

Собственник

79807213752

🕒 Создано: 19.10.2025 в 13:46

Обновлено: 19.10.2025 в 20:23

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 54

5 450 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 54

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

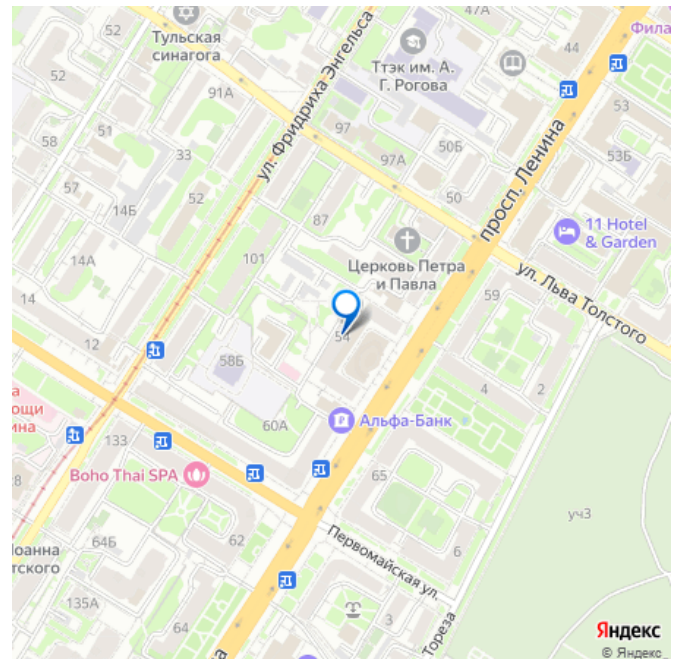
6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

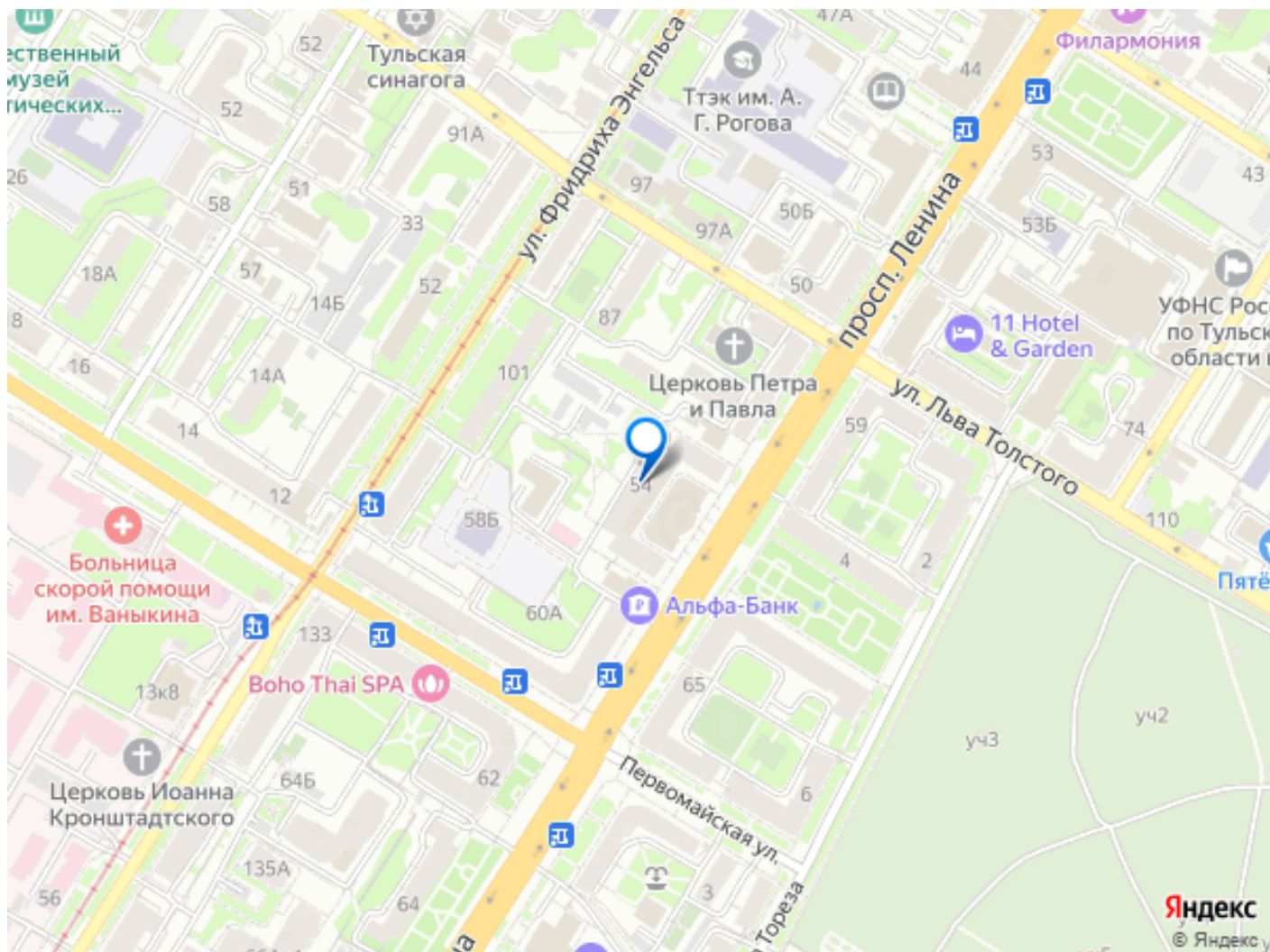
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная уютная квартира от
собственника в самом центре города,
площадь 44,4 кв.м. Расположена в 5-ти
этажном теплом кирпичном доме на 5 этаже.
Увеличенный балкон (4 кв.м) отделан и
застеклен. Прекрасный вид из окна.
Шикарная локация. В доме сделан
капитальный ремонт (замена коммуникаций,
кровля, новая крыша). Квартира полностью
готова для проживания или сдачи в аренду,
есть всё необходимое, мебель и техника
остаётся новым хозяевам. Установлен
кондиционер. В шаговой доступности
находятся Центральный парк им.
П.П.Белоусова,стадион, остановки
общественного транспорта, супермаркеты,
магазины, аптеки, кафе, школы, во дворе
дома новый детский сад. Удобные остановки
общественного транспорта находятся в
пешей доступности, что позволяет легко без
проблем в любое время добраться в любой
район города. Парковка закрытая за
шлагбаумом во дворе. Квартира без
обременений и ограничений. Один взрослый
собственник. В собственности с 1998 года.
Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России