

Оксана Дементьева, ТВИНСЕРВИС

79101505142

Создано: 15.10.2025 в 14:54

Обновлено: 15.10.2025 в 13:42

Тульская область, Тула, улица Фрунзе,
20А

14 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Фрунзе, 20А

Улица

[улица Фрунзе](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

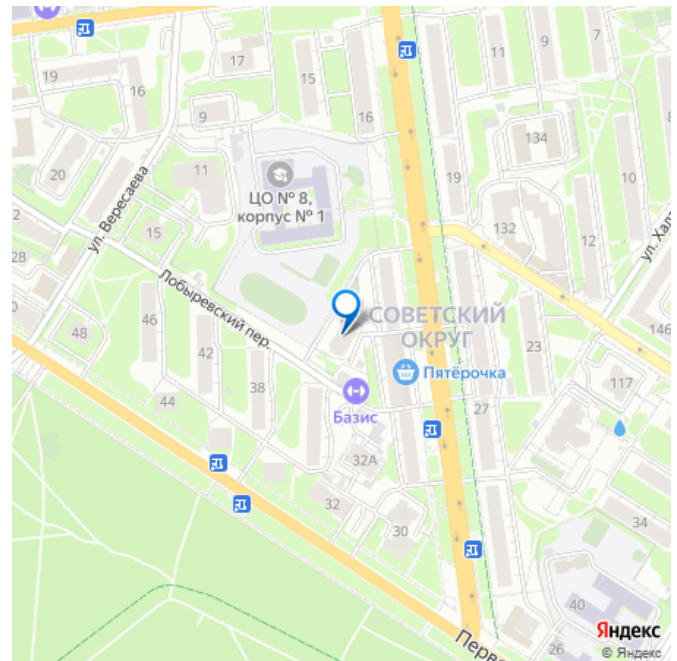
12.3 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

3/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120510969 Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 47.3 кв.м. (без террасы, с учетом террасы 60 кв. м.) на первом этаже четырнадцатизэтажного монолитного дома, расположенного по адресу: город Тула, улица Фрунзе, 20а. Этаж первый, но уровень 3-го этажа. Под квартирой расположены два уровня паркинга.Квартира уникальная, имеет свой отдельный выход с лоджии на небольшую террасу, площадью 12 кв.м. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Дом с индивидуальным отоплением, что обеспечивает дополнительный комфорт. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Дом построен в 2015 году и обладает закрытой территорией, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и уюта, безопасность жильцов поддерживается консьержем. Окна квартиры выходят в тихий и зелёный двор, обеспечивая

спокойную атмосферу и защищённость от городского шума. Для молодых семей с детьми особенно актуально будет наличие во дворе школы площадок, а также близость детского сада. Расположение дома предоставляет отличные возможности для ведения активного и комфортного образа жизни, т. к. в шаге находится Центральный парк. Рядом находятся кафе и рестораны, кофейня и сеть быстрого питания. Для поддержания красоты и здоровья поблизости расположены салоны красоты и фитнес-клубы. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жилья. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!



