

Ольга Медведева, ТВИНСЕРВИС
79156900637

 Создано: 16.04.2025 в 16:58
Обновлено: 24.10.2025 в 15:24

**Тульская область, Тула, улица Дмитрия
Ульянова, 2**

5 890 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Дмитрия Ульянова, 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

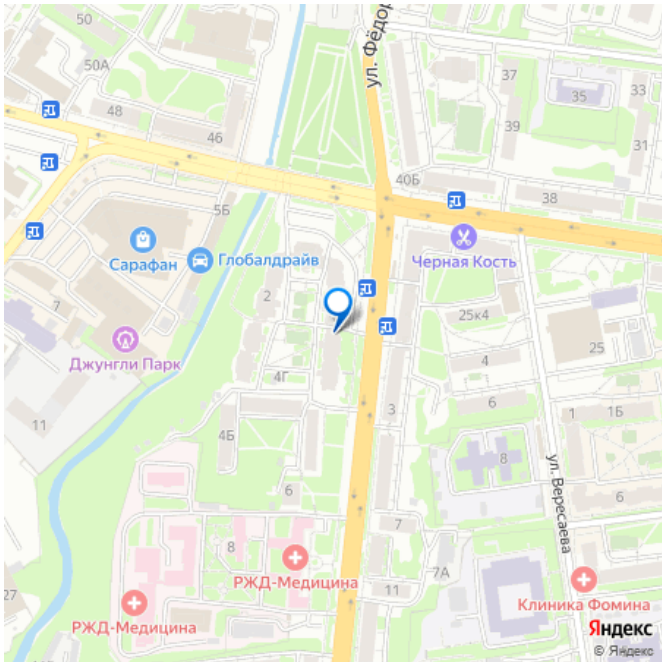
Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

во двор



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 101544345 Цена снижена! Срочная продажа! Предлагается к продаже прекрасная однокомнатная квартира в самом центре города, недалеко от Центрального парка г. Тулы. Расположена в кирпичном доме 1996 года постройки, который находится на пересечении Красноармейского проспекта и ул. Дм. Ульянова. Планировка квартиры (площадью 42.5 кв. м. плюс лоджия 7 м) очень удобная: большая площадь кухни и комнаты, лоджия на два окна с выходом из комнаты, просторный совмещенный санузел. Окна /лоджия выходят в тихий облагороженный двор, на солнечную сторону, установлены металлические решетки. В квартире очень тепло, сухо и уютно. Толщина кирпичной стены - 80 см, что гарантирует хорошую шумоизоляцию в отличие от квартир в современных новостройках. Еще одна особенность - это высокие потолки. В квартире выполнен качественный дорогостоящий ремонт с заменой электрики, утеплением пола и заменой сантехнического оборудования. Мебель может остаться за дополнительную оплату. Двор закрыт шлагбаумом, установлены детские и баскетбольная площадки. Рядом есть абсолютно все, что нужно для жизни: остановки транспорта в любую точку города, магазины, школы, детские сады, аптеки, пункты выдачи товаров, скверы, ТЦ «САРАФАН», Фрунзенская ярмарка, Московский вокзал. Квартира не в

залоге, подходит под ипотеку. Один
взрослый собственник. Альтернатива
подобрана, возможно быстро выйти на
сделку! Без торга! Звоните



