

Создано: 17.07.2025 в 15:34

Обновлено: 13.10.2025 в 11:21

Анна Болотова, ВАШ ДОМ

79190818263

**Тульская область, Тула, улица Морозова,
22**

5 899 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Морозова, 22

Улица

[улица Морозова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

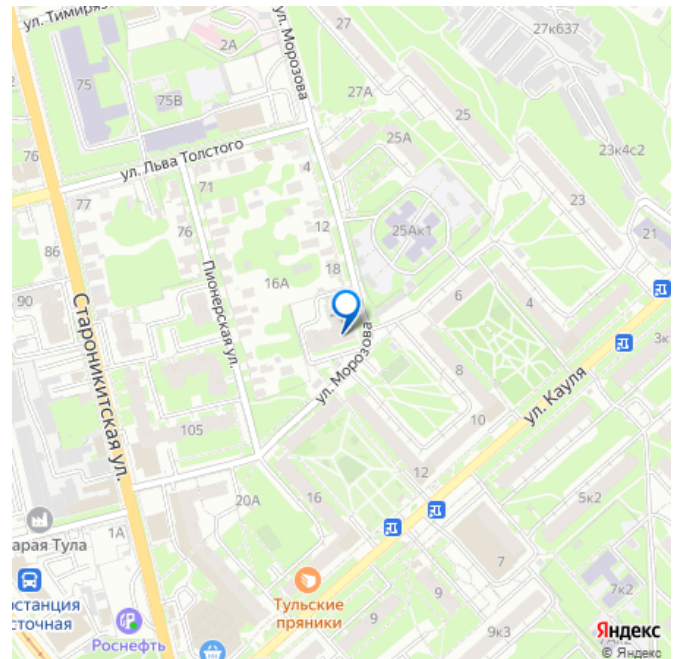
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

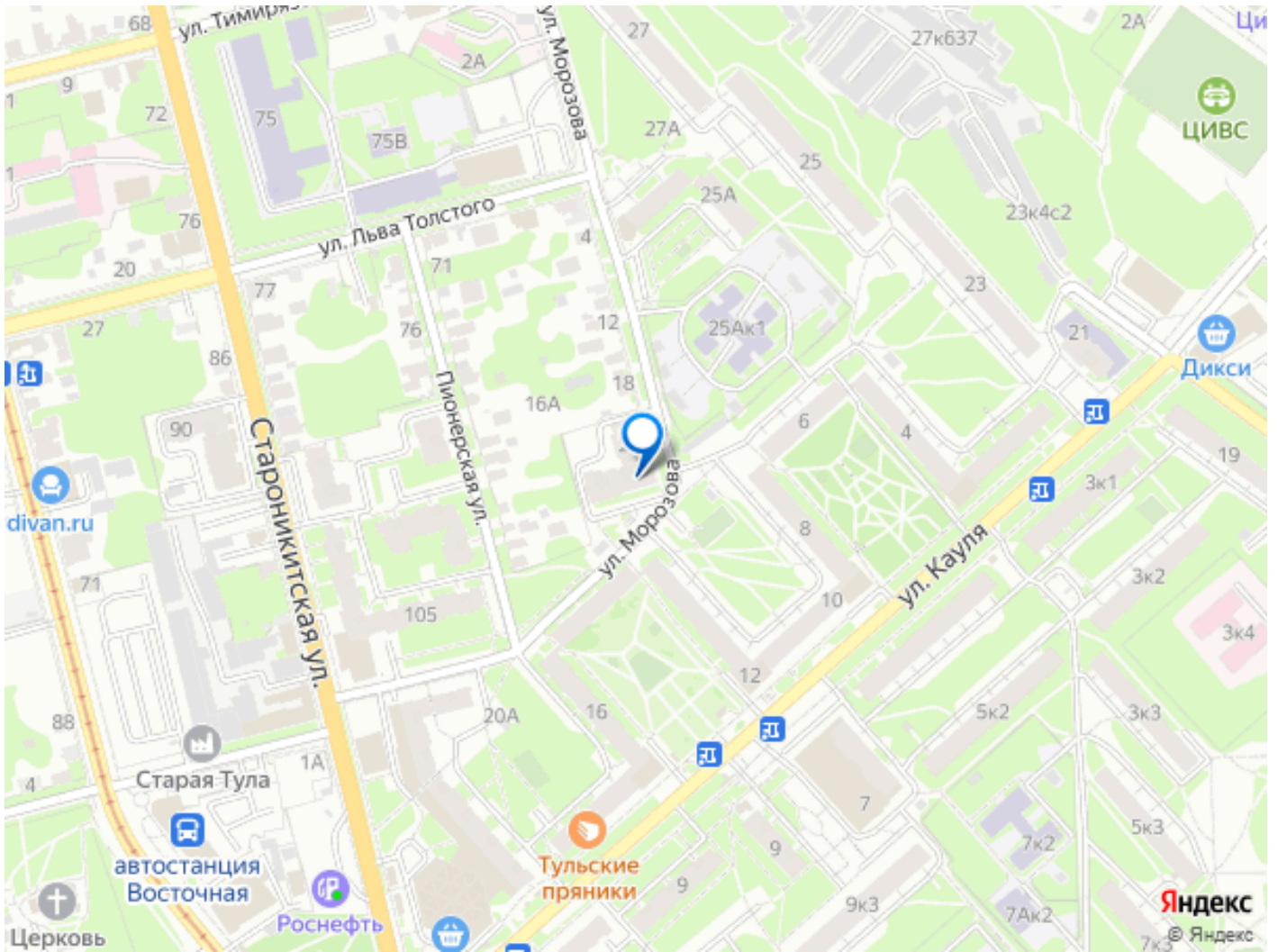
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111922864 Продается просторная квартира в самом сердце города Тулы. Практичная площадь — 45 м в кирпичном доме. Дом теплый кирпичный, 9 этажей, качественные конструкции, проверенные за 15 лет. Зимой в несильный мороз отопление на минимуме (или вовсе выключенно). В доме индивидуальное отопление и горячая вода, что позволяет минимизировать расходы по коммунальным платежам. Теплая просторная лоджия 8 м. Имеется гардеробная - кладовая. Чистый подъезд, тихий двор и хорошие соседи. Инфраструктура: • Рядом находятся 3 школы и 4 детских сада, поликлиника и стоматология. • Большое количество магазинов, аптеки, кафе, банк, банкоматы, фитнес зал, уютный скверы • Рядом остановки общественного транспорта, с возможностью добраться в любой район города. • В 10 минутах - Тульский цирк, Казанская набережная, Тульский Кремль. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, без залогов и обременений, полная стоимость в договоре купли-продажи! Звоните - расскажу всё подробно, покажу квартиру и организую просмотр в удобное для вас время. Возможен торг. А так же помощь в одобрении





Move.ru - вся недвижимость России