

🕒 Создано: 11.09.2025 в 10:16

Обновлено: 22.10.2025 в 09:23

**Тульская область, Тула, Оборонная
улица, 104**

7 400 000 ₽

Тульская область, Тула, Оборонная улица, 104

Улица

[улица Оборонная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

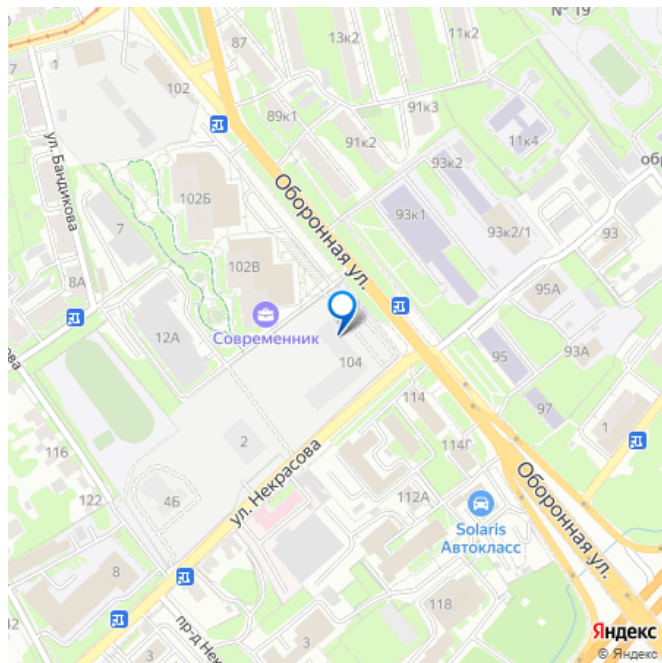
Ремонт

<https://tula.move.ru/objects/9284872327>

Антон Свиридов, Антон Свиридов

**79805879936, 7980587
9937**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Тула, ул. Оборонная, smart-квартал «Современник». Квартира не угловая, расположена на комфортном среднем этаже . Продуманная планировка с просторной кухней-гостиной и обособленной спальней, отдельный санузел, вместительный прихожая и полноценная гардеробная комната. Отделка WhiteBox - электрика с выключателями и розетками, оштукатуренные ровные стены, полусухая стяжка пола, биметаллические радиаторы Kermi, панорамное остекление лоджии. Закрытая придомовая территория с детской и спортивной площадками, подземный паркинг, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Smart-квартал «Современник» расположен в Центральном районе, на пересечении улиц Кауля и Оборонной - обустроенный жилой район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности расположены фитнес-центр с бассейном, школа и детский сад, крупные сетевые магазины и гипермаркеты. Приятный бонус - готовый дизайн-проект с подробной визуализацией Вашего будущего ремонта!



