

🕒 Создано: 26.08.2025 в 14:53

Обновлено: 22.10.2025 в 18:35

**Тульская область, Тула, проспект Ленина,
137Б**

4 500 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 137Б

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

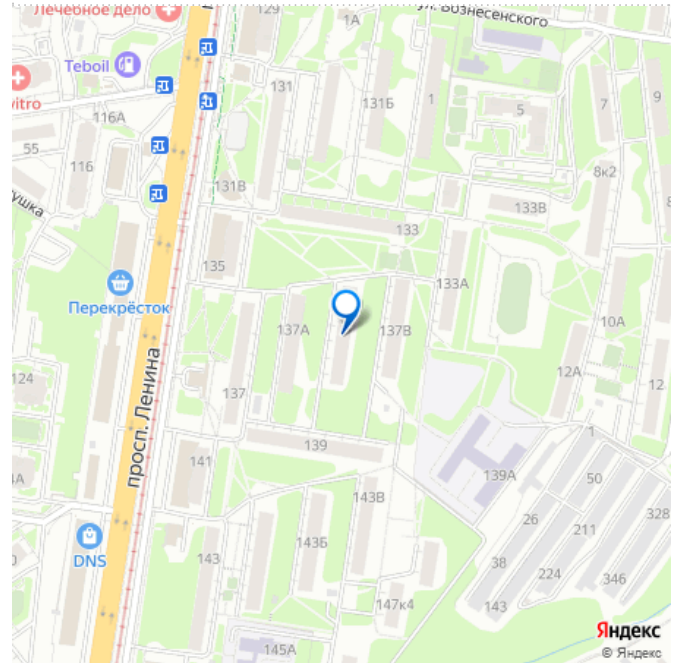
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных и благоустроенных районов города. Объект расположен в шаговой доступности от проспекта Ленина, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и быстрый выезд в любую часть города. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детские сады, школа, супермаркеты и торговые центры, обеспечивая все повседневные потребности. В нескольких минутах неспешной прогулки расположены Могилёвский сквер и Платоновский пруд — идеальные места для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Жилье находится в доме с доброжелательными соседями и содержится в отличном состоянии, включая чистый и ухоженный подъезд. Важным преимуществом является статус собственности: один взрослый собственник, все необходимые документы полностью готовы к быстрому и прозрачному проведению сделки. Данный объект представляет собой удачное сочетание выгодного местоположения, качества жилья и готовности к немедленной продаже, что делает его привлекательным

Move.ru - вся недвижимость России