

Этажи Тула, Этажи Тула

**79894383440**

Тульская область, Тула, улица Академика  
Насоновой, 3

**5 452 600 ₽**

Тульская область, Тула, улица Академика Насоновой, 3

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 28), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 39.8 кв.м., на 9 этаже. Расположение, транспортная доступность Новый жилой комплекс «Юго-Восточный» строится в Туле, в 3,5 км от центра города.



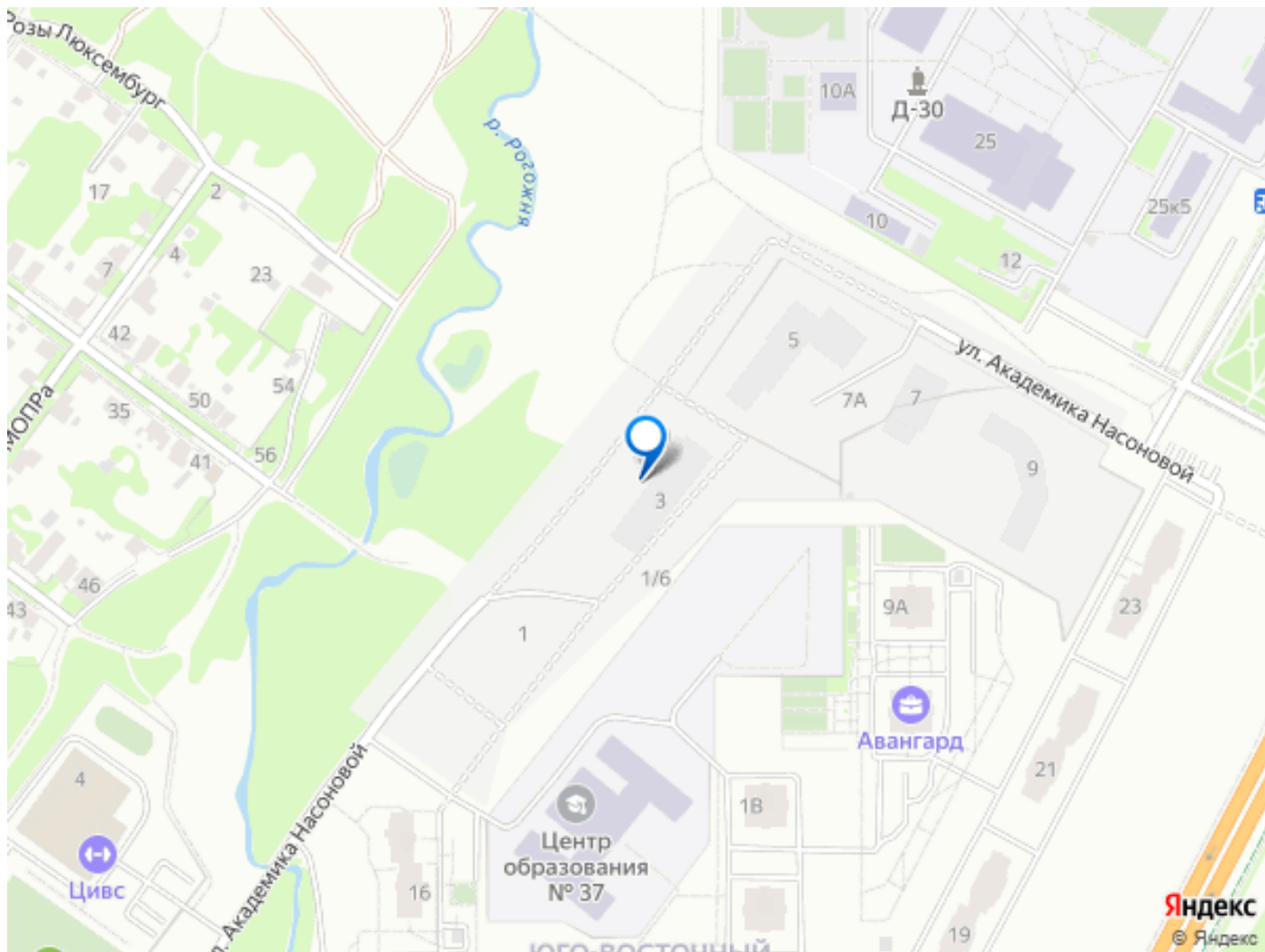
Благодаря удачным транспортным развязкам, автолюбители смогут доехать до центральных кварталов примерно за 5-10 минут, составив наиболее быстрый и удобный маршрут с учетом загруженности дорог. Проблем с мобильностью не возникнет и у пассажиров общественного транспорта. Рядом с домом расположены остановки автобусов и маршрутных такси, которые быстро довезут до любого района города. Так, чтобы добраться до центра, следует дойти пешком до остановки «Медтехника», где останавливается маршрутное такси, доезжающее до центральных кварталов всего за 7-8 минут. Инфраструктура Район, где возводится новый жилой комплекс, активно застраивается, и сеть инфраструктуры со временем будет расширяться. Но и сейчас все, что нужно для комфортной жизни в городе, находится недалеко от жилого комплекса. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины: «Виктория», «Овощи-фрукты», Магазин рыбы и мяса птицы, магазин мяса и колбас «У Максима», супермаркеты «Дикси», «Пятерочка», «SPAR». Неподалеку находится гипермаркет «Линия», крупный торговый центр, в котором расположены отделения банков, гипермаркет «Глобус», салон оптики, мебельный магазин «Столплит», зоомагазин «Четыре лапы» и пр. В соседнем здании находится строительный гипермаркет «Леруа Мерлен», за ним крупный магазин товаров для спорта, туризма и активного отдыха «Декатлон». Недалеко от жилого комплекса открыты кафе и рестораны: кофейня «Вопаре», пиццерия «Культура», кафе «Вкуснов», кафе быстрого обслуживания «Rapido», ресторан «У фонтана» и пр. В районе есть аптеки, поликлиники, диагностические центры. В шаговой

доступности от жилого комплекса  
расположено несколько детских садов, в  
том числе, садик комбинированного вида  
«Алые паруса». Есть дошкольные отделения,  
входящие в состав образовательных центров,  
Центры развития ребенка. Поблизости  
расположены средние школы, в том числе,  
школа для детей с ОВЗ. Рядом с жилым  
комплексом находится Тульская Духовная  
Семинария и Суворовское училище.

Надежность застройщик: достраивает объект  
ООО Ин-Групп. Архитектура Жилой комплекс  
будет представлен 19 монолитно-  
кирпичными корпусами переменной  
этажности, выполненными в едином  
архитектурном стиле. При строительстве ЖК  
«Юго-Восточный» применяются современные  
материалы высокого качества, которые  
обеспечивают надежность домов и  
комфортный микроклимат в помещениях.  
Каждая секция оснащается современными  
лифтами. Помещения общего пользования  
отделываются экологичными материалами.  
Квартиры предлагаются однокомнатные (от  
43,9 кв. м), двухкомнатные (от 45,8 кв. м),  
трехкомнатные (от 60,4 кв. м) и  
четырекомнатные (от 87,2 кв. м), а также  
уютные студии (от 28,9 кв. м). На внутренней  
территории проводится комплексное  
благоустройство: озеленение, организация  
игровых площадок, мест для отдыха и заня







Move.ru - вся недвижимость России