

Специалист Олег, Этажи Тула

79109414314

Создано: 09.09.2025 в 15:35

Обновлено: 02.10.2025 в 16:25

**Тульская область, Тула, улица
Макаренко, 19к2**

7 000 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Макаренко, 19к2

Улица

[улица Макаренко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

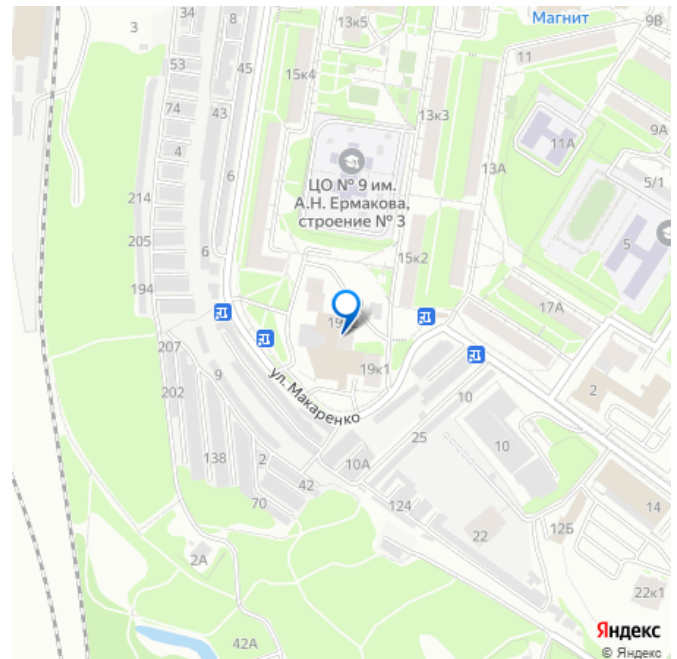
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

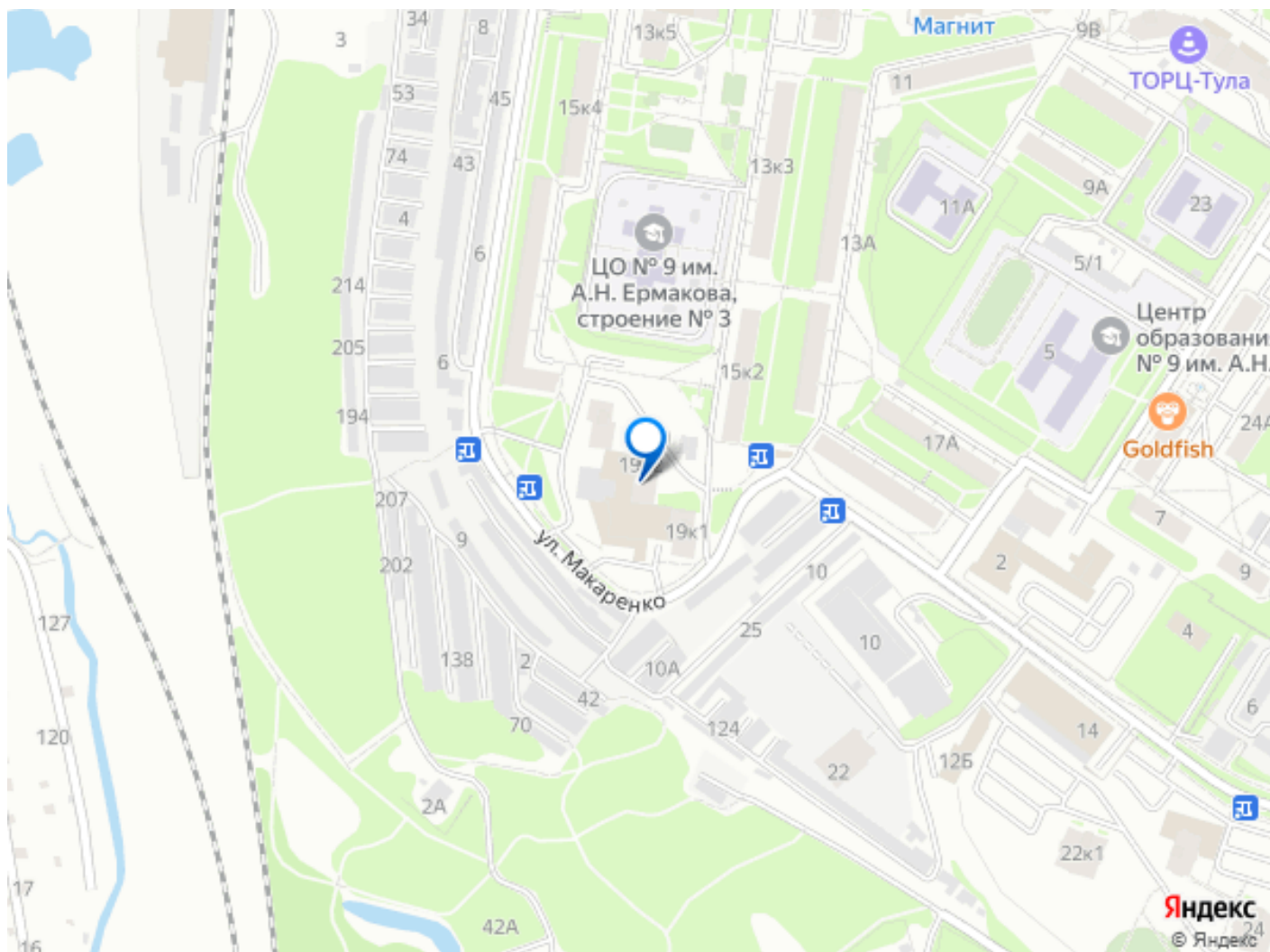
Описание

для заметок



Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Подходит под рассрочку на вторичную недвижимость Продается двухкомнатная квартира площадью 43.2 кв.м в кирпичном доме на улице Макаренко. Объект находится в отличном жилом состоянии с добротным ремонтом, что позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и качественной бытовой техникой, включая индукционную плиту, холодильник, стиральную машину и телевизор, что делает ее готовым решением как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций в аренду. Ключевым преимуществом является большая утепленная лоджия, которая служит дополнительным пространством для отдыха. Расположение объекта обеспечивает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, колледж, супермаркеты «Пятерочка», «Магнит» и крытый рынок. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта расположена в минуте ходьбы, что обеспечивает быструю связь с центром города. Для прогулок и отдыха в пешей доступности, в двадцати минутах неспешной ходьбы через спокойные улицы, находится Центральный парк. Данное предложение представляет собой сбалансированный вариант для первой покупки, стабильного получения арендного дохода или спокойной жизни в обжитом районе с налаженной средой. Возможно оформление в ипотеку по сниженной ставке, помощью в оформлении сделки. Код пользователя: 183300 Номер в базе: 9729901





Move.ru - вся недвижимость России