

🕒 Создано: 13.10.2025 в 11:13

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 10:33

Валерий Головин, Орион

79805879970

**Тульская область, Тула, улица Шухова,
17**

3 500 000 ₺

Тульская область, Тула, улица Шухова, 17

Улица

[улица Шухова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

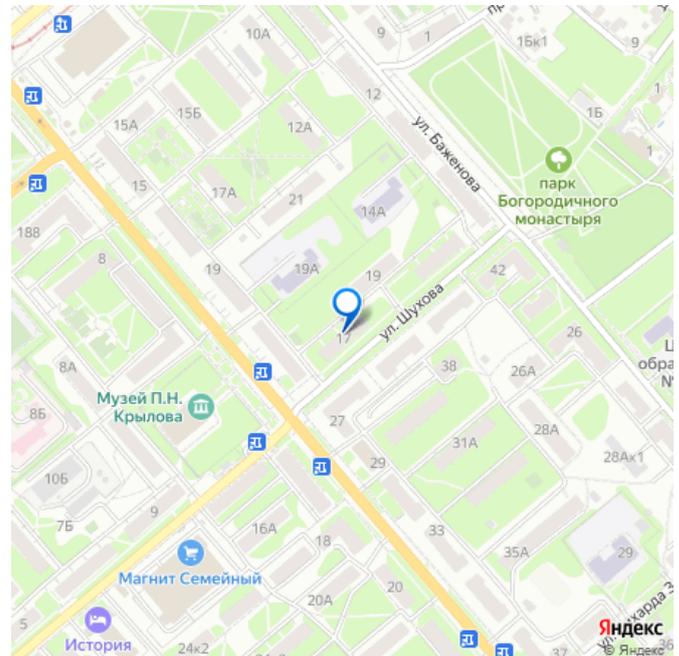
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается реальная 2-х комн квартира в Пролетарском районе Тулы на улице Шухова, рядом пролегают улицы Кутузова, Баженова,



Кирова, Немцова. Квартира расположена на 1-м этаже кирпичного дома, не угловая. Квартира в хорошем жилом состоянии, можно сразу после покупки проживать или сдавать в аренду, имеющаяся мебель остаётся. Комнаты смежные, большой удобный коридор, кладовая. Окна все пластиковые, трубы поменяны. Счетчик на воду и электричество. Хорошая колонка-автомат В зале также натянут тканевый потолок. К преимуществам еще относится сделанный в доме 2 года назад капремонт, новая электропроводка заведена в квартиру, красивый и тихий двор. Очень удобно расположение - немного вдали от шумного перекрестка Кутузова и Шухова, но при этом все необходимое под рукой- магазины, остановка, парк, сквер, ТЦ. По документам все очень понятно и прозрачно - 1 взрослый добропорядочный собственник, никто не прописан, прямая продажа, вся сума в договоре Показы по договоренности, звоните





