локации является отличная транспортная доступность до основных промышленных зон, что делает квартиру особенно интересной для сотрудников близлежащих предприятий. Дом содержится в хорошем состоянии, территория благоустроена, организована контейнерная площадка для мусора и предусмотрена возможность парковки. Юридический статус объекта прозрачен: два собственника, в квартире никто не зарегистрирован. Предлагается рассмотреть возможность торга для заинтересованных покупателей. Код пользователя: 186027
Номер в базе: 10063906







Move.ru - вся недвижимость России