

Создано: 20.10.2025 в 15:56

Обновлено: 22.10.2025 в 20:39

<https://tula.move.ru/objects/9285890238>

Владислав Капанов, ОСТ

79105809274

**Тульская область, Тула, Пушкинская
улица, 14**

5 500 000 ₽

Тульская область, Тула, Пушкинская улица, 14

Улица

[улица Пушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

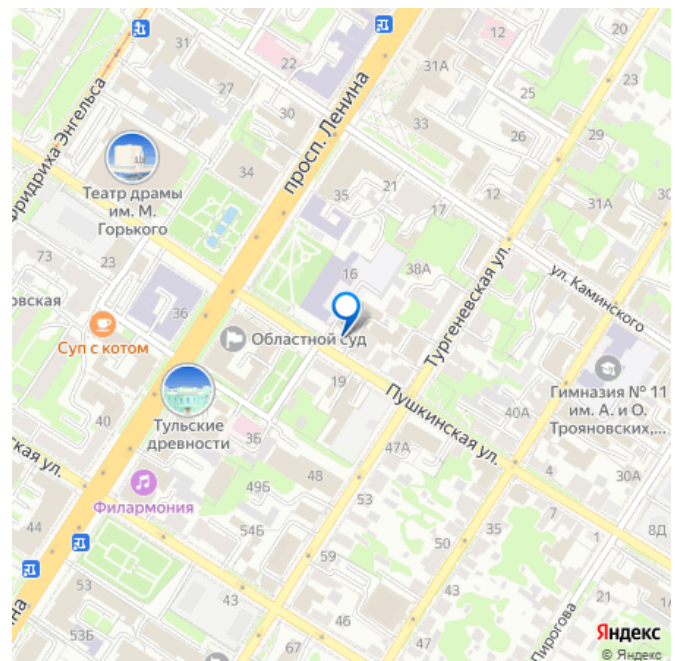
Ремонт

без ремонта

Описание

Продам помещение в центре города — идеально под бизнес или жильё! Площадь: 2-й этаж — 77,7 м² Подвал — 25 м² Описание объекта: Продаётся старинное здание с

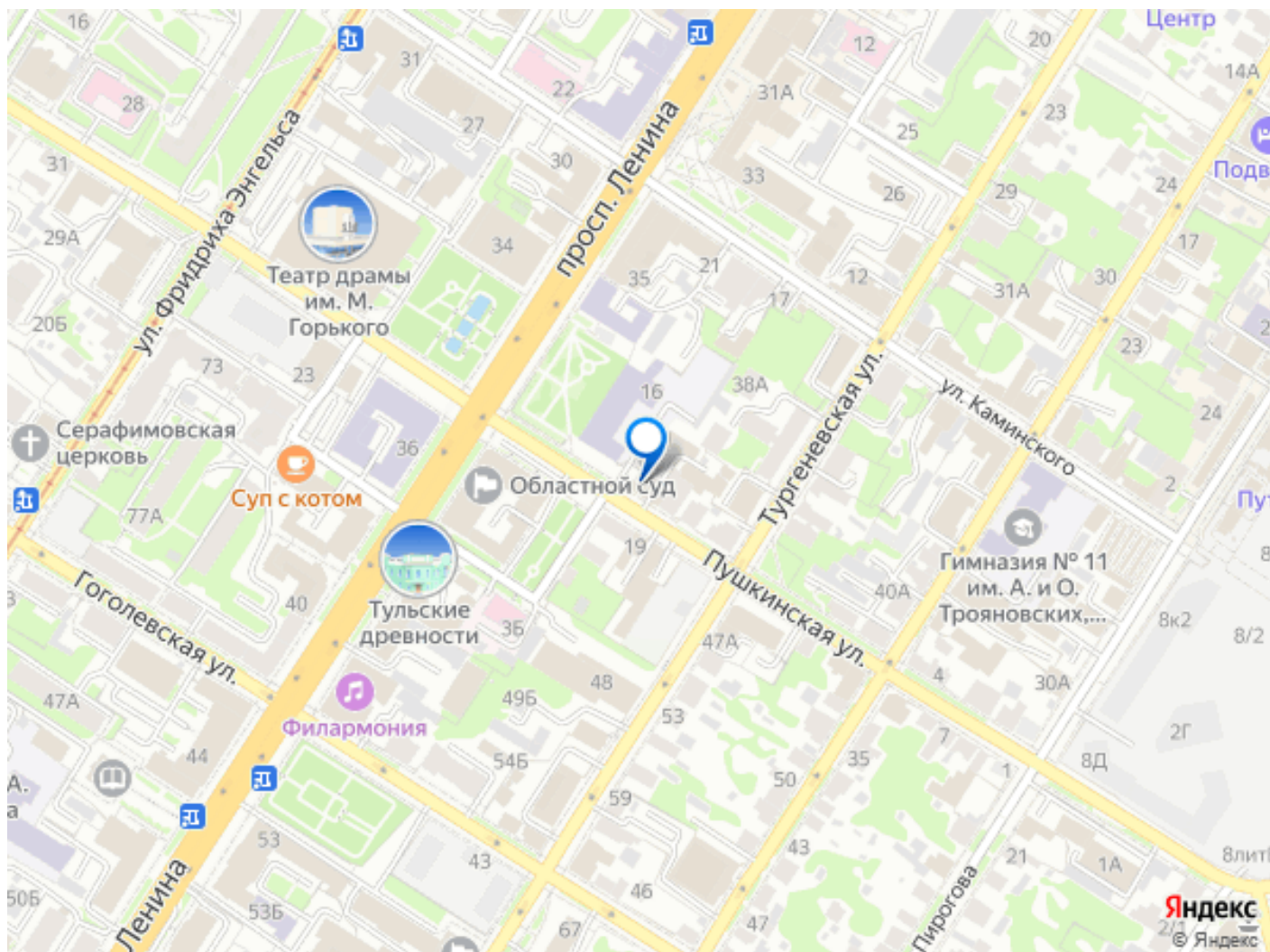
для заметок



метровыми стенами — прочное, тёплое, с историей и атмосферой. Отличное расположение — самое сердце города! Помещение не является объектом культурного наследия, поэтому можно свободно перепланировать и реализовать любые идеи. Преимущества: Все коммуникации подведены — вода, канализация, электричество 15 кВт Газ — проект готов и оплачены монтажные работы Возможна надстройка мансардного этажа Стены можно переносить и убирать Наличие внутреннего двора , и парковочных мест Подойдёт для: — офиса или представительства компании — салона красоты или медицинского центра — кафе, мини-отеля, апартаментов — творческого пространства или студии Состояние: требует внимания и рук, зато открывает огромные возможности для реконструкции под себя. Все подробности — по телефону или при встрече. Редкий вариант в центре города по отличной цене!







Move.ru - вся недвижимость России