

🕒 Создано: 06.07.2023 в 17:13

Обновлено: 14.10.2025 в 01:18

**ЕДИНСТВО, ЕДИНСТВО**

**79894382430**

**Тульская область, Тула, улица**

**Коминтерна, 44**

**7 198 450 ₽**

Тульская область, Тула, улица Коминтерна, 44

Улица

[улица Коминтерна](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.95 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

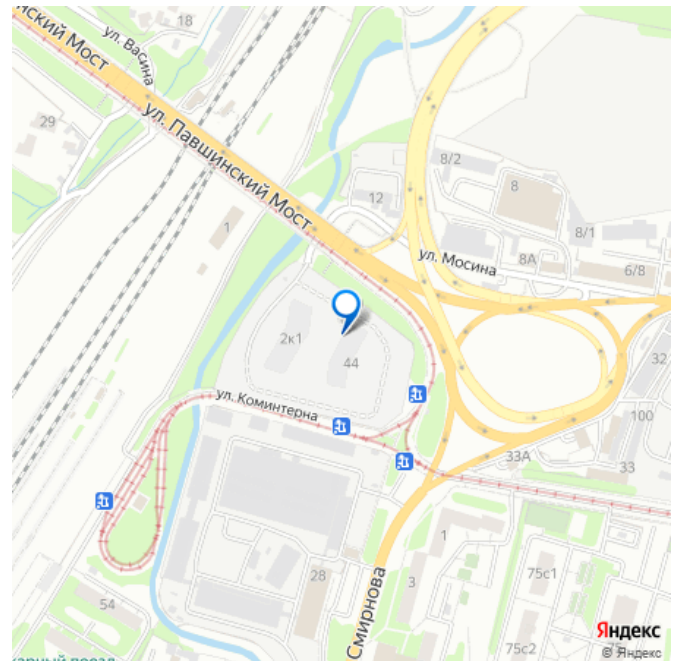
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

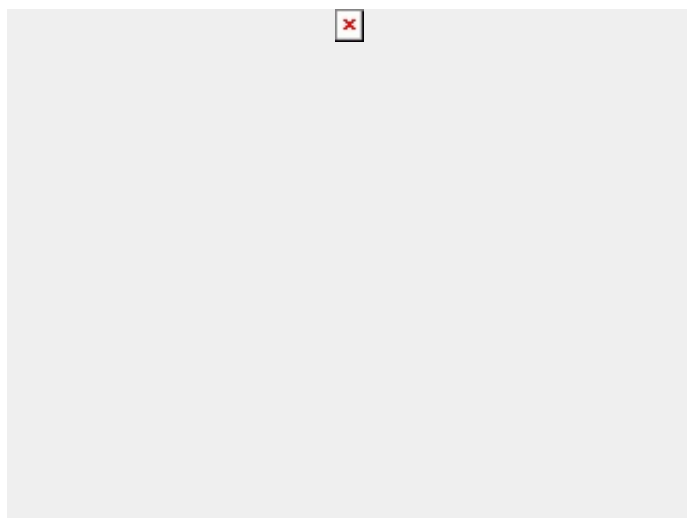
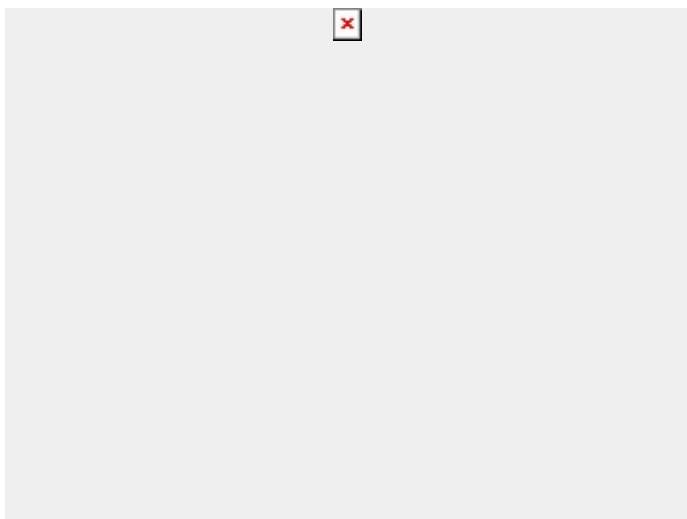
да

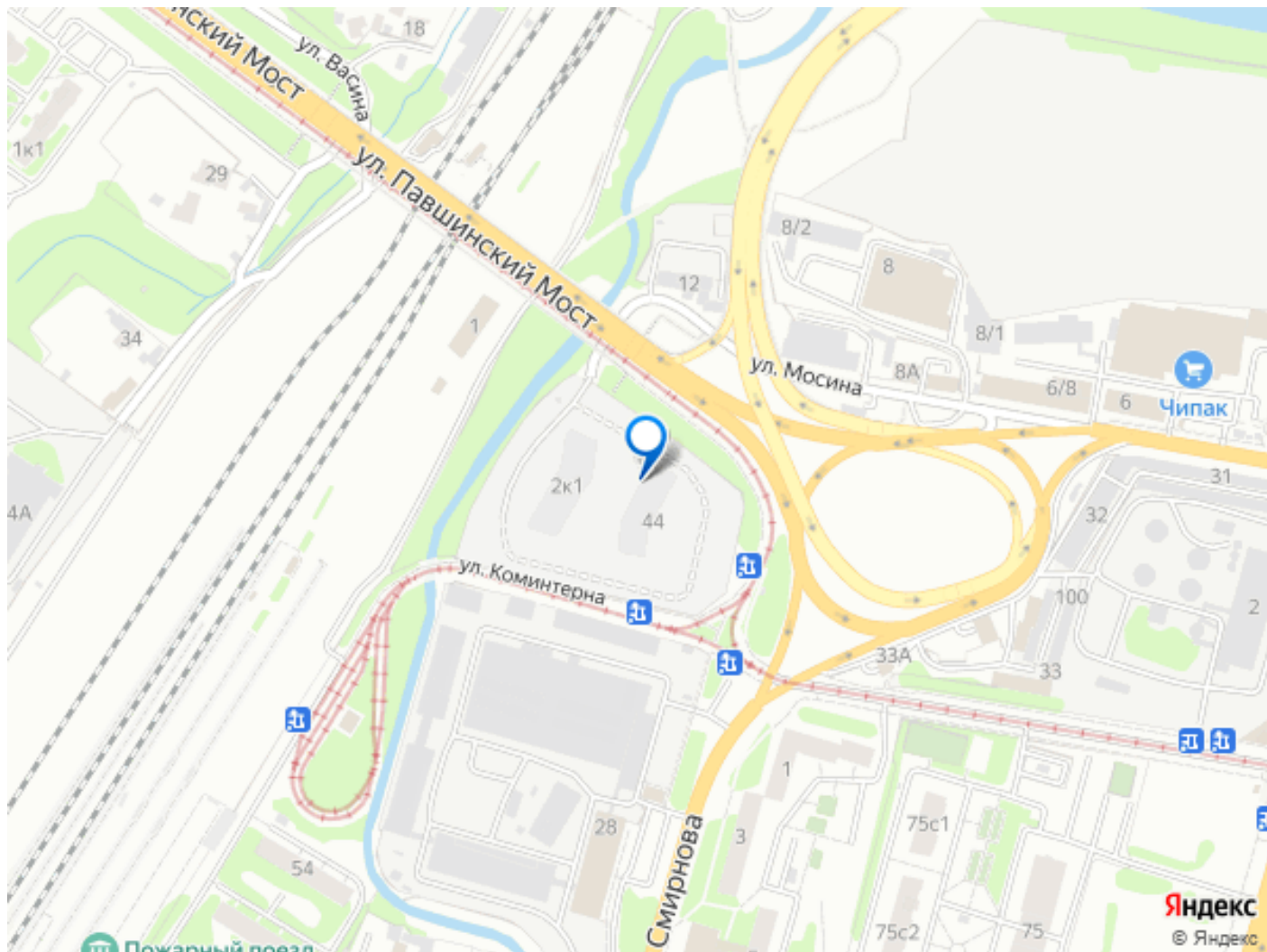
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

- электропроводка на медном кабеле 220 V с установкой электрического щита на лестничной площадке и распределительного щита в квартире; - установлена силовая электрическая розетка для самостоятельной установки Участником электрической плиты; - штукатурка стен кроме экрана ограждений лоджий, откосов дверных и оконных проемов, ниш прохождения стояков водопровода и канализации; - стяжка пола; - шумоизоляция пола; - система отопления и горячего водоснабжения от крышной котельной с установкой коллекторов в МОП. Разводка отопления и установкой приборов отопления в соответствии с проектным решением. - установлен приточный клапан инфильтрационный вентиляционный (КИВ); - смонтированы внутриквартирные стояки водоснабжения и водоотведения (канализация) с установкой приборов учета. Разводка труб водоснабжения и водоотведения (канализация) до сантехнических приборов не производится, сантехнические приборы: унитаз, ванна, мойка, раковина и полотенцесушка - не устанавливаются; - оконные проемы без выхода на лоджии остеклены ПВХ-профилем с отливом и подоконником; оконные проемы с

выходом на лоджии остеклены ПВХ-профилем, без отлива и подоконника; лоджии остеклены ПВХ профилем, москитные сетки не предусмотрены, места запенивания монтажной пеной и укрывания гидроизоляционным герметиком не штукатурятся; - установлена входная металлическая дверь; - установлен домофон, обеспечен доступ для подключения к телевизионному вещанию, интернету и телефонной линии.





Move.ru - вся недвижимость России