

O Создано: 26.08.2025 в 14:53

Обновлено: 22.10.2025 в 18:35

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 1376

4 500 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 137Б

Улица

улица Ленина

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 2 M^2

Площадь кухни

 7 m^2

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

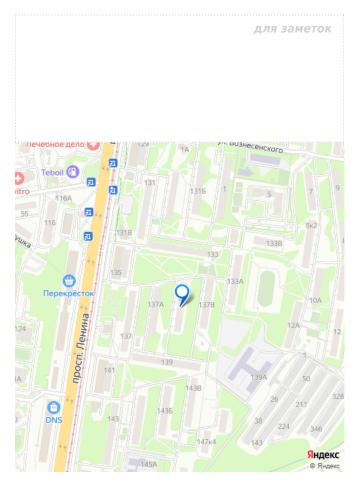
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных и благоустроенных районов города. Объект расположен в шаговой доступности от проспекта Ленина, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и быстрый выезд в любую часть города. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детские сады, школа, супермаркеты и торговые центры, обеспечивая все повседневные потребности. В нескольких минутах неспешной прогулки расположены Могилёвский сквер и Платоновский пруд — идеальные места для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Жилье находится в доме с доброжелательными соседями и содержится в отличном состоянии, включая чистый и ухоженный подъезд. Важным преимуществом является статус собственности: один взрослый собственник, все необходимые документы полностью готовы к быстрому и прозрачному проведению сделки. Данный объект представляет собой удачное сочетание выгодного местоположения, качества жилья и готовности к немедленной продаже, что делает его привлекательным

вариантом как для собственного проживания, так и для капиталовложений с целью последующей сдачи в аренду благодаря высокому спросу на арендуемое жилье в этом районе. Показ квартиры по предварительной договорённости на выходные дни. Код

пользователя: 183312 Номер в базе: 9680179 . вознесенского лечерное дело 团 Teboil 🕝 团 131 14 • Invitro 1315 17 116A Aechan Onyuka 团 116 8k2 Волоховская ул 131B 团 133B 133 **12 JET** 135 ТЯБРЯ 133A Перекрёсток 10A 12 8 137A 137B 38 просп. Ленина 41 12A 124 12 137 126 46 139 141 51 139A 124A 50 143B 328 211 1435 DNS 143 130 346 147K4 143 Яндекс 145A © Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России